

Raadsvoorstel

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Zaaknummer | 54733 |
| Portefeuillehouder | Mevrouw H.B. Boudewijnse, wethouder |
| Voorstel | Transitievisie Warmte Gooise Meren |

Aan de raad,

1. Beslispunten

1. De Transitievisie Warmte (TVW) vast te stellen;
2. Het college de opdracht te geven om bij de begroting van 2023 te komen met een voorstel voor de financiering van de uitvoering van de TWV.

2. Inleiding

In het Nederlandse Klimaatakkoord uit 2019 is o.a. de doelstelling vastgelegd om in 2050 aardgasvrij te zijn. Gooise Meren heeft de ambitie om in 2050 aardgasvrij en klimaatneutraal te zijn. De regierol om deze warmtetransitie te realiseren ligt bij de gemeente. De opgaaf in Gooise Meren betreft 26.608 woningen en 4700 utiliteitsgebouwen verdeeld over 56 wijken. Om deze doelstelling te realiseren heeft de gemeente van het Rijk de opdracht gekregen om een Transitievisie Warmte (TVW) op te stellen waarin de route naar aardgasvrij wordt vast gesteld. De Raad heeft in april 2021 de Kadernotie Transitievisie Warmte vast gesteld die richtinggevend is voor de TVW. In deze visie wordt per wijk de meest waarschijnlijke warmteoplossing aangegeven en de verwachte termijn waarop we met de wijk aan de slag gaan. Deze TVW warmte is opgesteld met de kennis en mogelijkheden van nu. In 2026 wordt de TVW herijkt met alle nieuwe inzichten en ontwikkelingen die er dan zijn.

3. Beoogd effect

Door een route te bepalen naar, en te starten met het aardgasvrij maken van onze gemeente draagt Gooise Meren bij aan de internationale doelstelling om in 2050 CO₂-reductie van 95% ten opzichte van 1990 te realiseren.

4. Argumenten en onderbouwing per beslispunt

1.1 De gemeente heeft de wettelijke verplichting om een Transitievisie Warmte vast te stellen.

1.2 De Transitievisie Warmte geeft alle betrokkenen richting en een handelingsperspectief om bij te dragen aan de warmtetransitie.

De warmtetransitie is nieuw en complex. Deze opgave kent naast een technische, financiële en organisatorische component ook een ingrijpende sociaal-economische kant; het raakt ons allemaal.

Om de doelstellingen van de warmtetransitie te realiseren werken we samen met breed scala aan betrokken partijen, zoals de woningcorporaties, nutsbedrijven, energiecoöperaties en welzijnsorganisatie. Deze samenwerking is cruciaal. Het is van belang om alle betrokkenen inzicht te geven in de route die we als gemeente willen volgen. Met deze route kunnen alle betrokkenen, gezamenlijk of individueel, aan de slag.

2.1 De omvang van de opgaaf die we hebben dient bij alle betrokkenen zichtbaar te worden.

Op dit moment zijn er onvoldoende middelen beschikbaar voor de uitvoering van de TVW. De verwachting is dat de Rijksoverheid hiervoor middelen beschikbaar zal stellen en de gemeente hierover in de Meicirculaire zal informeren. Deze informatie zal het college gebruiken om een voorstel te doen met betrekking tot financiering van de TVW. Dit voorstel zal worden opgenomen in de begroting 2023.

5. Houd rekening met en onderbouwing per beslispunt

1.1 Herijken van TVW in 2026 is nodig

De ambitie is om in 2050 aardgasvrij te zijn. Deze transitie is nieuw en complex. Idealiter vindt de transitie in Gooise Meren plaats via het model van de *S-curve* (zie Kadernotitie Transitievisie Warmte). In het *S-curve* model worden er in het begin weinig gebouwen aardgasvrij gemaakt, maar wel ieder jaar meer dan het jaar ervoor. Precies op de helft van de periode worden de meeste gebouwen aangepakt. Daarna worden er ieder jaar minder woningen aardgasvrij gemaakt dan het jaar ervoor.

Dit is niet mogelijk met de huidige middelen, resources en kennis. De fasering die in deze visie in de route naar aardgasvrij 2050 is aangebracht is gebaseerd op een realistische inschatting van onze huidige en te verwachte kennis en middelen.

De komende jaren zullen er ontwikkelingen plaatsvinden op alle terreinen van de warmtetransitie. Dit maakt dat de TVW regelmatig zal moeten worden geëvalueerd. In 2026 zal de visie met alle inzichten en ontwikkelingen die op dat moment beschikbaar zijn, worden herijkt om te bepalen op welke wijze er een versnelling mogelijk is.

2.1 Realiseren van deze TVW is afhankelijk van toereikende middelen.

Naast het vormgeven van de ambitie om aardgasvrij te zijn in 2050, is het belangrijk om te realiseren dat ook het waarmaken van deze TVW afhankelijk is van de middelen die daadwerkelijk beschikbaar komen.

6. Duurzaamheid

Dit voorstel geeft uitvoering aan het Klimaatakkoord.

7. Financiële onderbouwing

1. Het realiseren van de TVW vraagt om aanvullende middelen.

Er is op dit moment nog onvoldoende inzicht in de daadwerkelijke kosten waardoor het alleen mogelijk is om een indicatie te geven. Als gemeente hebben we een regierol in de realisatie van de TVW en bij het vormgeven van de Wijkuitvoeringsplannen (WUP's). Hiervoor dient onderscheid gemaakt te worden tussen structurele middelen voor de warmtetransitie en projectmatige kosten voor de verschillende WUP's.

