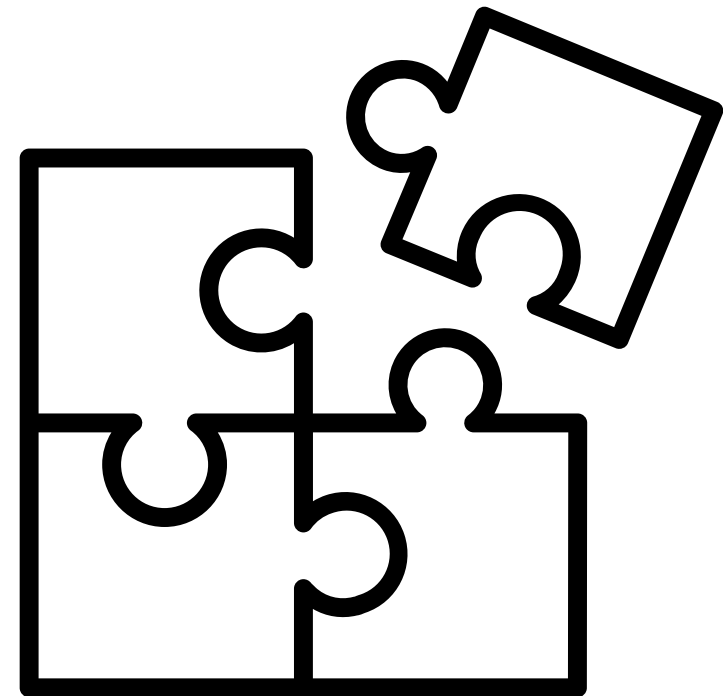
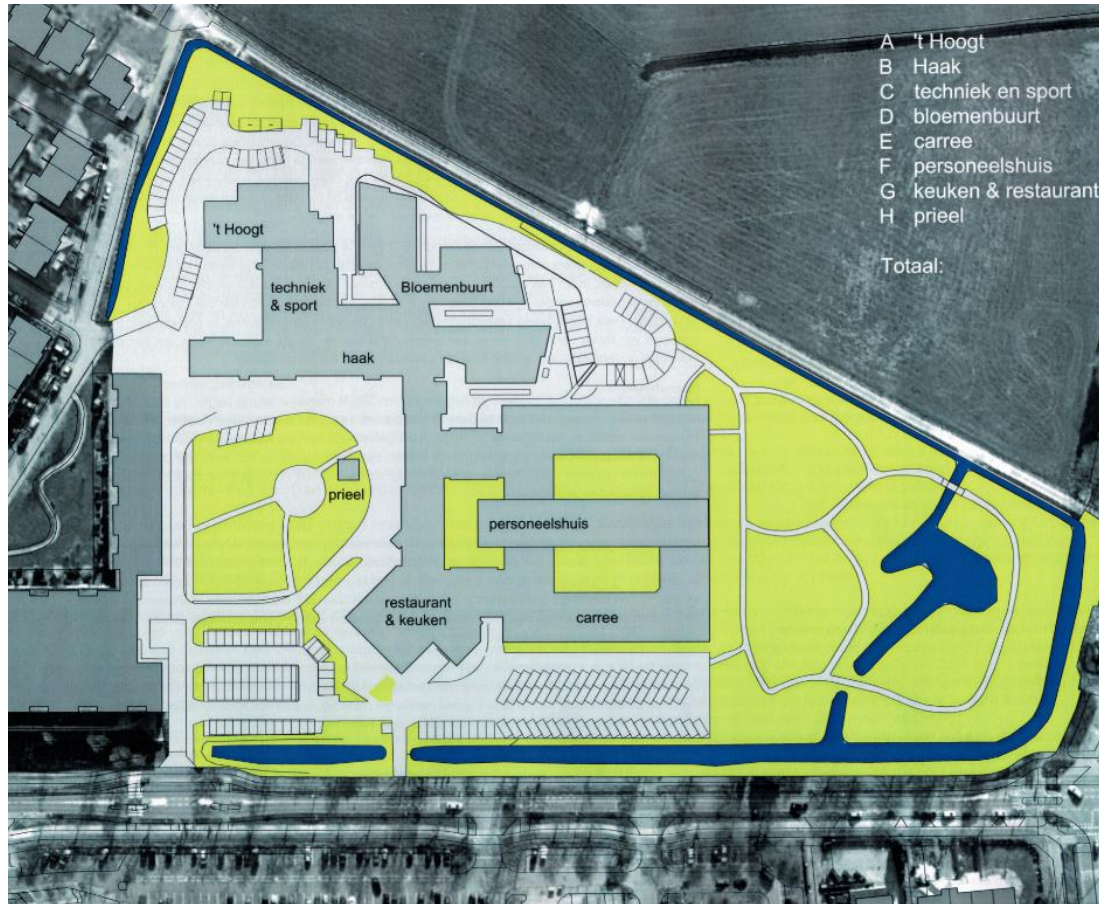


