

Zaaknummer	1820923
Portefeuillehouder	De heer mr. A.H.J.J. Luijten, wethouder
Voorstel	Harmonisatie beheer- en tariefstelsel buitensport

Aan de raad,

1. Beslispunten

1. Akkoord te gaan met de volgende kaders voor het invoeren van een geharmoniseerd beheer- en tariefstelsel voor de buitensportaccommodaties per medio 2021:
 - 1.1. Overdracht van het eigendom, beheer en onderhoud van de sportvelden, was- en kleedkamers naar de gemeente. De kantines blijven in eigendom van de verenigingen.
 - 1.2. Een genormeerde huurprijs per accommodatiesoort, die is berekend met als uitgangspunt de huidige gemiddelde dekkingsgraad van 19% van de daadwerkelijke kostprijs van de betreffende accommodatie, waardoor er per sado sprake is van een budgetneutrale maatregel
 - 1.3. Een zelfwerkzaamheidsvergoeding voor de verenigingen die een deel van het onderhoud zelf uitvoeren, van 50% van de kostprijs van de desbetreffende werkzaamheden bij professionele uitvoering..
 - 1.4. Een overgangsperiode van maximaal drie jaar.
2. Akkoord te gaan met het tijdelijk beschikbaar stellen van extra formatie voor het contractmanagement van het onderhoud, ten behoeve van de invoering van de harmonisatie (0,5 FTE voor maximaal 3 jaar) en deze lasten te dekken vanuit de uitkering die de gemeente ontvangt in het kader van de Regeling "specifieke uitkering stimulering sport" (SPUK).

2. Inleiding

Sportverenigingen vervullen een heel belangrijke rol in de lokale samenleving. Gooise Meren is daarop zeker geen uitzondering. Bewegen is goed voor de gezondheid, dat geldt voor sport in het algemeen. Sporten in verenigingsverband vult hieraan nog enkele pluspunten toe.

Sportverenigingen brengen inwoners met verschillende achtergronden en leeftijden bij elkaar en versterken op die manier de sociale cohesie. Daarnaast dragen sportverenigingen bij aan positieve waarden en eigenschappen als samenwerking, teamgeest, trouw, eerlijkheid en doorzettingsvermogen. En wat geeft meer spelplezier dan samen sporten in de buitenlucht?

Gemeenten koesteren hun sportverenigingen en daar zijn dus tal van goede redenen voor. Een gebruikelijke manier om daarvan blijk te geven is het vervullen van een ondersteunende rol (financieel en praktisch) bij het op orde houden van de velden. Met het draaiende houden van de vereniging en het organiseren van de wedstrijden en trainingen hoeven gemeenten zich niet bezig te houden, dat kunnen verenigingen prima zelf.

Dit raadsvoorstel gaat over een principiële wijziging in de bekostiging van het beheer en het onderhoud van de velden en de kleedkamers. Gooise Meren bestaat nu bijna vijf jaar. Het wordt tijd dat de buitensportverenigingen uit de vier kernen allen op een gelijke wijze behandeld worden. Daar hebben de clubs recht op. Gezien de grote onderlinge verschillen tussen de clubs kan dit niet voor elke club van de ene op de andere dag worden ingevoerd. Het plan biedt ruimte voor geleidelijke invoering.

Wellicht is het opmerkelijk dat dit voorstel tot harmonisatie in coronatijd wordt behandeld. De geldende maatregelen hebben immers grote impact op de verenigingen en leiden tot moeilijke situaties. Er zijn echter andere regelingen waarmee we de verenigingen zullen ondersteunen in deze tijden. Bovendien pleit juist deze crisis voor een eerlijke en evenredige verdeling van de lasten

die gemoeid zijn met de accommodaties van de verenigingen, zodat zij vanuit een gelijk speelveld de corona-crisis het hoofd kunnen bieden.

Oude afspraken

De tarieven die sportverenigingen binnen Gooise Meren betalen en afspraken rondom het beheer van

sportaccommodaties verschillen sterk van elkaar. Dit komt omdat de afspraken zijn gemaakt door de afzonderlijke gemeenten vóór de fusie. Er zijn verenigingen die het dagelijks beheer voornamelijk zelf doen en verenigingen waarbij deze taak volledig bij de gemeente ligt. Qua tarieven zijn er verenigingen

die per jaar 1 euro huur betalen en verenigingen die ruim 100.000 euro gebruiksvergoeding betalen.

