

Notulen vergadering gemeenteraad Naarden 22 mei 2013

Agendapunt 2c: Instemmen Kaderstelling plan Naarden buiten de Vesting

De raad

De heer **De Hollander** vraagt wat het nut en de noodzaak is om de Schootsvelden te verkopen aan het Goois Natuurreservaat. De huidige agrarische bestemming biedt volgens het CDA voldoende bescherming tegen ontwikkelingen. Het CDA maakt zich zorgen of de Schootsvelden, na overdracht aan het Goois Natuurreservaat in de toekomst, net zo groen en open blijven als ze nu zijn. Het Goois Natuurreservaat is een instantie met een andere insteek van beheer en gevreesd wordt dat dit beperkingen zal opleveren voor de huidige agrariërs.

In het verleden is al veel agrarisch land opgeslokt zoals het Naarderbos, de vuilstort, Industrierrein Gooimeer Noord en de natuuruitbreiding van Natuurmonumenten aan de randen van het Naardermeer.

Het CDA heeft een eigendomskaart ontvangen van de Schootsvelden en hier staan enkele percelen op die niet bij de Schootsvelden horen. Aan de wethouder wordt gevraagd dit toe te lichten. Er wordt een amendement ingediend om de Schootsvelden buiten het voorliggende raadsvoorstel te houden.

De plannen in het raadsvoorstel zijn ambitieus en het CDA constateert dat er nog veel open einden in zitten zoals de financiering en kosten van het beheer van sluizen en bruggen, verbreding van de Trekvaart, gezamenlijk gebruik van de Trekvaart met de roeivereniging, de passantenhaven en uitkoop Kop Naarderbos en herbestemming ervan. Op de thema-avonden heeft het CDA hierover vragen gesteld maar een duidelijk antwoord is nog niet ontvangen. De kosten zijn aanzienlijk en het hele plan lijkt een prestigekwestie van de provincie en het rijk. Het college wordt opgeroepen in de volgende fase met een degelijke begroting te komen waarin rekening wordt gehouden met alle te verwachten kosten. De raad dient nauwgezet op de hoogte te worden gehouden van alle vervolgstappen en hoort elke volgende stap ter besluitvorming aangeboden te krijgen.

De heer Vroom merkt op dat de betrokken agrariërs niet tekort zullen komen, het gaat hier alleen om eigendomsoverdracht. Het beheer zal bij het Goois Natuurreservaat beter gegarandeerd zijn omdat de gemeente er niet voldoende aan toe komt. De suggestie van het CDA dat het open landschap hierdoor niet geborgd is bestrijdt D66.

De heer **Straver** zegt dat GroenLinks het een mooi plan vindt en vertrouwen heeft in de verdere uitwerking ervan. De verkaveling leidt ook tot versterking van de economische positie van de agrarische bedrijven.

Mevrouw **Bekkema** zegt dat de PvdA niet overtuigd is van de noodzaak veel geld uit te geven aan niet-noodzakelijke voorzieningen maar zal wel met dit plan instemmen. De reden hiervoor is dat de Schootsvelden voor altijd geborgd worden, niet opgedeeld worden en in de huidige staat blijven bestaan. Voorwaarde van de PvdA hiervoor is dat dit met gesloten beurs gebeurt. Het agrarisch landschap in de Schootsvelden waardeert de PvdA en men spreekt de verwachting uit dat dit ook onder het beheer van het Goois Natuurreservaat behouden zal blijven.

De heer **Kruijt** zegt dat de VVD positief is over de vaarverbinding gezien het belang voor het toerisme in Naarden. Het voorstel zal nog wel verder uitgewerkt moeten worden en de VVD is blij dat de schuldpositie van de gemeente niet verslechterd door dit project.

Wethouder **Lanting** antwoordt dat de raad met dit plan het groene licht geeft om door te gaan met de planontwikkeling. De volgende stap zal het invullen van een convenant zijn waarin de financiële risico's worden vastgelegd en dit zal ter besluitvorming worden voorgelegd aan de raad.

Wethouder **De Vries-Kempes** benadrukt dat het college overtuigd is van het goede beheer van de gronden door agrariërs. Het Goois Natuurreservaat gaat geen beperkende voorwaarden stellen aan het landschapsbeheer, de voorwaarden zullen zodanig worden gesteld dat goed beheer door de agrariërs mogelijk wordt gemaakt. Dit wordt geborgd door de gronden eeuwigdurend in erfpacht uit te geven aan de Agrarische Natuurvereniging Vechtvallei als vertegenwoordiger van de agrariërs. Deze vereniging zal de gronden in pacht uitgeven aan de agrariërs zonder voorwaarden te stellen die verstorend werken op een goed agrarisch beheer.

De heer **De Hollander** vraagt of de wethouder kan toezeggen dat er geen beheers voorwaarden komen.

Mevrouw **De Vries-Kempes** antwoordt dat wel overlegd zal worden over het gebruik van de gronden maar er zijn geen voorwaarden die een beperking geven aan het agrarisch beheer zoals de agrariërs dat nu ook doen.

De heer **De Hollander** dient het volgende amendement in:

De raad van Naarden, in vergadering bijeen op 22 mei 2013

Gelet op dat in het project het de intentie is om de schootvelden die in bezit van de gemeente Naarden en van derden door grondruil beter te verkavelen. Dit op zich een goed doel is, maar het de intentie is deze gronden te verkopen aan het Goois Natuur Reservaat. (GNR) Deze schootvelden veelal de bestemming agrarisch hebben.

Overwegende dat deze schootvelden (weilanden) gepacht worden door agrariërs (veehouders) en deze zorgen voor een prima landschapsbeheer.

Tevens overwegende dat het verleden dit ook heeft bewezen. Er nooit problemen mee zijn geweest en het mooie open stukken grasland zijn.

Is van mening dat verkoop aan GNR dit gaat verstoren door beperkende beheersvoorwaarden voor de pachters en dit geen wenselijke situatie is voor de Naardense agrariërs die pachters zijn. Wij zuinig moeten zijn met onze laatste Naardense agrariërs.

overwegende:

- Gelet op de intentie om de schootvelden die in bezit van de gemeente Naarden en van derden door grondruil beter te verkavelen en te verkopen aan het GNR.
- Deze betere verkaveling op zich zelf een goed doel is.
- Op dit moment de schootvelden veelal de bestemming agrarisch hebben.
- Deze schootvelden (weilanden) gepacht worden door agrariërs (veehouders) en deze zorgen voor een prima landschapsbeheer.

De geschiedenis van beheer door agrariërs geen aanleiding geeft om hier wijzigingen in aan te brengen en het mooie stukken open grasland zijn.

Voorts overwegende:

- Is van mening dat verkoop aan GNR het huidige landschapsbeheer gaat verstoren door beperkende beheersvoorwaarden voor de pachters en dit geen wenselijke situatie is voor de pachtende Naardense agrariërs.
- Wij zuinig moeten zijn op onze laatste Naardense agrariërs.

Het raadsvoorstel wordt aangenomen waarbij – naar aanleiding van het amendement van het CDA – besloten wordt dat onder (5) argumenten in de Kaderstelling deze tekst wordt toegevoegd:

Verkoop van gronden in eigendom van de gemeente Naarden in de schootvelden aan derde partijen, anders dan agrariërs, uit te sluiten.

Wethouder De Vries-Kempes adviseert negatief over dit amendement.

