

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	13 maart 2018
Zaaknummer	734455
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	Mw. drs. M. Sanderse MCA, wethouder
Onderwerp	start participatie Herstelplan Oostelijke vestingwallen

1. Kennisnemen van

Het participatietraject dat in maart 2018 start om tot een herstelplan voor de oostelijke vestingwallen in Muiden te komen.

2. Inleiding

Op 1 november 2017 heeft uw raad besloten het voorbereidingskrediet vrij te geven. Hiermee besloot u uitvoering te geven aan het opstellen van het herstelplan Vestingwallen Oost in Muiden met bijbehorende participatie en de voorbereidingen van de uitvoering (532654). In de voorbereidingen van het herstelplan is duidelijk geworden dat het project in scope en ambitieniveau uiteenloopt. Wij hebben besloten het project en bijbehorende participatietrajecten in twee fasen te splitsen.

1. Fase 1: Herstel en aankleden courtines, bastions VI-VII en bastions VIII– IX. Deze plannen zijn zeer concreet en scherp gedefinieerd. Het vertrekpunt is het voorlopig ontwerp dat is gemaakt op basis het Handboek openbare ruimte Vesting Muiden” uit 2014.
2. Fase 2: Kaders stellen en ambitieniveau bepalen voor herinrichting van het Vestingplein. Het vertrekpunt is de Visie deelgebied Vestingplein zoals opgenomen in het “Handboek openbare ruimte Vesting Muiden” uit 2014. In tegenstelling tot de plannen van de bastions en courtines, is opgave rondom het Vestingplein nog niet concreet gedefinieerd. Voor dit centrale deelgebied zijn de opgave en het ambitieniveau nog niet ingekaderd. De opgave is echter omvangrijk en het budget is beperkt. De belangen en wensen van inwoners en andere stakeholders rondom deze centrale entree zijn nog niet bekend. Wij vinden het belangrijk om eerst in dialoog met de belanghebbenden heldere kaders en ambities voor het plein te gaan verkennen.

Met de splitsing in twee fasen wordt de voortgang van het project niet verder vertraagd en kan de subsidiebijdrage van de provincie voor fase 1 worden veilig gesteld. Het participatietraject is op deze fasering afgestemd. Alle fasen en onderdelen worden in samenhang beschouwd en gebundeld in één herstelplan. We vragen de raad daarin te besluiten over:

- Definitief ontwerp voor de courtines en bastions
- Aangescherpte kaders voor de herinrichting van het Vestingplein

3. Kernboodschap

Het participatietraject loopt van maart tot juni 2018 en kent onderstaande stappen.

3.1 Informeren

Het participatieproces start met het uitgebreid informeren van (direct) omwonenden en relevante stakeholders over het planproces van de oostelijke vestingwallen en het proces om te komen tot een herstelplan. Dit eerste communicatiemoment wordt ook door de regio aangegrepen om de stakeholders van het hele gebiedsprogramma te informeren over het plan en de samenhang met

de andere projecten. Regio Gooi en Vechtstreek en gemeente Gooise Meren trekken hierin samen op.

Voor fase 1 is het vertrekpunt een voorlopig ontwerp dat is gemaakt op basis van het "Handboek openbare ruimte Vesting Muiden" uit 2014. In dit handboek zijn de profielen met hoogteliggingen vastgesteld voor de vestingwallen (bastions en courtines). De kaders zijn helder en concreet. Er is ruimte om met de omgeving te praten over de aankleding zoals beplanting, gebruik en materialisering. We werken toe naar een definitief ontwerp.

Voor fase 2 gaan we in een open gesprek met de omgeving eerst kansen, wensen en aandachtspunten in beeld brengen. Dit doen we op basis van de visie die is neergelegd voor het Vestingplein in het "Handboek openbare ruimte Vesting Muiden" uit 2014. Het resultaat zijn aangescherpte kaders voor het Vestingplein en omgeving die door de raad worden vastgesteld. Na de zomer kan voor fase 2 worden gestart met het opstellen van het voorlopig en definitief ontwerp, in samenspraak met inwoners. Voor beiden fasen wordt samengewerkt met een klankbordgroep.

3.2 Informeren, raadplegen en adviseren

Informatiemarkt 27 maart 2018 19.30 tot 21.00 uur

Er wordt een informatiemarkt gehouden voor inwoners en belangstellenden in de Kazerne. Enerzijds is het doel informeren over project en het proces. Anderzijds is het bedoeld om reacties, suggesties en gevoeligheden op te halen. We willen met een toelichting over de geschiedenis van de vestingwerken kennis, enthousiasme en betrokkenheid vergroten.

