

Behandeld door  
Ard Bolks  
035 207 0000  
secretariaatmensenomgeving@  
gooisemeren.nl

Datum 20 augustus 2020  
Uw kenmerk  
Ons kenmerk

**Onderwerp** Vooraankondiging: Druk uw stempel op de toekomst van de voormalige Emmaschool locaties.

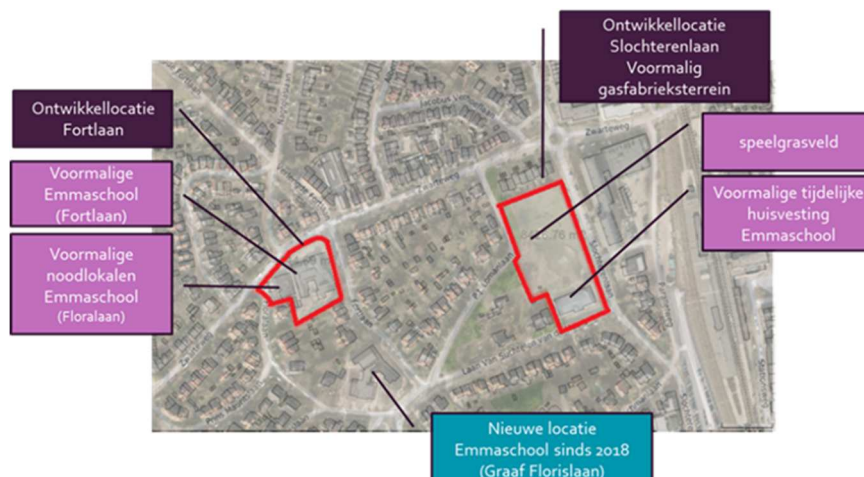
Beste bewoner,

Wilt u uw stempel drukken op de toekomst van de oude Koningin Emmaschool locaties? Graag! Want het gemeentebestuur ziet ernaar uit om deze plekken te ontwikkelen met mensen uit de omgeving. Op zo'n manier dat het aantrekkelijk is om er te blijven of te komen wonen, werken, spelen en elkaar te ontmoeten. In ieder geval komen er woningen bij. Maar we bepalen samen wat er precies ontwikkeld moet gaan worden. In deze brief leest u hoe en wanneer dat gebeurt.

### Om welke locaties gaat het?

Met de verhuizing van de Koningin Emmaschool naar de Graaf Florislaan eind 2018, zijn de voormalige locaties van de school aan de Fortlaan en de Slochterenlaan leeg komen te staan. De gemeente wil een nieuwe invulling geven aan deze 'Emmalocaties':

1. Fortlaan: de voormalige plek van de Koningin Emmaschool Fortlaan 9 + de voormalige noodlokalen aan de Floralaan 12;
2. Slochterenlaan: de plek waar de Emmaschool tijdelijk gehuisvest was + het tijdelijke speelveld.



### Foto's locaties



### Samen maken we de Projectopdracht voor de Emmalocaties

Vaak staat er bij een nieuwe gebiedsontwikkeling vooraf al veel vast. Bijvoorbeeld hoeveel woningen er komen, of er maatschappelijke of openbare voorzieningen moeten komen en hoeveel ruimte er is om te spelen en voor openbaar groen. Dit keer doen we dat anders: met elkaar leggen we de basis voor de toekomstige ontwikkeling van de Emmalocaties. Door samen vast te stellen wat er op deze locaties nodig en wenselijk is. We gaan onderwerpen verkennen zoals: hoeveelheid bebouwing, voor welke doelgroep, type en uitstraling, invulling van groen, spelen en ontmoeten, andere (maatschappelijke) functies, etc. Zo maken we met elkaar de Projectopdracht, waarover de gemeenteraad besluit. De raad en het college willen zoveel mogelijk ruimte geven voor ontwikkelideeën. Tegelijkertijd kan en mag niet alles op de Emmalocaties. Daarom is vanuit de thema's duurzaam, sociaal, veilig en vitaal de begrenzing aangegeven. Meer hierover leest u in de 'Vertretpuntnotitie' op onze website.