# Omgevingstafel Naarderheem, 09 december 2020



# Omgevingstafel Naarderheem, 09 december 2020

## Naarderheem

**Waarom** een Nieuw Naarderheem

**Waarom** Nu en niet eerder

Naarderheem Creëert **kansen**

## Vivium

leeftijd, efficiency, exploitatie

Eisen overheid verzorgingshuizen

Katalysator Visie Amersfoortsestraatweg  
Verbinden Naarderheem met de omgeving  
Verbinden Bestuursbureau met de basis  
Versterken van de zorginfrastructuur  
Verbreiding van de voorzieningen

# Omgevingstafel Naarderheem, 09 december 2020

*De opdracht:*

*Het overbrengen van het gevoel, de beleving en de sfeer van het huidige Naarderheem naar de toekomstige adequate efficiënte huisvesting!*

*voor*

216 cliënten in de revalidatie en langdurig meervoudige complexe zorg

(o.a. Parkinson, dementie etc)

&

Terugkeer van het Bestuursbureau van Vivium

## **Een HEALING en HEALTHY environment**

- Sfeer & Beleving
- Uitnodigend & Leesbaar
- Compact & Flexibel
- Efficiënt & Doelmatig
- Duurzaam & Exploiteerbaar
- Binnen & Buiten
- Digitalisering gebouw & Zorg

# Omgevingstafel Naarderheem, 09 december 2020

## Revalideren 3.0 in 'NaarderNieuw'

Slimme vondsten voor bedrijfszekerheid, generieke oplossingen voor specifieke vragen en een efficiënt en prettig gebouw voor de medewerkers en revalidanten.

### One size can fit all

Al vroeg in het ontwerpproces is een stap gezet naar een van de kleinste bouwvormen binnen Naarderheem: de revalidatiekamer.

De individuele voorkant vanuit de flexibiliteit van het gebouw, heeft gebied tot een uniforme kamer voor alle revalidanten. De 'back-to-back' variant, waarin de persoonlijke bedkamers van twee revalidanten naast elkaar zijn geplaatst, tussen de kamers in, heeft de eerste voorkant gebied tot vele variaties.

De afmetingen maken het mogelijk om hier verschillende typen revalidanten in te kunnen huisvesten.

De grote en grote mate van flexibiliteit op lagere verdieping, zodat het gebouw door de maanden dat het jaren kan worden gebruikt met de zorgvraag.

De ontwikkelde revalidatiekamer, door ruim kan transformeren worden, afgevoerd naar de zonn, heeft een nissen of vormgevingen, biedt de mogelijkheid voor innovatie van een persoonlijke en kan goed worden aangepast naar een andere bestemming.

Om deels de bedrijfszekerheid te garanderen, is er gebouwd naar de risicobebating van het verspreiden van virussen, met als gevolg de isolatie van patiënten tussen met deze virussen. De keuze in graden voor een variant van de revalidatiekamer, waarin dit kan goed ingepast zijn.

