



Integrale aanpak Muiden Noordwest

Bewonersavond 22 september



Opzet bewonersavond 22 september

19:00 uur – 19.30 uur:

- Welkom door wethouder Alexander Luijten
- Uitleg over het project en de participatie
- Uitleg over vanavond

19:30 uur – 20.30 uur :

- In groepjes door de wijk

20:30 uur – 21.00 uur:

- Terug op locatie en benoemen kansen en knelpunten

21:00 uur – 21:15 uur:

- Afronding

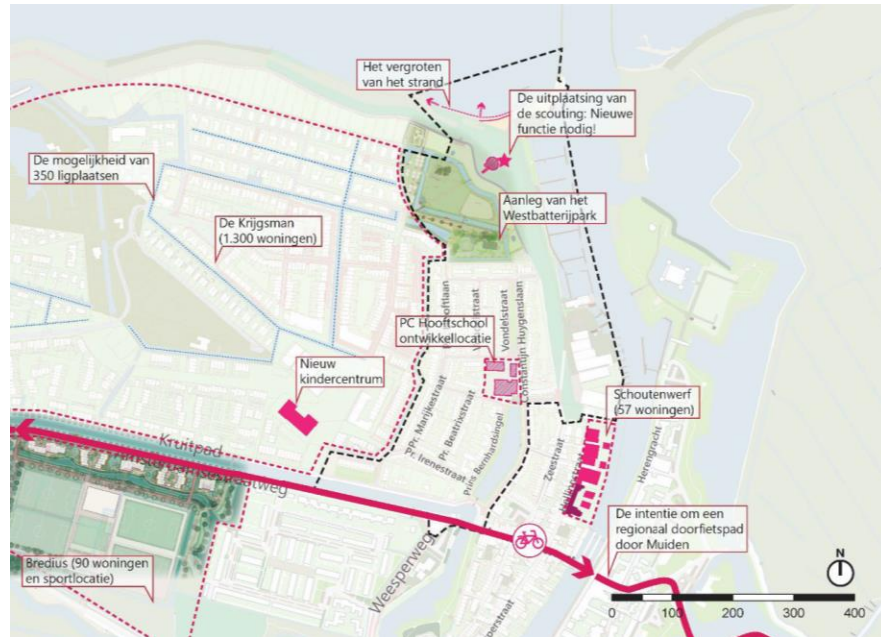
Aanleidingen voor het project

1. Signalen vanuit inwoners
2. Analyse gemeente over opgaven in en rond de wijk Muiden Noordwest



Ontwikkeling in en rond Muiden Noordwest

- Noord-West: ca. 300 woningen
- Krijgsman: 1.300 woningen, mogelijkheid 350 ligplaatsen
- Meer drukte op wegen, water en paden (en ambitie voor autoluw centrum)
- Voormalige Schoutenwerf: 57 woningen
- Bredius: 90 woningen
- Nieuwe functie Westbatterij
- Plannen KNZ&RV
- Noodzaak verduurzaming woningen
- Behoeftte aan maatschappelijke functies
- Sluiten PC Hooftschool



Doelen van het project

- Masterplan met perspectief
1. Voor (mogelijke) ontwikkelingen in het gebied: bouwlocaties, toekomst woningvoorraad, bestemmingen, maatschappelijke functies.
 2. Versterken van cultuurhistorische kwaliteiten
 3. Verbeterde fiets-, wandel- en vaarroutes en wegen (voor bestemmingsverkeer)
 4. Verbeteren van de verkeersveiligheid

Aanpak van het project: 2 fases

1. Masterplan (2022-2023)

- Goed onderzoek en participatie
- Keuzes voor oplossingen voor kortere én lange termijn
- Kaders voor ontwikkelingen voor gebouwen; denk aan programma positie, aantal, type
- Kaders voor uitvoeringsplannen inrichting openbaar gebied; denk aan plek van bomen, groen, voorzieningen etc.