- Er is mogelijkheid te reageren op het voorlopig ontwerp voor de vestingwallen (fase 1: bastions en courtines). We bieden ruimte en brengen keuzemogelijkheden in beeld over de aankleding van de wallen. Denk hierbij aan beplanting, materialisering paden, speel- en zitobjecten, kunst, etc).
- We gaan gesprekken aan over de opgave, wensen en aandachtspunten voor het Vestingplein en omgeving (fase 2) om zo de kaders en ambities op te halen voor de opgave van het Vestingplein.

Doorlopende presentatie concept Herstelplan (fase 1 en 2) in Muizenfort

Doorlopend van 28 maart tot medio mei zijn het voorlopig ontwerp en alle tekeningen/kaarten te zien in het Muizenfort en is er mogelijkheid om te reageren via een ideeënbus of via e-mail.

Klankbordgroep

Er wordt een klankbordgroep samengesteld van circa 9 leden, en bestaat onder andere /bijvoorbeeld uit een vertegenwoordigers van de stadsraad Muiden, historische kring, uit de aangrenzende wijken, Muiden Boeit, Muiderslot en Pampus. Op basis van alle reacties gaat de klankbordgroep in een werksessie samen met het ontwerpteam (projectleider en landschapsarchitect MTD) de opbrengsten van de 1ste sessie vertalen naar een advies voor het Definitief Ontwerp van de vestingwallen (fase 1). Ook worden uitgangspunten voor het ambitieniveau besproken (fase 2).

3.3 Terugkoppeling op concept Definitief Ontwerp en ambities omgeving Vestingplein

Informatiemarkt 9 mei 2018

Tijdens de tweede informatiemarkt geven we een terugkoppeling wat er met alle reacties is gedaan en welke keuzes er zijn besproken zijn in de klankbordgroep. Het herstelplan wordt

uitgebreid toegelicht met goede kaarten, doorsneden en visualisaties. Het herstelplan staat natuurlijk open voor aanscherpingen op de aankleding van de bastions en ideeën voor het vestingplein en omgeving.

4. Consequenties

Met de aangebrachte fasering gaat het langer duren voordat het gehele project is afgerond. Het biedt wel de noodzakelijke aandacht en ruimte voor een zorgvuldig participatietraject dat het eindelijke proces en resultaat ten goede komt.

5. Communicatie en participatie

Vanaf 14 maart start communicatie op verschillende niveaus en via diverse inzet van middelen. Regio: publicatie Gooi en Eemlander en/of ander medium met groot bereik. Toelichting van het programma met verwijzing naar regiowebsite met boekje en aandacht project vestingwallen Muiden;

Gemeente: publicatie MuiderNieuws: Toelichting programma met focus op project vestingwallen. Voor de aankondiging van de bijeenkomsten worden brieven huis aan huis verspreid aan de direct aanwonenden en relevante stakeholders. Tevens wordt een persbericht, social media, etc. benut.

6. Vervolg

De gemeenteraad zal naar verwachting in juni (vlak voor het zomerreces) een besluit kunnen over het Herstelplan 'oostelijke vestingwallen' We vragen de raad daarin te besluiten over:

- Definitief ontwerp voor de courtines en bastions
- Aangescherpte kaders voor de herinrichting van het Vestingplein

Na de besluitvorming wordt het definitief ontwerp uitgewerkt tot een uitvoeringsontwerp. Op basis van het uitvoeringsontwerp wordt het werk aanbesteed en vergunningen aangevraagd. In deze procedure krijgen omgevingspartijen de gelegenheid om bezwaar te maken. De uitvoering start ze helft 2018 en loopt door tot de zomer 2019.

Het raadsbesluit vormt ook de start voor het verdere planproces van het Vestingplein en omgeving. In een gelijksoortig participatietraject wordt met de betrokkenen en de klankbordgroep gewerkt aan het voorlopig ontwerp en het definitief ontwerp. De besluitvorming wordt eind 2018 verwacht.

Participatietraject Herstelplan	Maart-mei 2018
Besluit college/raad Herstelplan	Juni 2018
Uitvoeringsplan aanbesteding (fase 1)	Zomer 2018
Uitvoering Noord-zuid (fase 1)	Najaar 2018-begin 2019
Participatietraject Vestingplein (fase 2)	Najaar 2018
Besluit college/raad (fase 2)	Dec 2018
Uitvoeringsplan aanbesteding uitvoering (fase 2)	2019/2020

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

D.J. van Huizen
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde
Burgemeester