Eenduidig beheer- en tarievenbeleid

Uw raad heeft bij het vaststellen van de Sport- en Beweegvisie besloten tot een eenduidig en transparant beheer- en tarievenbeleid, met als uitgangspunt een kostprijs gerelateerde tarievenberekening.

Hierbij wordt berekend wat een accommodatie kost en wordt gekeken naar de bijdrage van de verenigingen.

Bij de inventarisering is er voor gekozen om het huidige totaal aan huurinkomsten af te zetten tegen de totale

genormeerde kostprijs, en het percentage dat daaruit komt als uitgangspunt te hanteren voor de nieuwe huurprijs. Daardoor is er voor de gemeente Gooise Meren per saldo sprake van een budgetneutrale maatregel. In het geharmoniseerde model wordt bij de invoering dus voor elke vereniging uitgegaan van een kostprijs gerelateerde huur, die 19% bedraagt van de totale onkosten. De gemeente neemt daarmee zelf nog 81% van de onderhoudskosten van de sportaccommodaties voor haar rekening.

Bij het vaststellen van de Sport- en Beweegvisie heeft uw raad eveneens besloten dat sportverenigingen zich moeten kunnen focussen op het daadwerkelijk bieden van sport, zoals trainingen, wedstrijden, spelen en daarmee op het maatschappelijk belang. De gemeente wil zich focussen op het bieden van sportgelegenheid, en neemt daarom een faciliterende rol op zich. Dit houdt in dat de gemeente het beheer en onderhoud van sportvelden en accommodaties (kleedkamers en waskamers) overneemt van de verenigingen, met uitzondering van de kantines. Verenigingen behouden de mogelijkheid om zelf bepaalde onderdelen van het beheer en onderhoud uit te voeren, met een daarbij behorende zelfwerkzaamheidsvergoeding.

Uitwerking samen met verenigingen

In 2019 heeft uw raad een eerste rapportage ontvangen met een uitwerking van de gevolgen van de harmonisatie. In een thema-uur is hier een toelichting op gegeven, zijn mogelijke knelpunten gesignaleerd en is het vervolgproces geschetst.

Sinds dit thema-uur hebben er veel en intensieve gespreksrondes plaatsgevonden met de betrokken verenigingen. Wij hebben veel waardering voor de grote betrokkenheid en waardevolle inbreng van de verenigingen. Per vereniging zijn in samenspraak een concept huurovereenkomst en concept algemene bepalingen opgesteld. Een aantal aspecten daarvan zijn nog onderwerp van nader overleg. (Zie bijlage 7)

Ook zijn de eigendomssituaties van de accommodaties in kaart gebracht. Een onafhankelijk taxateur heeft de gebouwen die van eigenaar moeten wisselen, getaxeerd. (Zie bijlage 6)

Verder heeft Arcadis op advies van, en in samenspraak met de verenigingen een nieuw Meer Jaren Onderhouds Plan (MJOP) opgesteld. In het MJOP staan de mogelijke zelfwerkzaamheidsvergoedingen per vereniging opgenomen. (Zie bijlage 4).

3. Beoogd effect

De gemeente Gooise Meren streeft naar een eerlijk en transparant beheer- en tarievenbeleid, waarin voor de sportverenigingen dezelfde afspraken en normen gelden.

De gemeente wil vitale sportverenigingen, die focus kunnen leggen op het organiseren van sport- en beweegactiviteiten en de maatschappelijke rol die zij daarmee vervullen.

De gemeente streeft naar kwalitatief goede en goed onderhouden, en functioneel toegankelijke sportaccommodaties. De gemeente wil hieraan bijdragen door een faciliterende rol op zich te nemen als het gaat om het beheer en onderhoud van de velden en kleedkamers, zodat dit geen belasting vormt voor de vrijwilligers van de sportverenigingen. Tegelijkertijd stelt de gemeente de verenigingen die dat willen, in de gelegenheid om een deel van de onderhouds- en beheerwerkzaamheden met eigen vrijwilligers in zelfwerkzaamheid uit te voeren.

4. Argumenten en onderbouwing

4.1. *Uitwerking van Sport- en Beweegvisie*

Uw raad heeft bij het vaststellen van de Sport- en Beweegvisie besloten tot een eenduidig en transparant beheer- en tarievenbeleid, met als uitgangspunt een kostprijs gerelateerde tarievenberekening.