Regierol gemeente in realisatie TVW

Het project in Muiderberg heeft inzicht gegeven in de regierol die we als gemeente hebben. De transitie vraagt om nieuw beleid, afwegingskaders, haalbaarheidsstudies, integrale samenwerking (binnen de gemeentelijke organisatie en met partners), participatie etc. Elke afdeling van de gemeente wordt geraakt.

- Per jaar uitvoeren regierol: 2fte – 3fte: **€180.000 - €270.000**

Naast de inzet van mensen zijn er ook programmagelden (proceskosten) nodig voor o.a. inhuur van expertise, juridische adviezen, en middelen voor participatie & communicatie.

- Per jaar uitvoeringskosten programma: **€150.000,-**

Regierol gemeente in vormgeven van WUP

In de Kadernotitie Transitievisie Warmte is reeds een eerste indicatie gegeven voor doorlooptijd en kosten van één WUP. Hierbij is uitgegaan dat de kosten voor het opstellen van een WUP (eerste 2 jaar) lager liggen dan bij het uitvoeren van een WUP (6 jaar).

- Per jaar voor het vormgeven van de 1 WUP: 0,9 fte -2,4 fte: **€81.000 - €216.000**
- **Totale kosten** voor 1 WUP over 8 jaar = **€1.188.000-€ 1.728.000**

Aan de hand van landelijke richtlijnen is de verwachting dat er tussen de 27 en 48 WUP's nodig zijn voor Gooise Meren.

In deze kostenraming zijn de uitvoeringskosten voor het realiseren van de warmteoplossing buiten beschouwing gebleven.

2. *Beschikbaar stellen extra middelen*

Op dit moment zijn er geen middelen beschikbaar voor de uitvoering van de TVW. De verwachting is dat de Rijksoverheid hiervoor middelen beschikbaar zal stellen en de gemeente hierover in de Meicirculaire zal informeren. Deze informatie zal het college gebruiken om een voorstel te doen met betrekking tot financiering van de TVW. Dit voorstel zal worden opgenomen in de begroting 2023.

Voor iedere WUP zijn extra middelen nodig. Deze kosten worden als onderdeel van de WUP ter besluitvorming aan de Raad worden voorgelegd.

8. **Communicatie en participatie**

De grootste uitdaging van de energietransitie is dat iedere bewoner bewogen moet worden om daadwerkelijk zelf aan de slag te gaan. Dat stelt hoge eisen aan de communicatie en participatie. Om bewoners te motiveren is het belangrijk dat we weten wat er speelt bij de inwoners, zodat we hier op aan kunnen sluiten. Aanvullend op de bestaande participatieprocessen speelt de wijkaanpak en het individuele contact met de inwoners een belangrijke rol. In Muiderberg doen we

ervaring op met deze intensieve aanpak. De lessen die we hier leren worden meegenomen in de aanpak voor de andere wijken.

In Muiderberg en Naarden Vesting doen we ervaring op met een digitale tool (Sprockler) om ervaringen en meningen bij inwoners op te halen. In Muiderberg worden bewoners bovendien deur-aan-deur geïnformeerd over de aanleg van het warmtenet. Om hen zicht te geven op de impact van het warmtenet op hun eigen woning, worden 20 blauwdrukoningen doorgerekend qua energievraag, maatregelen en (toekomstige) kosten. Bewoners krijgen de mogelijkheid om deze doorberekeningen ook zelf voor de eigen woning te maken.

Aanvullend op deze Transitievisie Warmte wordt een communicatie- & participatieplan opgesteld, zodra hier middelen voor beschikbaar zijn. Inwoners en ondernemers worden na vaststelling van de Transitievisie Warmte via diverse kanalen geïnformeerd.

Op het moment dat een nadere verkenning in een wijk plaatsvindt, worden inwoners, ondernemers en partners betrokken bij de haalbaarheidsstudie en in een latere fase bij het opstellen van de WUP.

Bij het opstellen van deze visie is nauw samen gewerkt met de belangrijkste (regionale) partners: woningcorporaties, Waterschap Amstel Gooi en Vecht/ Waternet, Liander, energiecoöperatie Wattnu en welzijnsorganisatie Versa Welzijn. Inwoners zijn hierbij vertegenwoordigd door de energiecoöperatie. In meerdere sessie hebben onze partners meegedacht over de aanpak, en hun 'wensen & bedenkingen' ingebracht.

9. Uitvoering / tijdpad / evaluatie

In de visie is de volgende indicatieve fasering met uitgebreide toelichting opgenomen:

1. Verkenning buurten (2022-2025): 15-17 bestaande en potentiële initiatieven;
2. Start buurten korte termijn (2021-2026): vormgeven WUP Muiderberg (inclusief Buitendijkse) + opstarten tweede WUP;
3. Buurten middellange termijn (2026-2040): 13-15 overgebleven verkenning buurten;
4. Buurten langere termijn (na 2040): 39-41 overige buurten.

In de TVW is elke wijk ingedeeld in één van de fasen. Voor elke wijk wordt een haalbaarheidsstudie uitgevoerd om te onderzoeken of de meest waarschijnlijke oplossing voldoet aan de uitgangspunten van de TVW. Het is mogelijk dat wijken om redenen gaan schuiven in de fasering.

Bijlage

1. Transitievisie Warmte

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester

E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

De Raad Gooise Meren

Gelezen het voorstel 'Transitievisie Warmte' met zaaknummer 54733 van het college van burgemeester en wethouders,

Besluit

- De Transitievisie Warmte (TVW) vast te stellen;
- Het college de opdracht te geven om bij de begroting van 2023 te komen met een voorstel voor de financiering van de uitvoering van de TWV.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van de gemeente Gooise Meren, gehouden op *(datum wordt ingevuld door de griffie)*

De griffier

De voorzitter

Mevrouw drs. M.G. Knibbe

drs. H.M.W. ter Heegde