

# ■ Mededeling van het college

Aan de leden van de  
commissie  
Onderwerp  
Casenummer  
Mededelingnummer  
Verzenddatum

■ Gemeente Bussum

Inlichtingen bij

Doorkiesnummer

■

## Ambitie

Op 2 april 2009 is de Nota van Uitgangspunten Scapino / De Nieuwe Brink door de raad vastgesteld. In het coalitieprogramma 2011-2014 zijn afspraken gemaakt om het centrum van Bussum weer het kloppend hart van Bussum te maken, waar men op een prettige manier kan winkelen en verblijven. Het centrum wil een goed vestigingsklimaat voor ondernemers bieden en een prettig winkel- en verblijfsgebied voor de Bussumers met een uitstraling naar de regio. Door o.a. de revitalisering van het winkelgebied Scapino / Nieuwe Brink kan dit bereikt worden. Op basis van de vastgestelde Nota van Uitgangspunten, de Gebiedsvisie Centrum Bussum en het Centrumplan is het voorlopig ontwerp bouwplan en de ruimtelijke onderbouwing opgesteld. Deze zijn in de inspraak geweest.

## Van VO naar DO

De inspraakreacties zijn grotendeels verwerkt in het definitief ontwerp (DO) bouwplan Scapino / De Nieuwe Brink. Het DO wordt ondersteund door een ruimtelijke onderbouwing inclusief de beantwoording van de inspraakreacties. Daarnaast is, naar aanleiding van de inspraakreacties, een herinrichtingsplan openbare ruimte Scapino / De Nieuwe Brink opgesteld.

Parallel aan dit proces loopt een postbestemmingsplanprocedure zodat er na vaststelling gestart kan worden met de revitalisering van het winkelgebied Scapino / Nieuwe Brink.

## Procedure

1. Tervisielegging ontwerp postzegelbestemmingsplan: In het ontwerp bestemmingplan zijn de kaders voor het definitief ontwerp bouwplan gegeven. De periode van de tervisielegging van het ontwerp postzegelbestemmingsplan is van donderdag 19 t/m woensdag 30 oktober.
2. Tervisielegging DO bouwplan en herinrichtingsplan openbare ruimte: Na het besluit van het college wordt het DO bouwplan (inclusief de ruimtelijke onderbouwing en verwerking inspraak) en het herinrichtingsplan openbare ruimte ter inzage gelegd. Dit gebeurt vanaf donderdag 3 oktober t/m woensdag 30 oktober 2013.
3. Informatiebijeenkomst: Op 15 oktober wordt het ontwerp postzegelbestemmingsplan, het DO bouwplan en het herinrichtingsplan openbare ruimte getoond op een informatiebijeenkomst.
4. Vaststelling postzegelbestemmingsplan en definitief ontwerp bouwplan:
  - Tot en met 30 oktober kunnen zienswijzen op het ontwerp postzegelbestemmingsplan, het DO bouwplan en het herinrichtingsplan openbare ruimte worden ingediend bij de raad.
  - Op 4 december 2013 worden alle stukken behandeld in de vergadering van de raadscommissie ruimte.
  - Op 19 december 2013 wordt het raadsvoorstel 'Vaststellen postzegelbestemmingsplan en DO bouwplan' behandeld in de vergadering van de raad.
5. Vervolg herinrichtingsplan van de openbare ruimte: Het concept herinrichtingsplan openbare ruimte wordt in samenspraak met belanghebbenden en belangstellenden op een creatieve wijze tot stand gebracht na vaststelling van het postzegelbestemmingsplan en het DO bouwplan. Gedacht kan worden aan ontwerpateliers (tekenen en rekenen).