

# Bewonersinformatieavond

MK Architecten  
OASE stedenbouw landschap

26 november 2020





# opbouw presentatie

Naar aanleiding van OT1 hebben we een aantal mogelijke scenario's getekend voor de ontwikkeling van de Verlosserkerk en directe omgeving. Tijdens OT2 hebben we hier met een groep belanghebbende over gesproken.

- Kerk als accent
- Parkeren?
- Bouwvlak?
- Bouwhoogte?
- Ontsluiting?
- Toegankelijkheid

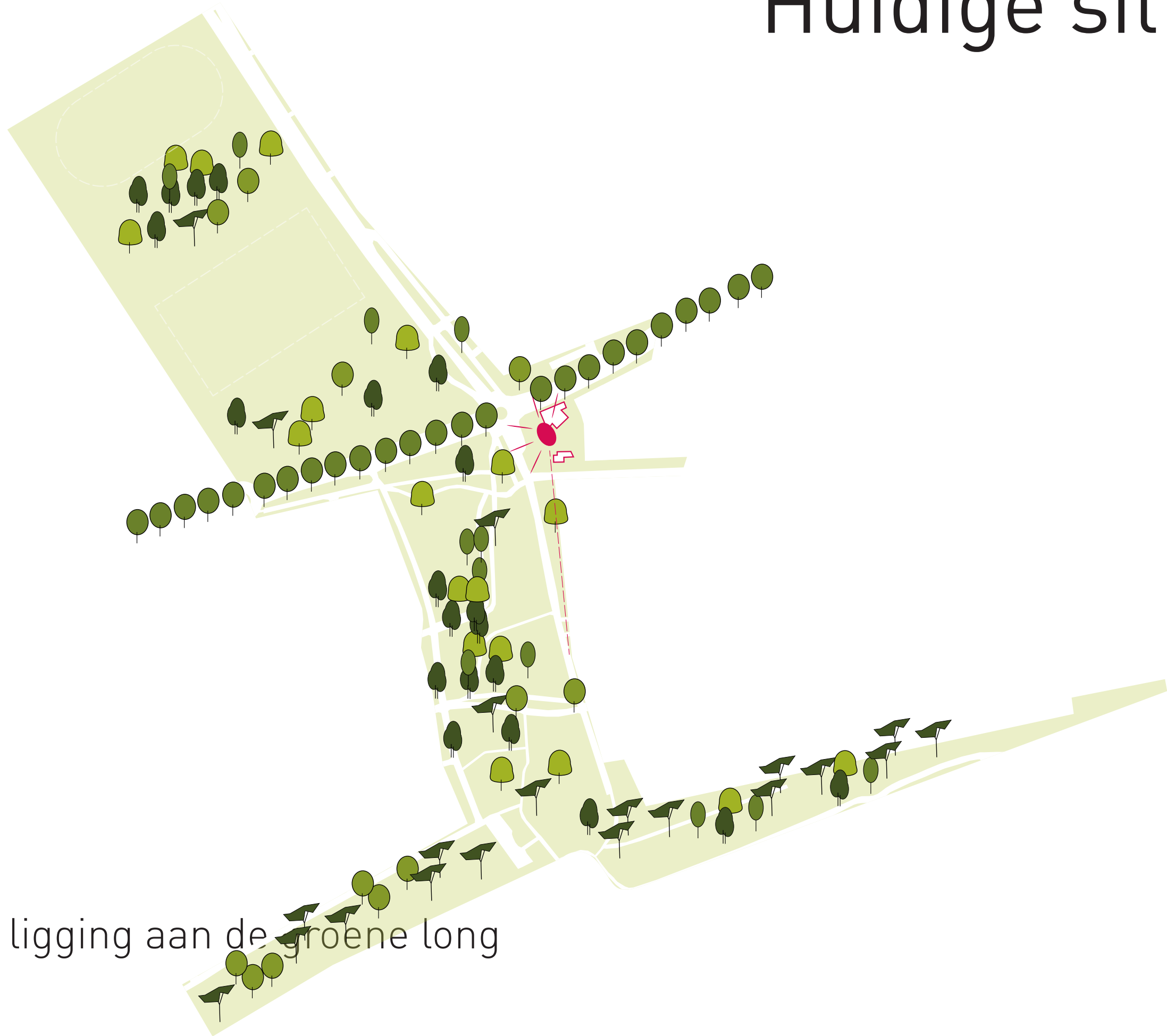
Hieronder volgt;

- analyse van de locatie.
- de scenario's met een aantal mogelijke invullingen.