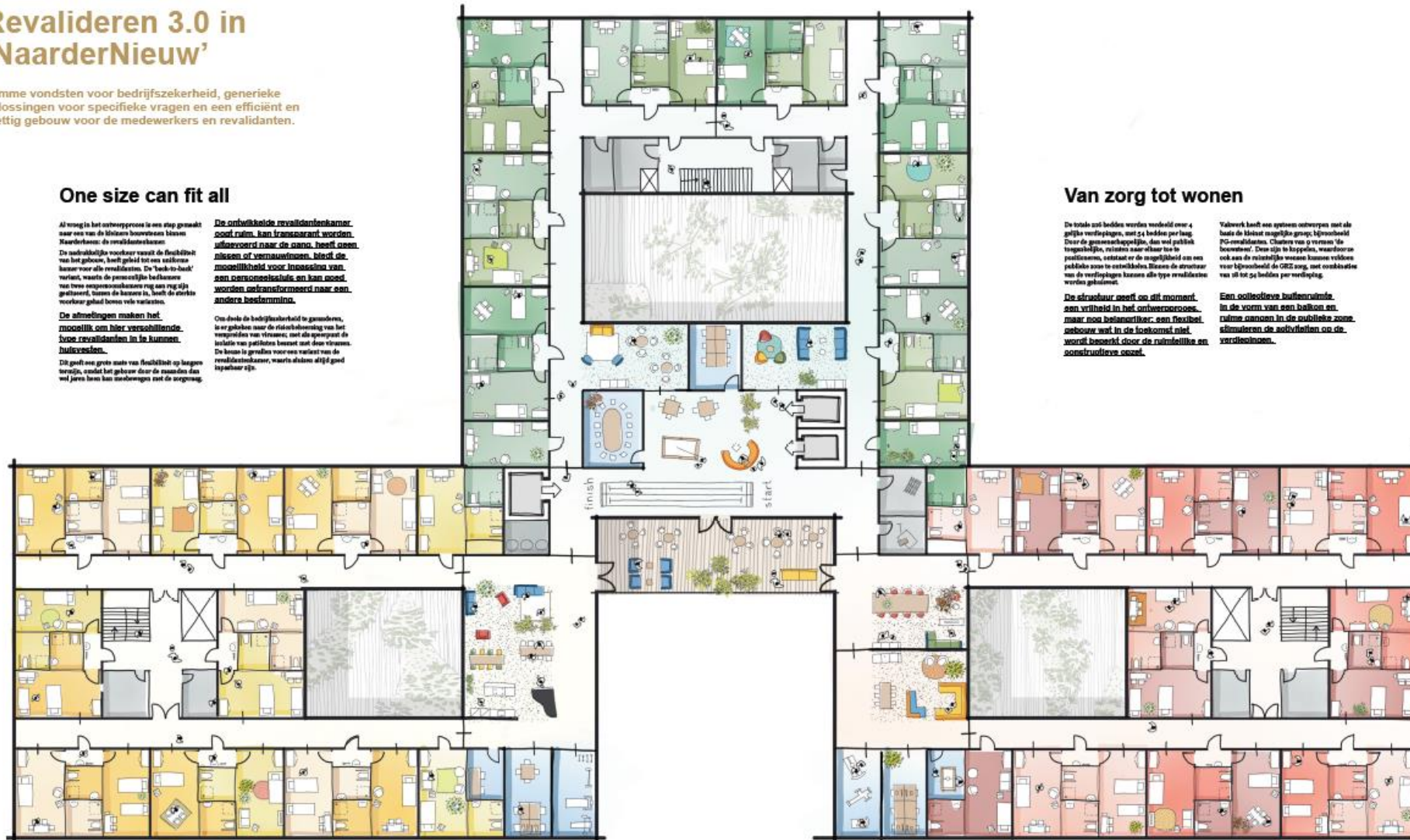
### Van zorg tot wonen

De totale 200 bedden worden verdeeld over 4 gelijke verdiepingen, met 25 bedden per laag. Door de gewenste ligging, dat veel publiek toegankelijk, reizen naar elkaar toe te faciliteren, bestaat er de mogelijkheid om een publieke zone te ontwikkelen. Binnen de structuur van de verdiepingen kunnen alle typen revalidanten worden gehuisvest.

De structuur geeft op dit moment een vrijheid in het omvormen, maar een belangrijke, een flexibel gebouw wat in de toekomst niet wordt bevestigd door de ruimtelijke en constructieve inzet.

Volwerk heeft een systeem ontworpen met als basis de kleinste mogelijke groep; bijvoorbeeld 10 revalidanten. Chatten van 5 personen 'in bewoning'. Om zijn te koppelen, waardoor ook aan de revalidatie wonen kunnen voldoen voor bijvoorbeeld de GZK, met een combinatie van 10 tot 25 bedden per verdieping.

Een coöperatieve buitenruimte, in de vorm van een balkon en ruimte omheen in de publieke zone, stimuleren de activiteiten op de verdiepingen.



**Omgevingstafel** Naarderheem, 09 december 2020

**NAARDERNIEUW**

=

**HERONTWIKKELING VAN HET TOTALE EIGENDOM**

=

**KANS VOOR DE VISIE AMERSFOORTSESTRAATWEG**

=

**Koppelkansen**



# Omgevingstafel Naarderheem, 09 december 2020

Inkleuren

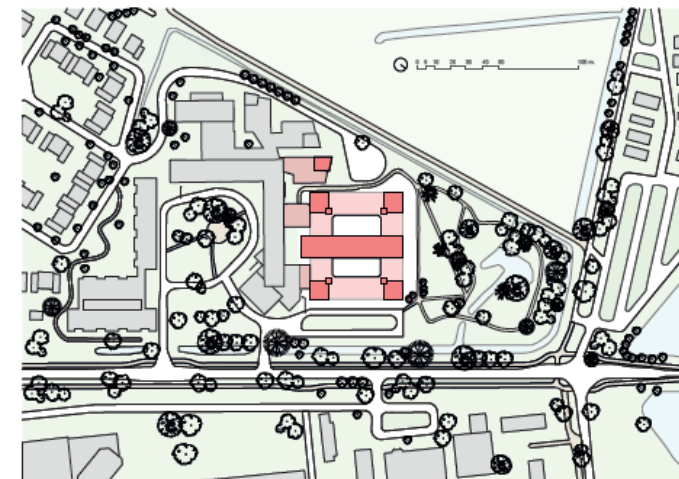


vraagt net als bij het opstellen van de Visie  
Amersfoortsestraatweg **vertrouwen!**

## Naarderheem: van nu naar straks



2020: huidige situatie



2021 - 2022



2022 - 2024



Na 2024