

Motie

Onderwerp motie:	Motie van afkeuring	
Vergaderdatum:	21 april 2021	
Agendapunt (nr en naam):	M21-54	Koop- realisatieovereenkomst Project Jan ter Gouwweg Naarden
Status:	ingediend	
Ondergenoemd€ raadslid/ -leden dient/dienen de volgende motie in;		
De raad van de gemeente Gooise Meren in vergadering bijeen:		
<p style="text-align: center;">Spreekt zijn afkeuring uit over:</p> <ol style="list-style-type: none">Het door het college gevoerde beleid en doorlopen proces inzake Project Jan ter Gouwweg Naarden, in het bijzonder het gebrek aan volwaardige burgerparticipatie om te komen tot een goed en gedragen plan dat in voldoende mate aansluit bij de belangen van onze inwoners en de door de gemeenteraad gestelde kaders;De grote financiële risico's die het college aanvaardt door de verkoop van en ontwikkeling op ernstig vervuilde grond. <p>En gaat over tot de orde van de dag.</p>		
<p>Toelichting Overwegende dat:</p> <ol style="list-style-type: none">Het college tot twee keer toe niet in staat is gebleken om een fatsoenlijk participatietraject op te starten, waarbij bewoners in voldoende mate worden betrokken bij de veranderingen in hun wijk waardoor er een inhoudelijk sterk ontwikkelplan ontstaat dat op draagvlak kan rekenen;Toezeggingen om tot een gezamenlijk participatieplan te komen en met een open blik naar de ontwikkelmogelijkheden te kijken, geen gestand zijn gedaan en bewoners daardoor gefrustreerd achterblijven;Er geen duidelijke reden is aangevoerd om bewoners – binnen de gestelde kaders – bij meer dan alleen de parkeerplaatsen en de speelruimte te betrekken;Het niet de eerste keer is dat burgerparticipatie bij een omvangrijk project in de gemeente Gooise Meren totaal mislukt en het college geen reflecterend vermogen noch de wil toont om hierin een verbeterslag te maken. <p>Voorts overwegende dat:</p> <ol style="list-style-type: none">De wethouder zich bij de ontwikkeling van het terrein naar eigen zeggen koste wat kost aan de bestaande, door de raad meegegeven kaders wenst te houden, maar feitelijk voorbij gaat aan het gestelde in de parkeernorm (te lage norm voor tiny houses en de introductie van aanwezigheidspercentage), de Visie op buitenruimte (te weinig formele speelruimte), het bestemmingsplan (bouwen, parkeren en een vlonder buiten het bouwvlak), de duurzaamheidsdoelstellingen (teveel verharding en te dicht bouwen op beschermde bomen), alsmede de woonvisie en de toelichting op het bestemmingsplan (beoogd aantal woningen 24 i.p.v. 36);De gemeente rekening moet houden met grote financiële risico's door de verkoop van en ontwikkeling op ernstig vervuilde grond en het college daar onvoldoende blijkt van geeft. <p>Voorts overwegende dat:</p> <ol style="list-style-type: none">De indieners van deze motie onvoldoende in staat zijn om hun controlerende rol te vervullen, doordat het college vooralsnog weigert om diverse opgevraagde stukken aan te leveren (o.a. relevante correspondentie en de anterieure overeenkomst met de ontwikkelaar).		
Jelmer Kruyt (GDP)		