### Hoe kunt u meedoen?

De eerste stap is dat we op zaterdag 26 en maandag 28 september 2020 kleinschalige bijeenkomsten organiseren in het gebouw aan de Fortlaan 9. Tijdens deze bijeenkomsten horen we graag wat u belangrijk vindt bij de nieuwe invulling van de twee Emmalocaties. We toetsen natuurlijk ook graag onze ideeën. Zo ontstaat er ruimte voor gesprek en verkennen we samen de ingrediënten voor de Projectopdracht om de Emmalocaties te ontwikkelen. Ook horen we graag van u wat uw ideeën over participatie zijn; de manier waarop u in het vervolg bij dit project betrokken wilt blijven en uw stem wilt laten horen. U ontvangt medio september meer informatie over de locatie, tijd en opzet van deze bijeenkomsten. U kunt zich dan ook aanmelden.

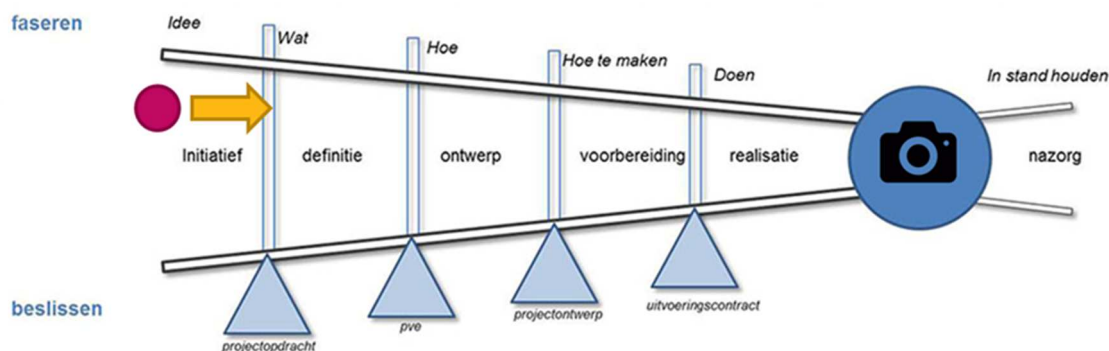
### Stappen in het proces

- 1) De bijeenkomsten vinden, onder voorbehoud van de rijksmaatregelen inzake COVID-19, op 26 en 28 september 2020 op locatie plaats.
- 2) Kort daarna publiceren wij de ruwe opbrengst van de bijeenkomsten op onze website en vragen wij u om met ons de rode draad te bepalen.
- 3) We stellen op basis van uw inbreng een concept Projectopdracht op voor de ontwikkeling van de Emmalocaties. Ook maken we een Participatieplan waarin we duidelijk omschrijven hoe en met wie we dit project verder gaan vormgeven.
- 4) We vragen u te reageren op de concept Projectopdracht en het Participatieplan: we leggen beide documenten aan u voor met de vraag of we alle inbreng goed hebben vertaald en of we geen essentiële punten zijn vergeten.

- 5) Het college van burgemeester & wethouders stemt in met de Projectopdracht en het Participatieplan en biedt deze aan de gemeenteraad aan ter besluitvorming, want de raad stelt uiteindelijk de kaders vast.

### En daarna?

Na de vaststelling van de Projectopdracht door de gemeenteraad gaat het proces verder. De Projectopdracht moet verder worden uitgewerkt naar een concreet Programma van Eisen (PvE). Deze uitwerking doen wij graag weer samen met u: omwonenden, belanghebbenden en betrokkenen.



We bevinden ons nu op de rode stip. De gele pijl staat voor het participatieproces dat gedurende september t/m november 2020 plaatsvindt. De Projectopdracht wordt omstreeks februari 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. Vervolgens duurt iedere stap ongeveer 1 jaar. In 2025 hopen wij dat de bouw is afgerond en we een foto kunnen maken van een prachtig gezamenlijk eindresultaat.

### Meld u aan voor de digitale nieuwsbrief

Graag houden we u op de hoogte van alle stappen die we zetten in de toekomstige ontwikkeling van de Emmalocaties. Dat doen we via een e-mail nieuwsbrief. U kunt zich hiervoor aanmelden op [gooisemeren.nl/nieuwsbrieven](mailto:gooisemeren.nl/nieuwsbrieven), kies Ontwikkeling Emmalocaties.

### Meer informatie

Meer informatie over de ontwikkeling van de Emmalocaties vindt u op onze website [gooisemeren.nl/emmalocaties](http://gooisemeren.nl/emmalocaties). Heeft u nu al een reactie of een vraag laat het ons dan weten via het reactieformulier op deze pagina.

We zien u graag bij één van de bijeenkomsten in september!

Met vriendelijke groet,

N.J.A. Schimmel,  
Wethouder