1.1a.1 Door de verdeling van verantwoordelijkheden ontstaat een uniforme rolverdeling tussen gemeente en verenigingen

Bij het vaststellen van de Sport- en Beweegvisie heeft uw raad besloten dat sportverenigingen zich moeten kunnen focussen op het daadwerkelijk bieden van sport en daarmee op het maatschappelijk belang. De gemeente wil zich focussen op het bieden van sportgelegenheid, en neemt daarom een faciliterende rol op zich. Dit houdt in dat de gemeente het beheer en onderhoud van sportvelden en accommodaties overneemt van de verenigingen, met uitzondering van de kantines. Vooral voor verenigingen die moeilijk vrijwilligers kunnen vinden voor het onderhoud en beheer, is het gunstig dat de gemeente deze taken overneemt.

1.1 a.2 Voor een uniforme verdeling van verantwoordelijkheden is overname van enkele accommodatieonderdelen noodzakelijk.

In sommige gevallen komt de huidige eigendomssituatie niet volledig overeen met de gewenste rolverdeling: bepaalde onderdelen van de velden of kleedkamers zijn eigendom van de verenigingen. De beoogde uniformiteit kan worden bereikt door deze onderdelen in eigendom over te nemen. Met het overnemen van het eigendom bereiken we meerdere doelen:

- Voor alle buitensportverenigingen geldt de gelijke uitgangspositie waarbij zij geen verantwoordelijkheid meer dragen voor het beheer en onderhoud van de velden en kleedkamers, maar dat de gemeente ze hierin faciliteert. De kantines blijven wel een verantwoordelijkheid van de verenigingen.
- De gemeente heeft al het onderhoud in eigen hand: kennis is gebundeld en er is grip op de benodigde investeringen.
- De gemeente is bepalend waar het gaat om bezetting, planning, vervangingsinvesteringen en uitbreiding of afstoting van velden en / of kleedkamers.

1.1a.3 In de Perspectiefnota is reeds rekening gehouden met de eventuele overnamekosten

Met het verwerven van eigendommen zijn kosten gemoeid in de vorm van met name kapitaallasten. In de Perspectiefnota is reeds een bedrag opgenomen op basis van een totale raming van de maximale overnamekosten van de betreffende accommodatieonderdelen.

1.1b Het deel van de kostprijs dat wordt doorbelast – 19% - is ook landelijk gezien redelijk te noemen

Door de huidige totale huuropbrengsten als uitgangspunt te nemen, is er per saldo geen sprake van lastenverzwaring. De opbrengsten blijven in de nieuwe situatie gelijk. Het gemiddelde dekkingspercentage (deel van de kostprijs dat door de huurinkomsten wordt gedekt), blijft 19%. Dat betekent dat de gemeente voor alle verenigingen nog 81% van de kostprijs voor haar rekening neemt.

In de huidige situatie varieert het dekkingspercentage per vereniging van nagenoeg 0% tot ca. 60%.

In de afgelopen jaren zijn veel gemeenten overgestapt op een kostprijs gerelateerd tariefstelsel, waarbij over het algemeen iets hogere dekkingspercentages worden gehanteerd; vaak iets hoger dan 20%.

1.1c Zelfwerkzaamheid biedt verenigingen en gemeente voordeel

Zelfwerkzaamheid houdt in dat verenigingen een aantal onderhoudswerkzaamheden in eigen beheer, met inzet van vrijwilligers uitvoeren. Dit is maatschappelijk van belang, vanwege de betrokkenheid van de leden die zich hiervoor inzetten.

Daarnaast leidt dit tot een besparing op de kosten van de accommodatie, voor zowel de verenigingen als de gemeente. De zelfwerkzaamheidsvergoedingen die zij ontvangen, werken in feite als korting op de huurprijs.

Voor de gemeente betekent het dat de onderhoudskosten lager zijn dan wanneer dit, in opdracht en onder verantwoordelijkheid van de gemeente, door een professionele aannemer wordt uitgevoerd.

De gemeente staat door middel van kwaliteitstoetsen in voor goede en goed onderhouden gemeentelijke accommodaties.

1.1d Sommige verenigingen hebben voorbereidingstijd nodig

Er zijn in de afgelopen maanden grote stappen gezet in de uitwerking van de harmonisatie. Nog niet alles is tot in het laatste detail uitgewerkt.

Bovendien dienen de verenigingen zich voor te kunnen bereiden op eventuele consequenties van de harmonisatie. Daarom wordt de invoering beoogd per medio 2021, bij de start van het nieuwe sportseizoen. Er zal voor situaties waar de nadelige effecten van de huurverhoging te groot zijn om in één keer te worden opgevangen, rekening worden gehouden met een overgangsperiode van maximaal drie jaar.