2. Uitvoeringsmaatregelen (2023 e.v.)

Planning Masterplan

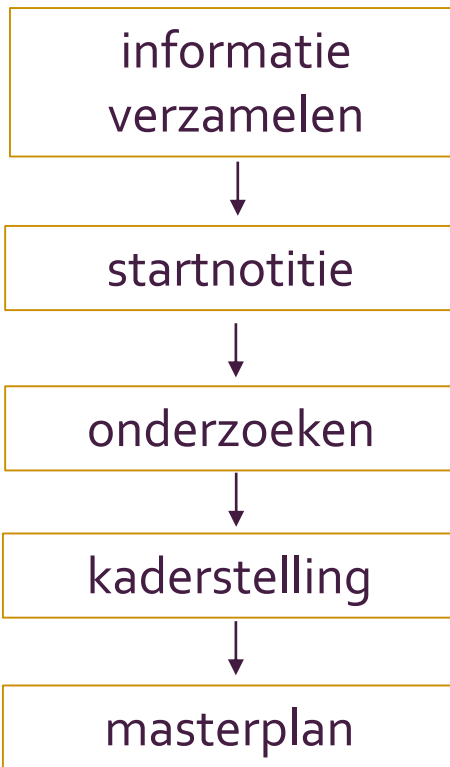
September 2022

Oktober 2022

Oktober - december 2022

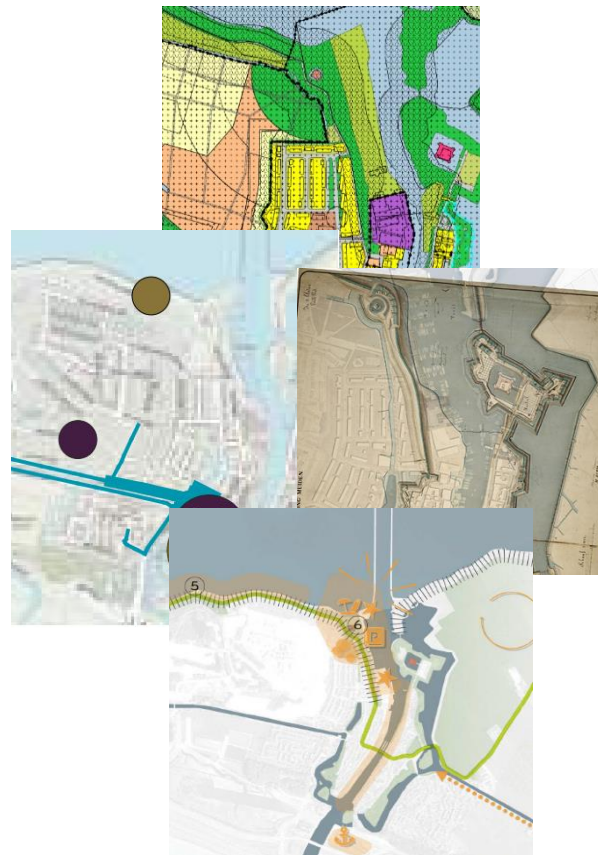
Eerste kwartaal 2023

Tot zomer 2023



Startnotitie

1. Beschrijving inhoud en aanpak van het project
2. Bestaande kaders (regels, afspraken)
3. Thema's
4. Aanpak van het onderzoek
5. Input van bewoners en informatieavond



Onderzoeken

Doel: krijgen van meer informatie, beantwoorden van vragen over:

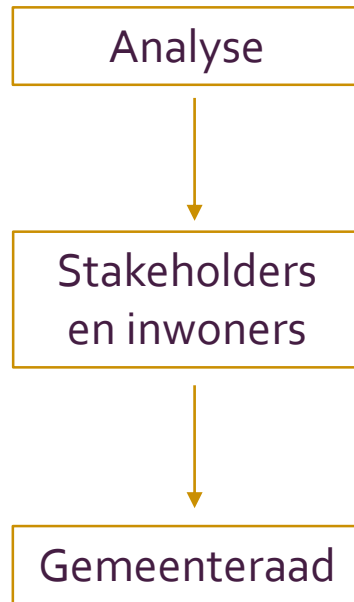
- Verkeer
 - Zicht op toekomstige verkeersafwikkeling (2030)
 - Inzicht in effecten autoluw beleid en maatregelen op verkeersafwikkeling