BELANGRIJK !!

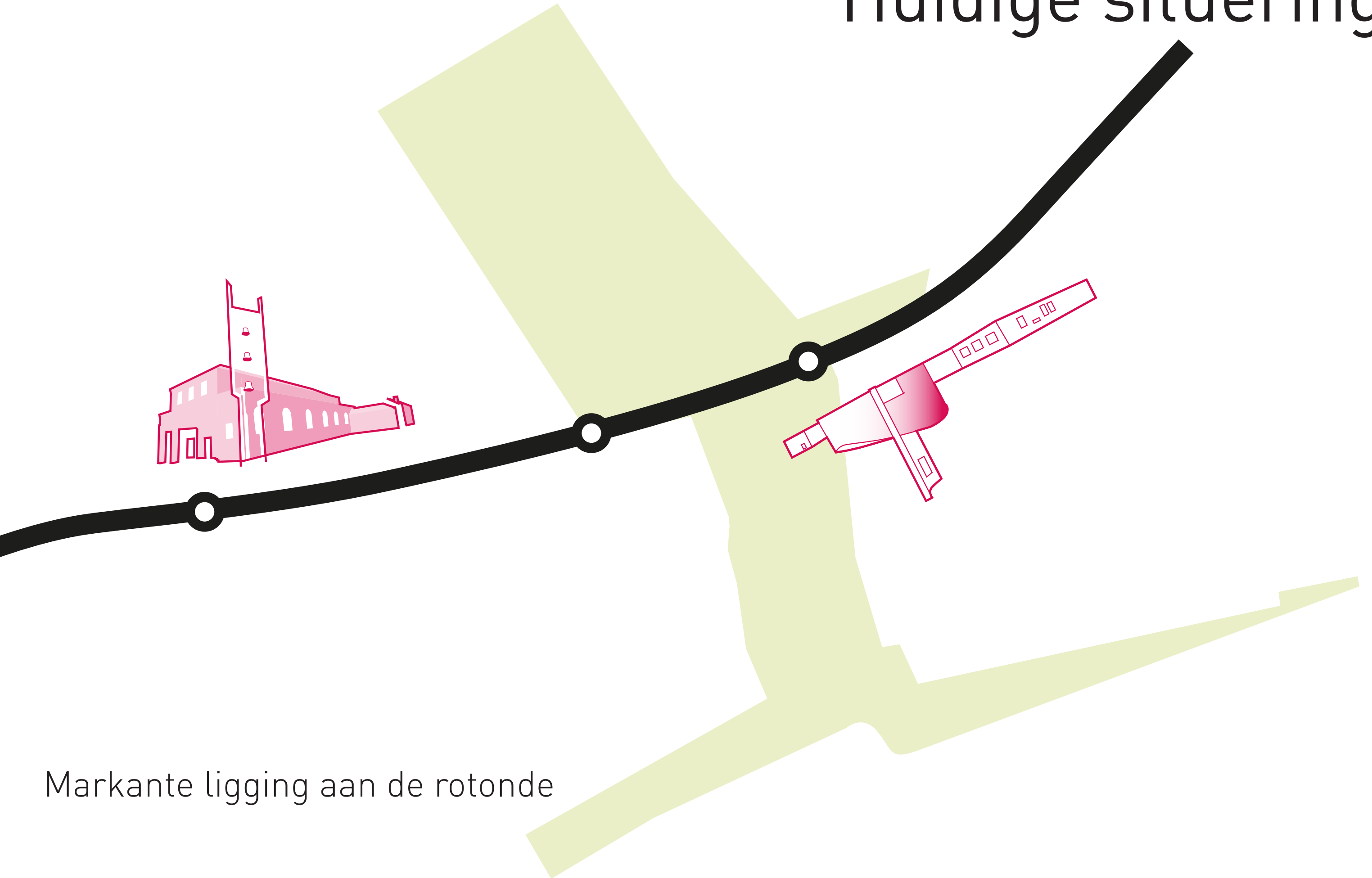
De scenario's en modellen zijn geen vastgepinde plannen. Het is een zoektocht naar de kansen en mogelijkheden voor de locatie.

