

Commissie	:	Ruimtelijke Zaken
Vergaderdatum Commissie	:	4 december 2013
Vergaderdatum Raad	:	19 december 2013
Onderwerp	:	Startnotitie procedure bestemmingsplan 'Brediusgronden'
Registratienummer	:	913

Muiden, 6 november 2013

Voor technische vragen over dit voorstel kunt u terecht bij Chr.B.B. van Zanten, telefoonnummer 0294-210239, e-mail c.van.zanten@muiden.nl
--

Aan de gemeenteraad.

Voorstel

1. akkoord gaan met de procedure voor het bestemmingplan 'Brediusgronden' en het programma van 1 hotel, maximaal 50 woningen, parkeren en 2,5 hectare sport, zoals beschreven in de Startnotitie procedure bestemmingsplan 'Brediusgronden'

Inleiding

Het college heeft op 17 juli 2013 besloten om een intentieoverkomst met Rijkswaterstaat te sluiten met betrekking tot de Brediusgronden in Muiden. Deze overeenkomst is tot stand gekomen als gevolg van de wens van de gemeente voor een sportlocatie op deze gronden voor de uitplaatsing van SC MUIDEN van het KNSF-terrein. Rijkswaterstaat heeft deze gronden voor het Tracébesluit Schiphol Almere Amsterdam (SAA) verworven en wenst (een deel van) de aankoopkosten terug te verdienen. De afspraak is daarom gemaakt dat de gemeente een bestemmingsplan zal opstellen dat voorziet in een hotel, maximaal 50 woningen, en 2,5 hectare aan sportlocatie met bijbehorende functies zoals parkeren en groen. Na vaststelling van het bestemmingsplan, zal de gemeente 2,5 hectare (met een optie voor nog 1 hectare buiten het plangebied) in eigendom verkrijgen ten behoeve van sportdoeleinden.

In deze startnotitie wordt het proces om tot het bestemmingsplan te komen beschreven.

Argumenten

Voor de argumentatie wordt verwezen naar de startnotitie.

De raad van de gemeente Muiden;

gelezen het raadsvoorstel nr. 913 d.d. 6 november 2013;

gelet op de Gemeentewet;

B E S L U I T :

akkoord gaan met de procedure voor het bestemmingplan 'Brediusgronden' en het programma van 1 hotel, maximaal 50 woningen, parkeren en 2,5 hectare sport, zoals beschreven in de Startnotitie procedure bestemmingsplan 'Brediusgronden'

Aldus vastgesteld in de vergadering van de raad
van de gemeente Muiden van 19 december 2013.

M.L. de Pater – van der Meer
voorzitter

A.J.M. Anthonissen
griffier



INVENTARISATIELIJST

Commissie	:	Ruimtelijke Zaken
Vergaderdatum Commissie	:	4 december 2013
Vergaderdatum Raad	:	19 december 2013
Onderwerp	:	Startnotitie procedure bestemmingsplan 'Brediusgronden'
Registratienummer	:	2013-913

Raadsvoorstel d.d. 6 november 2013