2.1 Voor een goede invulling van de gemeentelijke onderhoudsverantwoordelijkheid is tijdelijk extra formatie nodig

Het onderhoud van de sportvelden en kleedkamers zal na harmonisatie volledig onder de verantwoordelijkheid vallen van de afdeling BORG (Beheer Openbare Ruimte en Gebouwen). Het is cruciaal dat deze taak binnen de gemeente adequaat en zorgvuldig wordt ingevuld, zodat de verenigingen vertrouwen krijgen in de uitvoering door de gemeente.

Binnen de afdeling BORG is formatie beschikbaar voor het huidige onderhoudswerk waar de gemeente al verantwoordelijk voor is. De inschatting van de betrokken afdeling en ingenieursbureau Arcadis is, dat deze formatie voldoende zal zijn wanneer de harmonisatie

volledig is doorgevoerd, en iedereen aan de nieuwe rolverdeling is gewend. Tot het zover is, zal voor de overgang naar en de afhechting van 'startproblemen' bij invoering van het nieuwe stelsel, tijdelijk een verdubbeling van deze formatie nodig zijn. Voor een periode van maximaal drie jaar, vanaf medio 2021. Hiervoor is een bedrag nodig van € 38.000 per jaar. Dit bedrag kan worden gedekt uit de uitkering die de gemeente ontvangt in het kader van de Regeling "specifieke uitkering stimulering sport" (SPUK).

5. Houd rekening met en onderbouwing

1.1 De individuele uitwerking van de harmonisatie leidt tot verschillende resultaten voor de betrokken verenigingen

Voor sommige verenigingen ontstaan er voordelen, voor anderen ontstaan er nadelen. Dit kan op financieel, juridisch of onderhoudstechnisch gebied zijn.

1.2 Voor het principe van harmonisatie is het belangrijk dat alle betrokken verenigingen overgaan naar het nieuwe beheer- en tariefstelsel

Harmonisatie gaat uit van solidariteit: een eerlijke verdeling van de lasten en plichten. Daarvoor is het nodig dat alle verenigingen meedoen. Ook die verenigingen die wellicht nadeel ervaren door de harmonisatie, objectief of gevoelsmatig.

1.3. De harmonisatie leidt voor enkele verenigingen tot onevenredige nadelige effecten

In individuele gevallen zijn de effecten dusdanig groot, dat invoering in één keer nadelige consequenties voor de vereniging heeft. Ook aanpassingen in het harmonisatiemodel en een overgangsperiode zullen de nadelige effecten niet in alle gevallen volledig wegnemen. Het netto effect voor de verenigingen, rekening houdend met kostenbesparingen als gevolg van het wegvallen van de onderhoudskosten, betekent in het meest negatieve geval een kostenstijging van € 45 per lid per jaar. Dit maakt dat in onze ogen de nieuwe situatie in alle gevallen haalbaar is. Bovendien wordt er voldoende tijd geboden om naar de nieuwe situatie toe werken; we stellen een overgangsperiode van maximaal drie jaar voor. Tegenover de tegenzin van enkele verenigingen, zijn er ook verenigingen die het nieuwe stelsel toejuichen. Zij hebben de afgelopen jaren zware lasten gedragen en zullen er door het nieuwe stelsel op vooruit gaan.

1.4 Een overgangsregeling leidt tijdelijk tot lagere huurinkomsten voor de gemeente

Als er voor enkele verenigingen een overgangsregeling wordt toegepast leidt dat in de eerste jaren tot lagere huurinkomsten voor de gemeente. Na maximaal 3 jaar gaan de betreffende verenigingen de volledige geharmoniseerde huursom betalen. Omdat de financiële uitkomst niet op voorhand is te bepalen, stellen wij voor om uw raad bij het tweede Voortgangsverslag 2021 en 2022 hierover nader te informeren, inclusief dekkingsvoorstel.

1.5 Juridische stappen zijn eventueel nodig om harmonisatie te kunnen realiseren

Dit voorstel is tot stand gekomen na intensief en frequent overleg met de verenigingen. We hechten er natuurlijk veel belang aan om er samen met de clubs uit te komen. Maar we hebben geen garantie dat dat in alle gevallen lukt. In die gevallen zijn we helaas genoodzaakt de juridische weg te volgen.