# Huidige situering



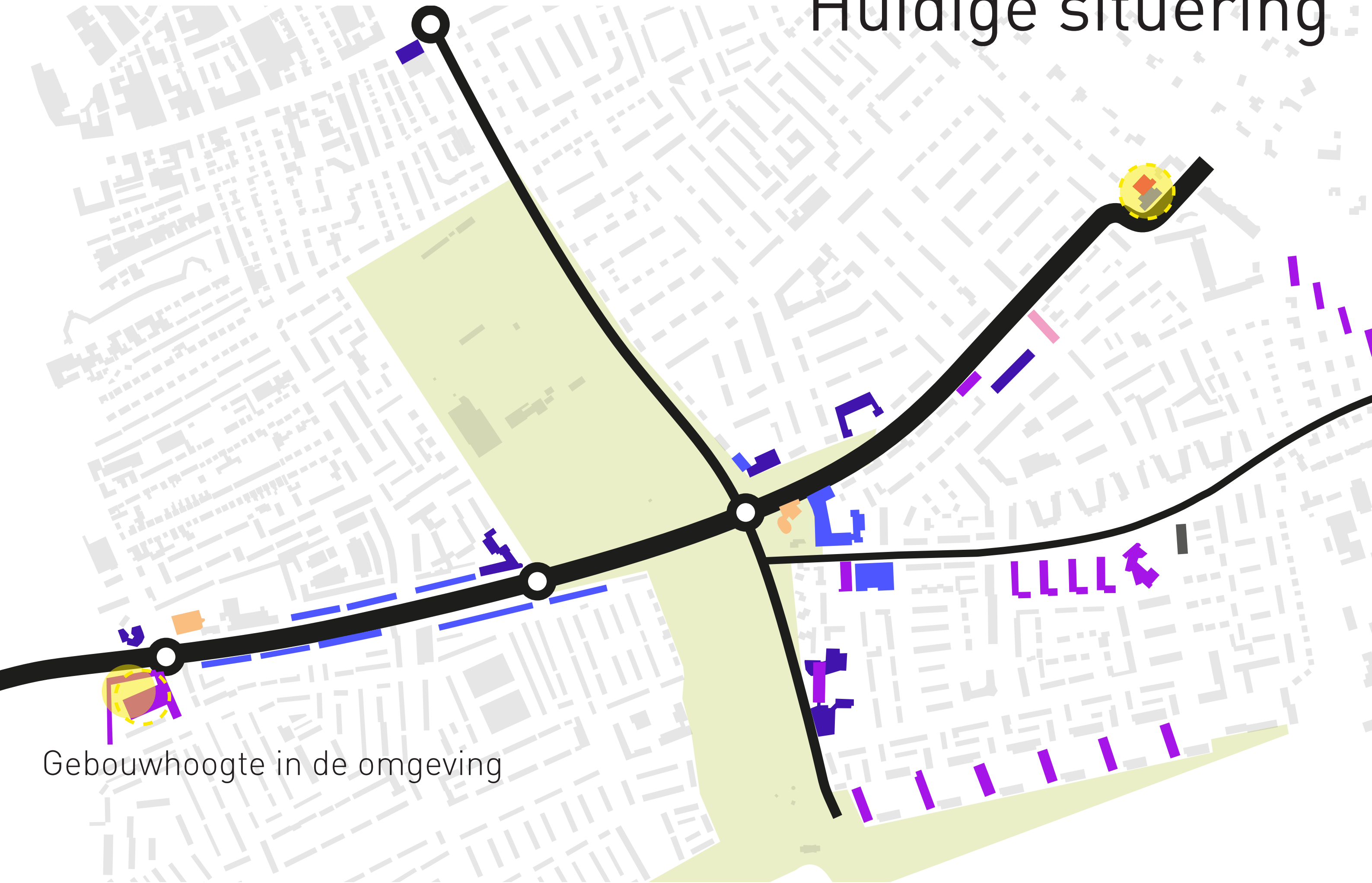
Markante ligging aan de groene long

# Huidige situering