NB: uitkomst project is geen verkeersplan voor heel Muiden.
- Erfgoed en groen
 - Kwaliteiten en kansen in het gebied
- Programmaopties
 - Ruimtelijke mogelijkheden voor ontwikkeling
 - Maatschappelijke functies, wonen, voorzieningen

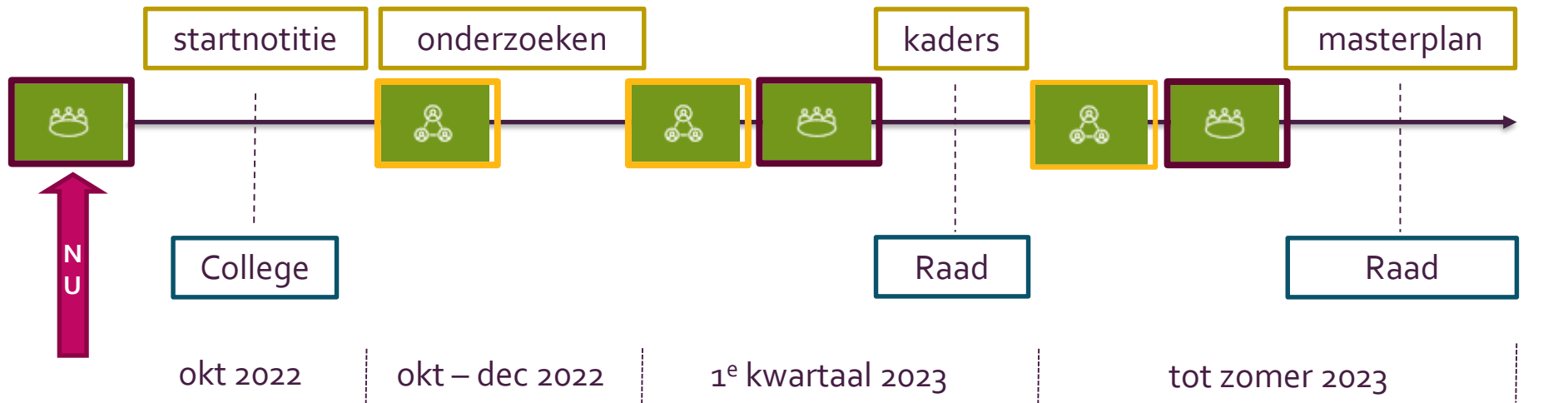
Participatie

Vaste ritme:

1. ambtelijke analyse
 2. In gesprek met stakeholders en inwoners
 3. beslissing bestuur
- Er spelen tegengestelde belangen
 - Belangenafweging en kaderstelling daarom door gemeenteraad
 - Daarom participatieniveau: adviseren



Participatie



→ Brede informatieavonden: u informeren & uw ideeën, zorgen & adviezen horen



→ Klankbordgroep: meelezen, feedback geven, belangen inbrengen

Vervolg

Na vandaag

- Wat gaan we met uw input doen – verwerken in de startnotitie
- Startnotitie vaststellen in college
- Starten met onderzoeken en scenario's voor de wijk samen met klankbordgroep
- Volgende bewonersbijeenkomst presentatie scenario's en vragen wat u er van vindt.
- Wie wil er meedoen in de klankbordgroep?

De wijk in – de heenweg

19.30 uur

Doel: informatie verzamelen vanuit **UW** perspectief

Methode: de rondwandeling

- We wandelen in twee groepen
- Op een aantal plekken staan we wat langer stil
- U deelt met elkaar en met ons wat u op uw hart heeft wanneer we zo rondlopen:
 - Wat is er mooi in uw wijk? Wat wilt u behouden of versterken? En waarom?
 - Wat kan er beter? Wat moet er anders? En waarom?
- U en wij schrijven dat ook op.
- De ene groep loopt linksom, de andere groep loopt rechtsom.
- Naar de Amsterdamse Poortbrug



