



Verlosserkerk Ambitiedocument Informatieavond



PROGRAMMA

WELKOM

AMBITIEDOCUMENT: DOEL EN PROCES / PARTICIPATIE

LOCATIE / PLANGEBIED: UITGANGSPOSITIE

VRAGEN





AMBITIEDOCUMENT: DOEL, RESULTAAT EN PROCES

- Intentie PG Bussum: verkoop locatie Verlosserkerk
- Ambitiedocument:
 - Géén bouwplan / géén bestemmingsplan
 - Stelt wel kaders voor verdere planvorming
 - Vaststelling door gemeenteraad
 - Aanpak volgens Omgevingswet (omgevingstafels)
- Schept helderheid voor alle betrokkenen, w.o. opvolgende eigenaar





AMBITIEDOCUMENT: RESULTAAT

- Gebiedsanalyse (uitgangssituatie)
 - Plangebied en omgeving
 - Relevante (ruimtelijke) beleidskaders
 - O.a.: stedenbouw, groen, verkeer, cultuurhistorie, etc.
- Kaders voor planvorming (ruimtelijk)
 - Te behouden elementen
 - Kaders voor nieuwe elementen en inrichting
 - O.a.: stedenbouw, water en groen, verkeer en parkeren, etc.
- Kaders voor gebruik (functioneel)
 - Uitspraken over passend toekomstig gebruik



AMBITIEDOCUMENT: UITGANGSPUNTEN / KADERS (gemeente GM)

- Traject volgens aanpak Omgevingswet (omgevingstafels)
- Plangebied:
perceel Verlosserkerk (PG Bussum)+ parkeerterrein (gemeente GM)
- Functioneel / ruimtelijk:
 - Opgave woningbouw: 1/3 in betaalbare huursegment
 - Belang / behoud van monumentale waarde
 - Behoud van maatschappelijke functie:
Wijkontmoetingsplek, zo mogelijk wonen met zorg

<https://bestuur.gooisemeren.nl/plannen-en-projecten/dossier/verlosserkerk/>



OMGEVINGSTAFELS (3x)

- Gesprek over ambitiedocument met deelnemers:
 - Initiatiefnemer (PG Bussum) + adviseurs / ontwerpers
 - Beleidsadviseurs gemeente GM
 - Verbonden partijen
 - Vertegenwoordiging omwonenden
- Commissie RK + E (advies aan gemeentebestuur GM)
- Vaststelling ambitiedocument door gemeentebestuur GM



OMGEVINGSTAFELS / AMBITIEDOCUMENT: TRAJECT

- Omgevingstafel 1 (24-09): inventarisatie en analyse
- Omgevingstafel 2:
presentatie uitwerking (varianten) > concept ambitiedocument
- Informatieavond omwonenden: concept ambitiedocument
- Omgevingstafel 3: concept > definitief ambitiedocument
- Vaststelling door College B&W GM
- Vaststelling door gemeenteraad GM
- Verkoop locatie (door PG Bussum)
- Bestemmingsplan / omgevingsvergunning (opvolgende eigenaar)

OMGEVINGSTAFELS / AMBITIEDOCUMENT: PLANNING (VOORLOPIG)

		benodigde tijdsduur in weken	2020																											
			jul					aug					sep				okt				nov					dec				
			27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52		
MK OASE	Voorbereiden traject																													
MK OASE	1E BESPREKING MET CRK&E INFORMATIEBIJEENKOMST OMWONENDEN		X																											
MK OASE	Voorbereiding OT 1 OMGEVINGSTAFEL 1	4																												
MK OASE	Verwerken input OT 1 / voorbereiding OT 2	2																												
GEM	Reactietermijn gemeente OMGEVINGSTAFEL 2	2																												
MK OASE	Verwerken input OT 2 en voorbereiding OT 3	2																												
GEM	Reactietermijn gemeente	2																												
MK OASE	2E BESPREKING MET CRK&E INFORMATIEAVOND OMWONENDEN E.A.																													
MK OASE	Verwerken input informatieavond OMGEVINGSTAFEL 3	2																												
MK OASE	Verwerken input OT 3 AMBITIEDOCUMENT DEFINITIEF CONCEPT	2																												
GEM	BEHANDELING COLLEGE B&W	6																												
GEM	BEHANDELLEN GEMEENTERAAD AMBITIEDOCUMENT DEFINITIEF	4																												



PARTICIPATIE

- Vertegenwoordiging omwonenden in omgevingstafels
Opgave via projectpagina gemeente GM
- Reacties / suggesties via projectpagina gemeente GM
- Informatieavond over concept ambitiedocument
- Inspreken ihkv besluitvorming gemeenteraad

<https://bestuur.gooisemeren.nl/plannen-en-projecten/dossier/verlosserkerk/>