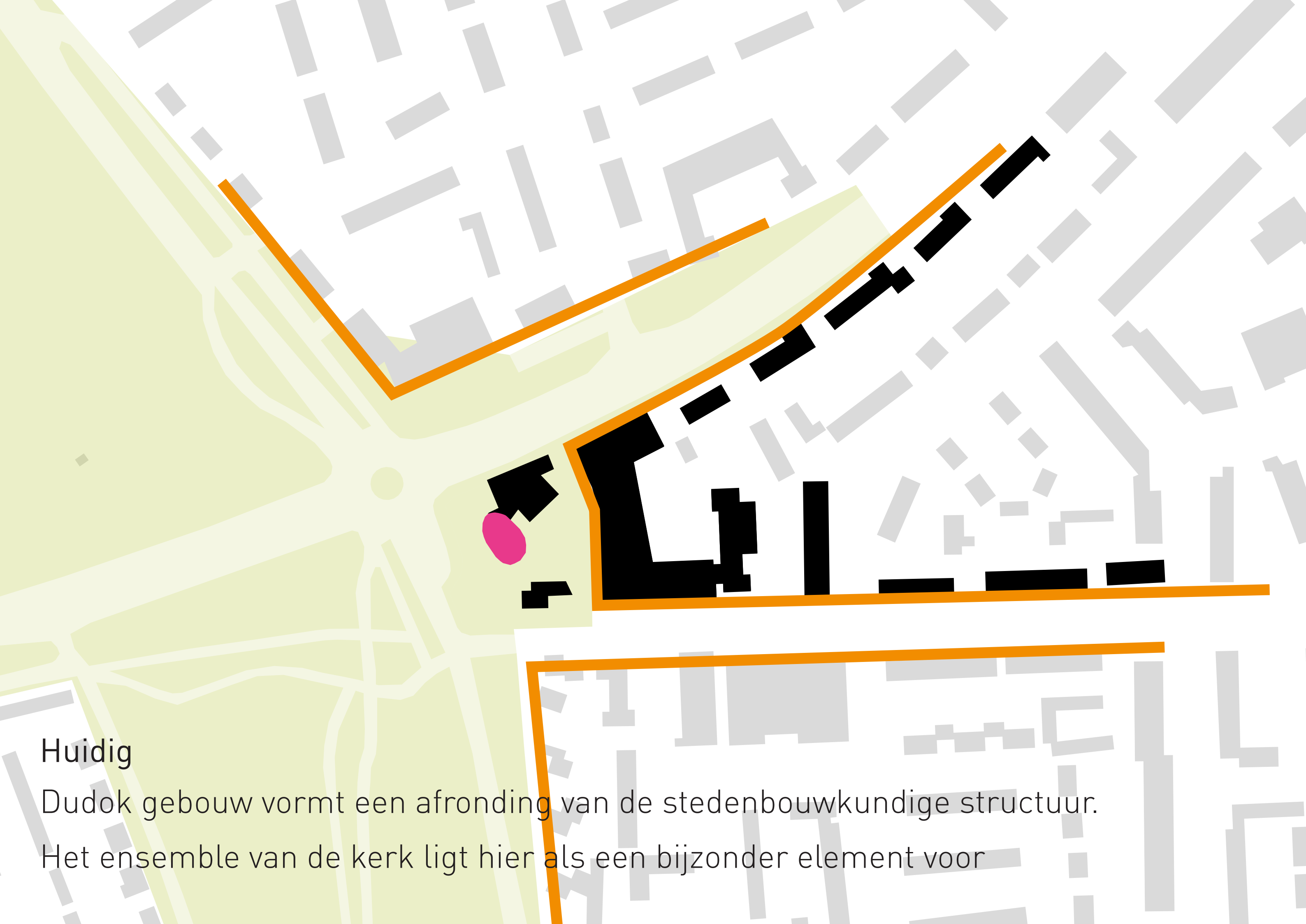


Markante ligging aan de rotonde

# Huidige situering



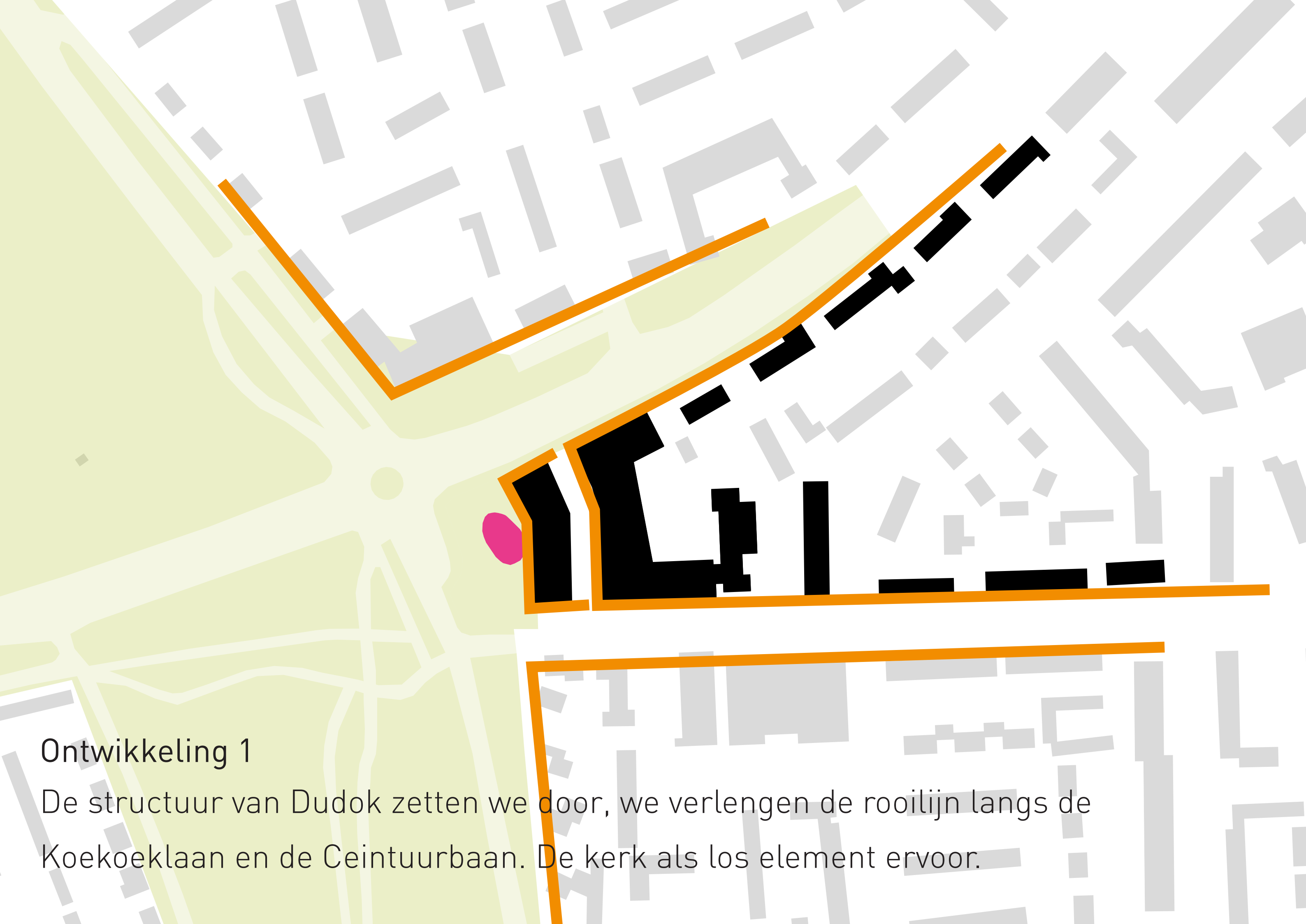
Gebouwhoogte in de omgeving



Huidig

Dudok gebouw vormt een afronding van de stedenbouwkundige structuur.

