

Amendement

Onderwerp amendement:	Hogere bouwhoogtes niet als richtinggevende uitspraak	
Vergaderdatum:	24 november 2021	
Agendapunt (nr en naam):	A51-153	Raamwerk koers en keuzes Omgevingsvisie
Status:	Ingediend	
Ondergenoemd(e) raadslid/ -leden stelt/stellen het volgende amendement voor.		
De raad van de gemeente Gooise Meren in vergadering bijeen:		
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders		
Besluit het ontwerp besluit van bovengenoemd voorstel als volgt te wijzigen:		
Bestaande tekst	Nieuwe tekst	
Richtinggevende uitspraak Toevoegen woningen (pdf pag. 12) Het voorzien in extra woningen is nodig om tegemoet te komen aan de dalende gemiddelde huishoudengrootte en het opvangen van de eigen groei en de hiermee veranderende woonvraag van de eigen inwoners. Vanwege de hoge landschappelijke en cultuurhistorische waarden vindt het toevoegen van de benodigde woningen plaats via inbreiding en verdichting. Omdat de mogelijkheden in de kernen beperkt zijn en we onze betaalbare en middeldure woningvoorraad op peil willen krijgen, kiezen we ervoor op de beschikbare locaties te verdichten en hogere bouwhoogtes toe te staan, passend bij de gooise maat en de doelstellingen uit de omgevingsvisie (schijf van vijf), zoals op het gebied van vergroening en mobiliteit, om op deze wijze de leefbaarheid in stand te houden.	Richtinggevende uitspraak Toevoegen woningen (pdf pag. 12) <i>[schrappen: gele arcering/italic in oude tekst]</i> Het voorzien in extra woningen is nodig om tegemoet te komen aan de dalende gemiddelde huishoudengrootte en het opvangen van de eigen groei en de hiermee veranderende woonvraag van de eigen inwoners. Vanwege de hoge landschappelijke en cultuurhistorische waarden vindt het toevoegen van de benodigde woningen plaats via inbreiding en verdichting. Omdat de mogelijkheden in de kernen beperkt zijn en we onze betaalbare en middeldure woningvoorraad op peil willen krijgen, kiezen we ervoor op de beschikbare locaties te verdichten. Hierbij kan op bepaalde locaties ook naar hoogbouw worden gekeken, mits passend bij de omgeving. Ook moet de verdichting passend zijn bij de doelstellingen uit de omgevingsvisie (schijf van vijf), zoals op het gebied van vergroening en mobiliteit, om op deze wijze de leefbaarheid in stand te houden.	
Toelichting² Overwegende dat: 1. Inbreiding en verdichting noodzakelijk is om de behoefte aan woningen op te kunnen lossen zonder ons kostbare groen op te offeren 2. Hoogbouw echter een grote impact kan hebben op uitstraling van een buurt of wijk en leefomgeving. 3. Hoogbouw daarom op sommige plekken wellicht wel kan, maar niet op alle beschikbare locaties in onze gemeente 4. Hoogbouw daarmee geen uitgangspunt is, maar een mogelijkheid		
Naam raadslid/-leden (fractienaam) Marieke le Noble (Hart voor BNM), Andreas van der Schaaf (Groep VDS)		