De wijk in – de terugweg

19.30 uur

Doel: informatie verzamelen vanuit een **ANDER** perspectief

Methode: het interview

- Op de terugweg vanaf de Amsterdamse Poortbrug doen we (iedereen die meegaat op de interviews. Met mensen op straat en door aan te bellen.
- Daarvoor hebben we een formulier, pen, klembord
- Interviews doen we in tweetallen
- Ongeveer 2 interviews per duo
- In de interviews vragen we eerst naar de 'eigen' antwoorden van de bewoner (vraag 1-3)
 - Wat zijn de sterke kanten van de wijk en wat kan er beter? Welke thema's zijn voor u belangrijk?
- Daarna vragen we de bewoner om een andere 'bril' op te zetten.
 - Kijk eens door de ogen van een ... Wat zijn dán de sterke en verbeterpunten in de wijk? (hoe vaak ziet
- Even oefenen in de duo's: neem elkaar een interview af
- Elk duo kiest een straat
- Om 20.30 uur zijn we terug in de school



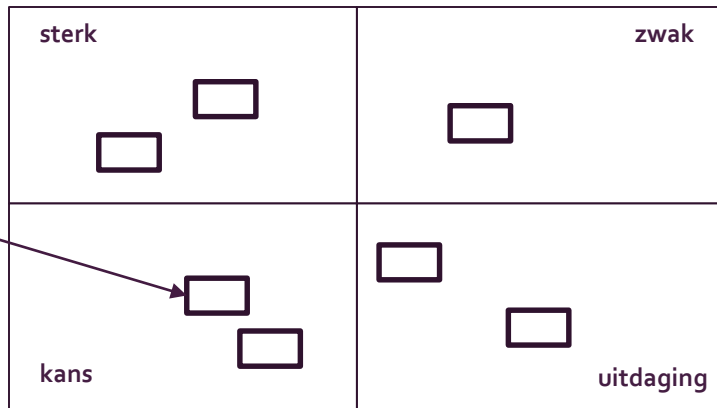
Terug in de gymzaal

Methode 3: SWOT analyse

20.30 uur

- Samen maken we een beeld van de sterke punten en verbeterpunten van de wijk
- Dat doet u door **een themakaart met uw opmerking** te plakken op de vellen aan de muur
- Het maakt niet uit welk vel u kiest, wij voegen de informatie later samen
- U schrijft op een themakaartje **uw eigen bijdrage én de opgehaalde informatie in interviews** over de wijk en plaatst het op het vel (bij *sterkte*, *zwakte*, *kans*, *uitdaging*)
- Het hoeft NIET af
- Bij onduidelijkheden, stel vooral je vragen!

Voorbeeld themakaartje

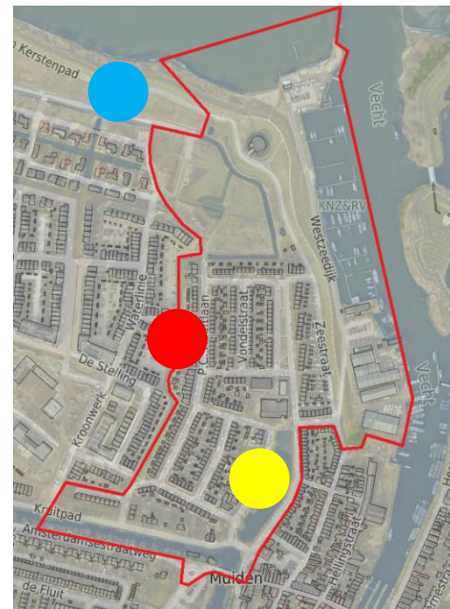


Terug in de gymzaal (optioneel)

20.30 uur

Methode 4: stickeren op de kaart

- Plak een sticker op de kaart bij de plek waar je wat over wilt zeggen
- Schrijf op een geeltje eerst het nummer van de sticker
- En dan wat je over de plek wilt zeggen



Wandeling 19.30 – 20.30 uur

En dan?

Terugkomst gymzaal 20.30 – 21.15 uur

En na vandaag?