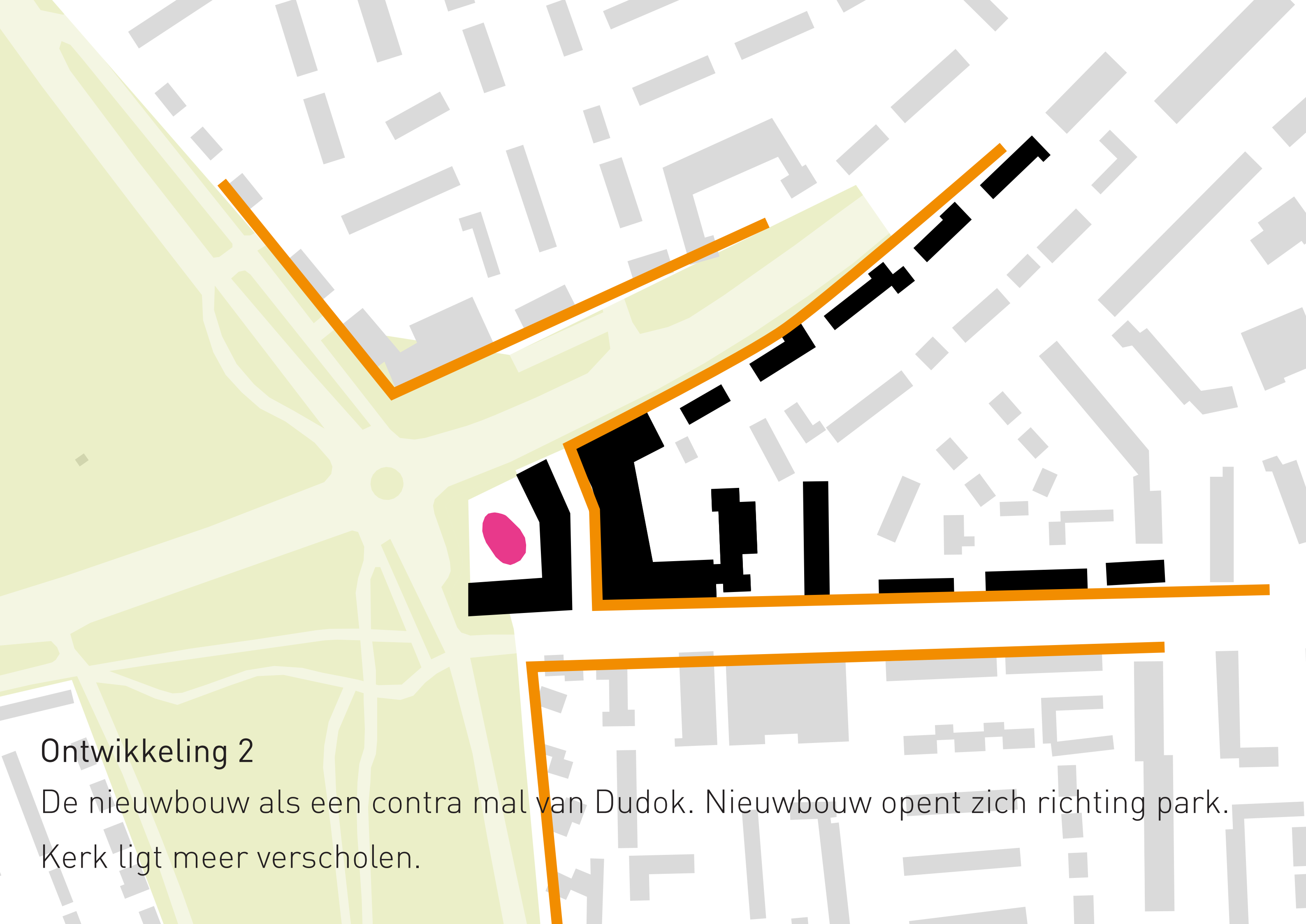
Het ensemble van de kerk ligt hier als een bijzonder element voor



## Ontwikkeling 1

De structuur van Dudok zetten we door, we verlengen de rooilijn langs de Koekoeklaan en de Ceintuurbaan. De kerk als los element ervoor.





## Ontwikkeling 2

De nieuwbouw als een contra mal van Dudok. Nieuwbouw opent zich richting park.  
Kerk ligt meer verscholen.



### Ontwikkeling 3

Dudok blijft afronding van de stedenbouwkundige structuur. De kerk met nieuwbouw vormen een nieuw ensemble van losse bebouwing in het park.