Het kan zijn dat we eenzijdig moeten overgaan tot het opzeggen van contracten bij verenigingen die niet bereid zijn een nieuwe overeenkomst te sluiten. Hoewel de meeste contracten tussentijds opzegbaar zijn, heeft de gemeente tot nu toe geen stappen in die richting gezet. De ambitie was

en is om met wederzijdse instemming tot nieuwe overeenkomsten te komen. In een enkel geval lijkt dat niet haalbaar.

Daarnaast houden twee verenigingen vast aan de huidige langlopende overeenkomsten. Daarmee wordt het principe van de harmonisatie, ook financieel, ondermijnd. Zo nodig starten we daarom een juridisch traject op om de overeenkomsten te ontbinden. Uit ingewonnen juridisch advies blijkt dat langlopende overeenkomsten toch te ontbinden zijn, door een beroep te doen op onvoorziene omstandigheden.

Over eventuele kosten als gevolg van juridische trajecten wordt u via de reguliere P & C cyclus geïnformeerd.

1.5 De raadsmotie van 14 februari 2018 staat op gespannen voet met de harmonisatiegedachte

Uw raad heeft zich bij het vaststellen van de Sport- en Beweegvisie uitgesproken voor harmonisatie.

Op 14 februari 2018 heeft uw raad bij motie besloten:

'Ervoor zorg te dragen dat indien sportverenigingen door de nieuwe kostprijs gerelateerde kostprijsberekening voor hun accommodatie in een financieel nadelige positie terecht komen, zij een beroep kunnen doen op de Algemene subsidie verordening om zo het ontstane financiële tekort, vergeleken met de huidige situatie, te kunnen egaliseren'.

De gedachte om verenigingen die door de harmonisatie in hun voortbestaan zouden worden bedreigd te compenseren, is een begrijpelijke en sympathieke gedachte. Wij constateren echter dat de netto financiële gevolgen van de harmonisatie niet van dien aard zijn dat er sprake hoeft te zijn van verenigingen die als gevolg daarvan in hun voortbestaan worden bedreigd, zeker niet als er een overgangperiode van maximaal 3 jaar wordt gehanteerd. Uitvoering geven aan het harmonisatiemodel én uitvoering geven aan de motie achten wij dus niet nodig.

Als wij zouden overgaan tot het uitvoeren van de motie, zou er sprake blijven van een structureel ongelijke behandeling.

Daar komt bij dat het niet de bedoeling kan zijn dat de gemeente structureel veel moet toeleggen op de harmonisatie. En dat zou wel het geval zijn als we de motie uitvoeren.

Deze motie zorgt er namelijk voor dat de gemeente bij invoering van harmonisatie voor meerkosten komt te staan en de kostprijs gerelateerde huuropbrengst van 19% niet gehaald wordt. Verenigingen waarvoor het tarief lager wordt, gaan ook daadwerkelijk minder betalen. Verenigingen waarvoor het tarief stijgt, zouden worden gecompenseerd. Per saldo ontvangt de gemeente dus een veel lagere huursom. Zonder compensatie brengen de verenigingen samen € 314.900 op; dit is tevens de huidige opbrengst. Wanneer de gemeente de verenigingen zou compenseren die er qua huurprijs op achteruit gaan, ontvangt de gemeente € 203.100 aan huuropbrengst. Dit zou betekenen dat de gemeente structureel € 111.800 per jaar aan het sportbudget moet toevoegen.

In lijn met uw keuze voor harmonisatie, gaan wij het geharmoniseerde tarievenstelsel invoeren. Dit betekent dat wij niet overgaan tot uitvoering van de motie.

6. Duurzaamheid

De invloed van de gemeente op het verduurzamen van sportcomplexen in de toekomst is groter wanneer zij eigenaar is van de sportcomplexen.

7. Financiële onderbouwing

Voor een goede invulling van de gemeentelijke onderhoudsverantwoordelijkheid in de overgangperiode naar een volledig geharmoniseerde situatie, is tijdelijk extra formatie van 0,50

fte nodig bij de verantwoordelijke afdeling BORG. De kosten hiervoor zijn € 38.000 per jaar voor de duur van drie jaar. Deze kosten worden gedekt uit de uitkering die de gemeente ontvangt in het kader van de Regeling "specifieke uitkering stimulering sport" (SPUK).

