

#### Criterium Vragenhalfuur

Het onderwerp is actueel en politiek relevant. Het onderwerp is niet op andere wijze reeds geagendeerd. Het antwoord kan terstond worden gegeven.

**Naam en fractie:** A. Mastenbroek, CDA  
**Datum raadsvergadering:** 14 september 2021  
**Onderwerp:** Uitspraak Raad van State Bestemmingsplan Het Anker Muiden

#### Inleiding

Op 4 augustus jl. heeft de RvS uitspraak gedaan over het ingestelde beroep tegen het Bestemmingsplan Het Anker te Muiden.

De uitspraak omvat het nietig verklaren van het door de Gemeenteraad vastgestelde Bestemmingsplan vanwege het ontbreken van een onderzoek naar de geluidsbelasting van de warmtepompinstallaties.

Uit de uitspraak blijkt echter ook dat op basis van het nieuwe bestemmingsplan door het College een Omgevingsvergunning is afgegeven voor de sloop van het oude gemeentehuis en de bouw van het nieuwe appartementencomplex.

De RvS geeft aan dat dat feit reden is om het bestemmingsplan niet door de Gemeenteraad te laten herstellen.

Deze ontstane situatie heeft destijds aandacht gekregen in de lokale media. Tevens heeft de bewonersgroep de gemeenteraad op 6 september jl. per mail geïnformeerd over de door hen aan het College gestuurde brief.

De bewoners geven aan dat de gemeente in gebreke is gebleven in het publiceren van het door de RvS in de beslissing aangeduide onderdeel?

#### **Vraag 1**

Op welk moment in de RO procedure is het toegestaan dat een omgevingsvergunning mag worden afgegeven na wijziging van een bestemmingsplan?

#### **Vraag 2**

Op welke wijze is in de omgevingsvergunning geborgd dat de geluidsbelasting van de warmtepompinstallaties (cumulatief) niet boven de 40 dB uitkomt?

#### **Vraag 3**

Is het juridisch mogelijk dat een afgegeven omgevingsvergunning leidend is als het vigerend bestemmingsplan geen woonfunctie op de locatie toestaat, m.a.w. dat de omgevingsvergunning het bestemmingsplan vervangt? Zo ja, vindt u het wenselijk dat deze situatie is ontstaan?

#### **Vraag 4**

Op welk moment is het college voornemens om het thans nog geldige bestemmingsplan te actualiseren naar de nieuwe situatie?

#### **Vraag 5**

Kan het college aangeven op welke wijze een dergelijke unieke situatie in de toekomst kan worden voorkomen?

**Vraag 6**

Kan het College aangeven of zij m.b.t. de publicatie, zoals door de RvS is opgedragen, in gebreke is gebleven?

**Vraag 7**

Is het college voornemens de procedure en communicatie aan te passen om dit soort omissies in de toekomst te voorkomen en belanghebbenden beter te informeren?