

Aan de bewoners van dit adres

Behandeld door
Astrid Haatrecht
vanderhelstpark@gooisemeren.nl

Onderwerp: Stand van zaken project herinrichting Van der Helstpark
en omgeving

Datum: 24 februari 2022

Geachte heer, mevrouw,

Wij informeren u met enige regelmaat over de geplande rioolvervanging en herinrichting van de openbare ruimte in het Van der Helstpark en omgeving. Met deze brief brengen wij u op de hoogte van de huidige stand van zaken.

Zoals eerder aangekondigd is de Nota van Uitgangspunten (NvU) aangeboden aan het college. Het college heeft de uitgangspunten voor het project, bestaande uit wettelijke eisen, gemeentelijke kaders en de buurtwensen die wij bij u hebben opgehaald, op 1 februari jl. vastgesteld. Op basis van deze uitgangspunten wordt het project uitgevoerd. De NvU zal nu geagendeerd worden ter behandeling in de gemeenteraad. Na het besluit informeren wij u en is de NvU te lezen en te downloaden via de projectpagina gooisemeren.nl/vanderhelstpark. Op de projectpagina vindt u ook de vervolgstappen van het project

Buurtwensen

Uit de recent gehouden enquête hebben wij informatie kunnen halen die u belangrijk vindt voor de optimalisatie van de openbare ruimte. In de bijlage vindt u de buurtwensen die een relatie hebben met de geplande rioolvervanging en herinrichting van de openbare ruimte in het Van der Helstpark en omgeving. Daarbij staat aangegeven welke buurtwensen kunnen worden meegenomen. Soms kunnen buurtwensen niet worden uitgevoerd, wij geven dan aan wat hiervan de reden is. Het kan zijn dat u een buurtwens niet terug ziet in het document, laat het ons dan weten via de projectpagina op gooisemeren.nl/vanderhelstpark.

Parkeren

Een belangrijk aandachtspunt is de parkeerdruk. Er heeft eind december een parkeeronderzoek plaatsgevonden door de afdeling parkeren, waarbij na 22.00 uur de parkeerdruk is gemeten op verschillende dagen van de week. Uit het parkeeronderzoek blijkt dat de parkeerdruk weliswaar hoog is, maar dat er in iedere straat na 22.00 uur nog vrije parkeerplaatsen beschikbaar zijn. Er wordt onderzocht op welke locaties op kleine schaal extra parkeerplaatsen kunnen worden gerealiseerd. Dit past bij de gemeten parkeerdruk.

Het op grotere schaal realiseren van nieuwe parkeerplaatsen (door bijvoorbeeld het instellen van éénrichtingsverkeer, waardoor ruimte ontstaat voor schuin parkeren of door het opofferen van groen) is strijdig met de uitgangspunten van de Mobiliteitsvisie die onlangs door de gemeenteraad is vastgesteld. De resultaten uit het parkeeronderzoek zijn te downloaden op de projectpagina.

Speelplaats Paulus Potterlaan

Bewoners binnen een straal van 100m vanaf de speelplaats hebben een voorstel ontvangen voor de herinrichting van de speelplaats en inrichting van een speelaanleiding (uitnodigen om te spelen). Eind februari is de definitieve keuze duidelijk. De uiteindelijke keuze verwerken we in het Voorlopig Ontwerp. Tijdens de eerstvolgende buurtpresentatie van het Voorlopig Ontwerp informeren wij u verder hierover.

Overhangend particulier groen

Wij verzoeken u dringend om beplanting die vanuit uw tuin over de openbare weg/straat hangt, terug te snoeien tot de erfgrans en dit regelmatig bij te houden. Juist deze winterperiode is een uitgelezen moment om snoeiwerkzaamheden uit te voeren. Overhangend groen maakt het voor de aannemer moeilijker werkzaamheden uit te voeren. De gemeente komt meerdere keren per jaar zelf in actie om op te treden tegen groen, dat niet terug is gesnoeid.

Wat gebeurt er de komende tijd?

Momenteel wordt het technisch ontwerp voor de nieuwe ondergrondse en bovengrondse situatie voorbereid. In de komende periode proberen wij overeenstemming te bereiken met de nutsbedrijven over het noodzakelijke ontwerp van de ondergrond. Dit doen wij in nauw overleg met het warmtebedrijf, om de mogelijkheid van een combinatie van werkzaamheden te onderzoeken. Er lopen verschillende onderzoeken in de ondergrond. U merkt misschien dat we ook zichtbaar onderzoek uitvoeren naar de ondergrond in de wijk. Dit kan tijdelijk tot overlast leiden in de omgeving. De aannemer die deze werkzaamheden uitvoert, informeert u tijdig schriftelijk hierover.

Koppelkans aanleg warmtenet

Het Warmtenet Muiderberg onderzoekt momenteel de ondergrond door het laten graven van proefsleuven, om de toekomstige ligging van de warmtebuizen te kunnen bepalen. Daarnaast worden een 7-tal blauwdrukoningen doorgerekend. De verwachting is dat dit in het 2^e kwartaal wordt afgerond. Er is dan meer inzicht in de mogelijkheden voor het duurzaam maken en de aansluiting op het warmtenet van uw woning. Meer informatie vindt u op www.warmtenetmuiderberg.nl.

Vervolg proces

Wij verwachten het gemeenteraadsbesluit in april. Na dit besluit ontvangt u per post een uitnodiging voor een buurtpresentatie van het Voorlopig Ontwerp. Wij hebben uitgangspunten dan zo goed mogelijk vertaald naar het ontwerp en geven daar graag een toelichting bij. U krijgt daarna de gelegenheid om tijdens de inspraakperiode van 3 weken officieel uw mening te geven over het Voorlopig Ontwerp. Het kan zijn dat deze reacties nog tot wijzigingen van het ontwerp kunnen leiden. De reacties en antwoorden op de reacties verwerken wij dan in een reactienota. Tussentijds houden wij u uiteraard op de hoogte over deze stappen.

Aanmelden nieuwsbrief


Wilt u automatisch op de hoogte blijven van het project? Meldt u dan aan voor de nieuwsbrief. Ga hiervoor naar gooisemeren.nl/nieuwsbrieven. Kies voor Aanmelden en kies daarna voor Nieuwsbrief Groot Onderhoud Muiderberg.

Meer informatie

Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief of een andere vraag over het project? Vul dan het reactieformulier "Stel een vraag" in op gooisemeren.nl/vanderhelstpark of scan met de camera van uw tablet of mobiele telefoon de QR-code hiernaast om de projectpagina te bezoeken.



Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Gooise Meren,



A. Haatrecht
Omgevingsmanager
Afdeling Beheer openbare ruimte en gebouwen

Bijlage: buurtwensen vanuit enquête