

Zaaknummer 52731
Portefeuillehouder mevrouw H.B. Boudewijnse, wethouder
Voorstel Toekomstbeeld parkgebied het Mouwtje en Bilderdijkpark

Aan de raad,

1. Beslispunten

het rapport 'Toekomstbeeld parkgebied het Mouwtje en Bilderdijkpark, een groene erfgoedparel van Gooise Meren ' vast te stellen;

2. Maatschappelijk effect

Met dit gezamenlijke toekomstbeeld willen wij parkgebied het Mouwtje en Bilderdijkpark toekomstbestendig maken met behoud en versterking van de cultuurhistorische waarden. Door het vastleggen van deze visie willen wij willekeur in ontwikkelingen en beheer voorkomen zodat het parkgebied ook de komende jaren kan fungeren als gebied voor vele inwoners om dagelijks van genieten.

3. Inleiding

U heeft in 2018 een Visie Buitenruimte vastgesteld met het motto: 'In Gooise Meren is de buitenruimte van en voor iedereen'. Dit motto is een belangrijk vertrekpunt dat ook geldt voor het parkgebied van het Mouwtje en het Bilderdijkpark. Daarnaast is in de Visie Buitenruimte opgenomen dat de gemeente oog heeft voor het groen cultuurhistorisch erfgoed en wil starten met een pilot in het Mouwtje. Met bewoners wordt onderzocht wat nodig is om deze bijzondere plek te beheren zodat recht wordt gedaan aan historische waarde. In de afgelopen periode is samen met bewoners gewerkt aan het toekomstbeeld het Mouwtje welke nu aan u voor ligt ter vaststelling.

4. Concreet gevolg van dit besluit

Met het toekomstbeeld en de doelstellingen wordt de toon gezet voor het behoud van een uniek park, een groene erfgoedparel in onze gemeente. Het toekomstbeeld met doelstellingen vormt tevens het vertrekpunt voor het nog op te stellen beheerplan en het uitvoeringsplan. Daarnaast is met het vaststellen van dit rapport een toezegging uit 2018 aan betrokken partijen uitgevoerd.

5. Argumenten en onderbouwing

5.1 Het parkgebied is een unieke groene omgeving dat behouden moet blijven voor de toekomst;

Het park is bijna 100 jaar geleden ontworpen door de architect D.F. Tersteeg als wandelpark en wezenlijk onderdeel van de nieuwe woonwijk. Uit onderzoek is gebleken dat het ontwerp, ondanks vele veranderingen in en om het park heen, nog heel goed afleesbaar is. Met dit toekomstbeeld wordt gezorgd dat ook bij het hedendaagse gebruik het park nog vele jaren kan blijven voortbestaan.

5.2 Het toekomstbeeld geeft de kaders voor ontwikkelingen in het parkgebied;

De samenleving is veranderd en het gebruik van het park verandert mee. Soms zorgen deze veranderingen voor een andere beleving van het park, soms voor overlast en soms voor een aanpassing ten opzichte van het ontwerp. In het toekomstbeeld is opgenomen hoe er nu naar het park wordt gekeken en welke wensen er zijn ten aanzien van ontwikkelingen in en aan het parkgebied. Met het toekomstbeeld en de doelstellingen zetten wij de toon voor het behoud van een uniek park, een groene parel in onze gemeente. Het toekomstbeeld met doelstellingen vormt tevens het vertrekpunt voor het nog op te stellen beheerplan en het uitvoeringsplan.

5.3 Het toekomstbeeld is samen met de bewoners opgesteld;

Vanaf de start van het traject zijn de bewoners nauw betrokken. Op 4 november 2021 heeft een startbijeenkomst plaatsgevonden waarbij alle omwonenden en belangstellenden van het parkgebied welkom waren. Aansluitend is een enquête opengesteld om extra informatie uit de samenleving op te halen. Gelijktijdig was het voor geïnteresseerden mogelijk om zich aan te melden voor een werkgroep die samen met ons het toekomstbeeld ging opstellen. De werkgroep deed enthousiast mee aan de gesprekken die wij hebben gevoerd en dit heeft geresulteerd in veel extra informatie. Daarnaast zijn ook meerdere suggesties gedaan om het park aantrekkelijker te maken.