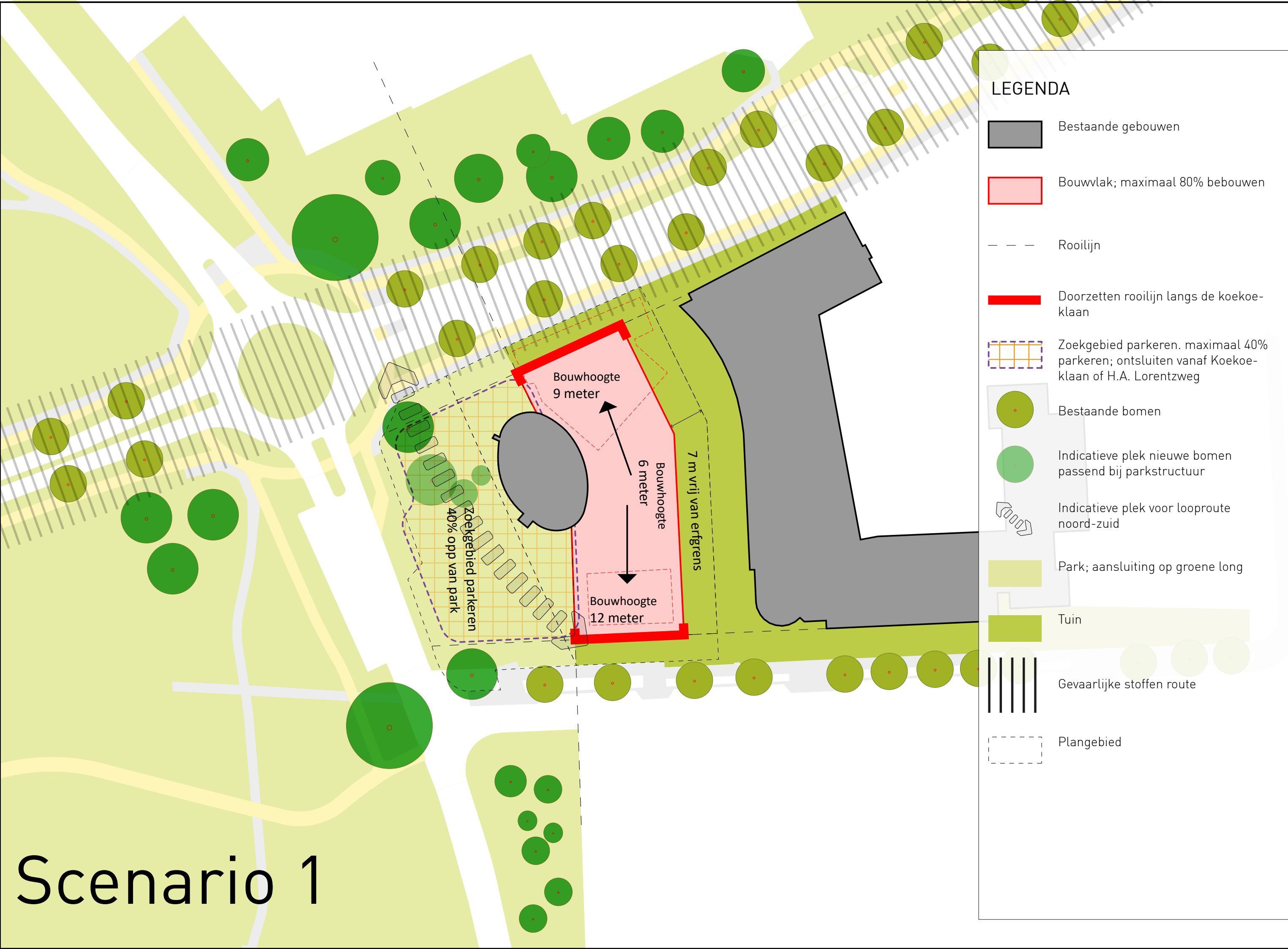


## LEGENDA

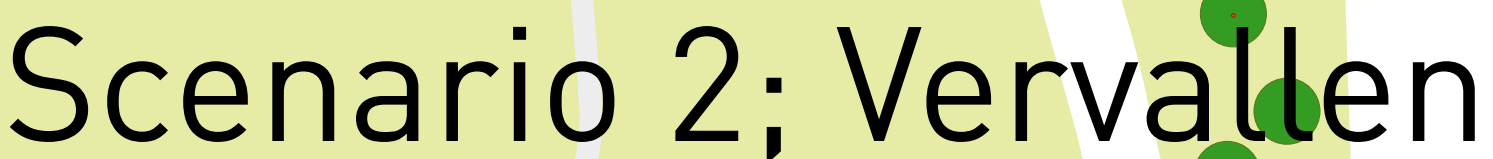
- Bestaande gebouwen
- Rooilijn
- Zoekgebied parkeren. Onderzoeken van de mogelijkheid om (half)verdiept te parkeren
- Bestaande bomen
- Indicatieve plek nieuwe bomen passend bij parkstructuur
- Indicatieve plek voor looproute noord-zuid
- Park; aansluiting op groene long
- Tuin
- Gevaarlijke stoffen route
- Plangebied

