

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| <b>Van</b>                       | Het college van burgemeester en wethouders                                   |
| <b>Aan</b>                       | De gemeenteraad  |
| <b>Datum B&amp;W vergadering</b> | 1 november 2016  |
| <b>Zaaknummer</b>                | 192942   |
| <b>Vertrouwelijkheid</b>         | Openbaar   |
| <b>Portefeuillehouder</b>        | Mw. drs. M.A.H. van Meerten-Kok, wethouder                                   |
| <b>Onderwerp</b>                 | mededeling aan raad over aanwijzing van Mariënborg als gemeentelijk monument |

## **1. Kennisnemen van**

voornemen om het complex Mariënborg aan te wijzen als gemeentelijk monument.

## **2. Inleiding**

Belanghebbenden, te weten de Historische Kring Bussum en Stichting Cuypersgenootschap, hebben ons in het verleden verzocht het voormalig kloostercomplex aan te wijzen als gemeentelijk monument. Het college van b&w Bussum heeft zich daarover laten adviseren door de CRK Bussum en een onderzoek laten doen door Monumenten Advies Bureau (MAB) te Nijmegen. Het bureau heeft destijds het complex bezocht en het exterieur en interieur beschreven. Het rapport, een cultuurhistorische analyse met quickscan en waardenstelling, is naar de eigenaar verzonden. In 2014 is door het college van b&w Bussum reeds besloten om het complex Brinklaan 82 en Herenstraat 6a en 6b, deels aan te wijzen als gemeentelijk monument.

## **3. Kernboodschap**

In verband met toekomstige ontwikkeling van het complex heeft dit besluit niet meteen uitvoering gekregen. Het idee was om de plannen van de ontwikkeling af te wachten en deze te toetsen aan het rapport, en eerst dan het complex in de nieuwe situatie te beschrijven, en zodanig aan te wijzen als gemeentelijk monument. Voor het realiseren van de plannen is ook een postzegelbestemmingsplan nodig waar een cultuurhistorische analyse aan ten grondslag moet liggen. Tevens is eerder door de raad een ambitiedocument vastgesteld die leidraad is voor de ontwikkeling. Uw raad, althans enkele leden, en de verzoeker dringt aan op aanwijzing van het complex als gemeentelijk monument. De huidige CRK&E heeft ons thans ook geadviseerd om het besluit ten uitvoer te leggen.

## **4. Consequenties**

De eigenaar, de Congregatie, kan een zienswijze indienen tegen ons voornemen. Deze zienswijze nemen wij mee in ons besluit. Iedereen is gebaat bij ontwikkeling van het complex met zoveel als mogelijk behoud van de monumentale onderdelen van het complex en een goede inpassing in het gebied. Bij beschermde monumenten kunnen nagenoeg geen vergunningsvrije werkzaamheden worden uitgevoerd.

## **5. Communicatie**

Eigenaar en ontwikkelaar zijn op de hoogte gebracht van ons voornemen. Tevens zijn verzoekers geïnformeerd.

## **6. Vervolg**

De termijn om zienswijze in te dienen is gesteld op vier weken. Daarna wordt door ons een besluit genomen.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

D.J. van Huizen  
*Gemeentesecretaris*

Mevrouw A. van Vliet-Kuiper  
*Burgemeester*