De waarde van de door de gemeente Gooise Meren over te nemen accommodatieonderdelen ter hoogte van maximaal € 800.000 en de daaruit voortvloeiende kapitaallasten (€ 96.000 per jaar), zijn reeds opgenomen in de Perspectiefnota 2022. Deze structurele gevolgen zullen onderdeel uitmaken van de integrale afweging in de perspectievennota.. Er is voorzichtigheidshalve gerekend met een relatief korte afschrijvingstermijn (10 jaar), omdat het gaat om bestaande gebouwen / voorzieningen en de staat van onderhoud soms niet in detail bekend is.

De voorgestelde overgangsregeling kan financiële consequenties hebben voor onze begroting. Omdat de financiële uitkomst niet op voorhand is te bepalen, stellen wij voor om uw raad bij het tweede Voortgangsverslag 2021 en 2022 hierover nader te informeren, inclusief dekkingsvoorstel.

Over eventuele kosten als gevolg van juridische trajecten wordt u via de reguliere P & C cyclus geïnformeerd.

8. Communicatie en participatie

Wij hechten er veel belang aan om met alle verenigingen in gesprek te blijven. De verenigingen zijn nauw betrokken bij de stappen die tot nu toe gezet zijn om tot harmonisatie te komen. Er zijn plenaire bijeenkomsten geweest, individuele gespreksrondes, mailwisselingen en telefoongesprekken. Daarbij is informatie verzameld en gedeeld, zijn knelpunten besproken en is de uitwerking tot stand gekomen.

In de vervolgstappen worden verenigingen opnieuw actief betrokken en gestimuleerd tot meedenken:

- Afronden overname opstellen
- Opstellen definitieve versies huurovereenkomst en algemene voorwaarden
- Voorbereiden uitbesteding onderhoud dat, in opdracht en onder verantwoordelijkheid van de gemeente, door professionele aannemers zal worden uitgevoerd
- Definitief uitwerken overgangsregeling
- Uitwerken communicatielijnen en overlegstructuur binnen het nieuwe beheermodel

9. Uitvoering / tijdpad / evaluatie

We werken ernaartoe om de harmonisatie in te laten gaan medio 2021, bij de start van het sportseizoen.

Deze datum zal niet voor alle verenigingen lukken, in verband met het mogelijk opstarten van een juridische procedure voor het tussentijds opzeggen van de overeenkomst, of in verband met het later opzeggen van de lopende overeenkomst.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,

drs. H.M.W. ter Heegde,

Gemeentesecretaris

Burgemeester

Bijlage(n)

1. Standpunt per vereniging omtrent nieuw beheer- en tariefstelsel buitensport
2. Overzicht nieuw vs oud tariefstelsel per vereniging
3. Zelfwerkzaamheidsmogelijkheden per type veld
4. Eenheidsprijzen werkzaamhedenwerkzaamheden uit MJOP sport
5. Concept huurovereenkomst en concept algemene voorwaarden
6. Berekening netto effect per lid
7. Financiële recapitulatie

De Raad Gooise Meren

Gelezen het voorstel 'Harmonisatie beheer- en tariefstelsel buitensport' met zaaknummer 1820923 van het college van burgemeester en wethouders,

Besluit

1. Akkoord te gaan met de volgende kaders voor het invoeren van een geharmoniseerd beheer- en tariefstelsel voor de buitensportaccommodaties per medio 2021:
 - a. Overdracht van het eigendom, beheer en onderhoud van de sportvelden, was- en kleedkamers naar de gemeente. De kantines blijven in eigendom van de verenigingen.
 - b. Een genormeerde huurprijs per accommodatiesoort, die is berekend met als uitgangspunt de huidige gemiddelde dekkingsgraad van 19% van de daadwerkelijke kostprijs van de betreffende accommodatie, waardoor er per sado sprake is van een budgetneutrale maatregel
 - c. Een zelfwerkzaamheidsvergoeding voor de verenigingen die een deel van het onderhoud zelf uitvoeren, van 50% van de kostprijs van de desbetreffende werkzaamheden bij professionele uitvoering..
 - d. Een overgangsperiode van maximaal drie jaar.
2. Akkoord te gaan met het tijdelijk beschikbaar stellen van extra formatie voor het contractmanagement van het onderhoud, ten behoeve van de invoering van de harmonisatie (0,5 FTE voor maximaal 3 jaar) en deze lasten te dekken vanuit de uitkering die de gemeente ontvangt in het kader van de Regeling "specifieke uitkering stimulering sport" (SPUK).

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van de gemeente Gooise Meren, gehouden op *(datum wordt ingevuld door de griffie)*

De griffier

De voorzitter

mevrouw drs. M.G. Knibbe

drs. H.M.W. ter Heegde