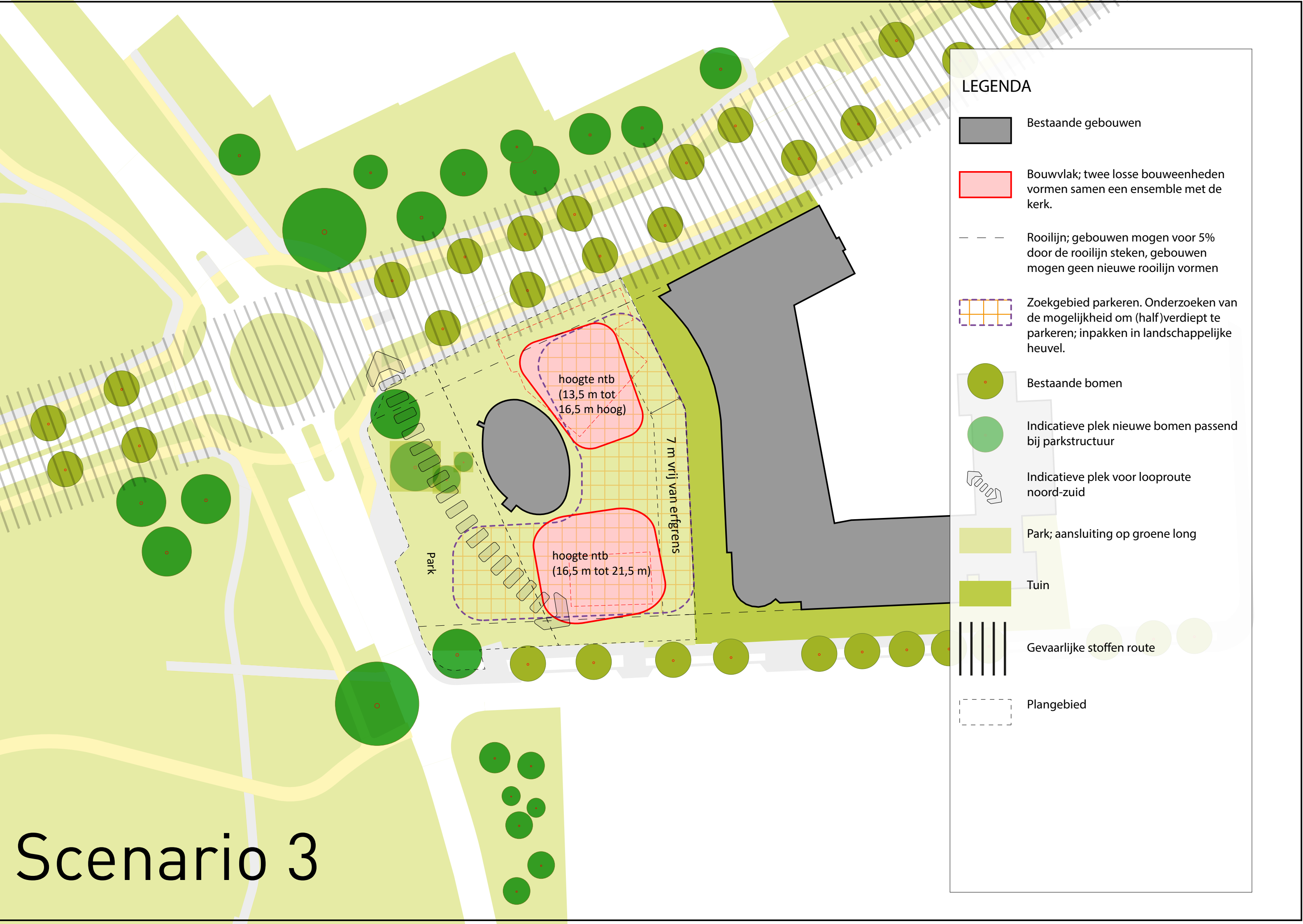
Bestaande situatie





Scenario 1







MOGELIJKE UITWERKINGEN