6. Houd rekening met en onderbouwing

6.1 De betrokkenheid van de bewoners is groot maar het vertrouwen in het bereiken van de gewenste toekomst is broos;

De bewoners hebben zich tijdens het project heel actief opgesteld, betrokken en kritisch. De bewoners hebben veel zorgen over het beschikbare budget voor het dagelijks onderhoud en over het feit dat er geen budget beschikbaar is voor de uitvoering van projecten. Ze geven aan graag actief betrokken te willen blijven bij de planvorming maar ook bij de uitvoering van projecten en/of bij het beheer van het parkgebied. Ze verwachten daarbij ook een actieve houding/inzet van ons. Echter, zonder voldoende budget is het niet mogelijk om deze inzet, behoudens het reguliere onderhoud, te bieden. Hierdoor bestaat de kans dat de energie die nu onder de bewoners aanwezig is verloren gaat.

6.2. Voor de uitvoering van de projecten is (nog) geen budget beschikbaar;

In het toekomstbeeld is naast een gewenst beeld ook opgenomen welke projecten er nodig zijn om te komen tot het gewenste eindbeeld. Dit varieert van extra onderzoek tot overleg met een specifieke betrokken partij zoals Waternet. In een nog op te stellen uitvoeringsplan worden deze projecten verder uitgewerkt. Dan wordt ook in beeld gebracht welke inspanning en welk budget nodig is voor het realiseren van deze projecten. Dit uitvoeringsplan wordt naar verwachting voor het zomerreces door ons vastgesteld.

6.3 Het onderhoudsbudget is voldoende voor het vastgestelde kwaliteitsniveau maar de wens voor een hoger kwaliteitsniveau uitdrukkelijk aanwezig is;

In oktober 2021 is vastgesteld dat het kwaliteitsniveau voor het beheer van de buitenruimte in de gehele gemeente gelijk is. De buitenruimte wordt beheerd op kwaliteitsniveau C. Dit wordt als gegeven meegenomen in het beheerplan dat wij opstellen voor het parkgebied. Uit de gesprekken met de bewoners is gebleken dat zij een hoger kwaliteitsniveau voor dit unieke parkgebied gerechtvaardigd zouden vinden. Hoewel de bewoners graag actief willen deelnemen aan het beheer van het parkgebied middels bewonersparticipatie geven ze ook aan hier terughoudend in te zijn als de gemeente maar een beperkte inspanning levert in het onderhoud van het parkgebied. Een hoger vastgesteld kwaliteitsniveau voor het beheer van de buitenruimte zou een positieve stimulans zijn voor de bewonersparticipatie in dit gebied.

7. Duurzaamheid

In het kader van hittestress en waterberging (klimaatadaptatie) zijn grote groene elementen zoals het parkgebied van essentieel belang voor de omringende bebouwde omgeving. Het groen in het parkgebied fungeert als levende airco bij grote hitte. Tegelijkertijd kan het groen veel water bergen in nattere omstandigheden. Het behoud en verder versterken van dit karakter is van groot belang.

In het toekomstbeeld is daarnaast het uitgangspunt opgenomen om de biodiversiteit in het parkgebied te vergroten op een wijze die niet de cultuurhistorische waarde aantast maar wel de natuur- en de groene belevingswaarde vergroot. Dit gegeven wordt in het beheerplan verder uitgewerkt.

8. Financiële onderbouwing

Niet van toepassing op het vaststellen van het toekomstbeeld. In het uitvoeringsplan worden de financiële consequenties in beeld gebracht.

9. Participatie en communicatie

Het toekomstbeeld is in samenwerking met een werkgroep van bewoners en andere belanghebbenden ontwikkeld. Na een brede informatiebijeenkomst op 4 november 2021 konden bewoners zich aanmelden voor een werkgroep. Ruim 20 deelnemers zijn samen met ons aan de slag gegaan om het toekomstbeeld te formuleren. Middels een projectpagina op de website zijn de overige bewoners en belangstellenden geïnformeerd over de voortgang van het project. Na vaststelling van het toekomstbeeld wordt gestart met het opstellen van een beheerplan. Ook hier worden bewoners bij betrokken.

10. Uitvoering / tijdpad / evaluatie

Na vaststelling van het toekomstbeeld wordt gestart met de ontwikkeling van een beheerplan voor dit gebied. De verwachting is dat wij het beheerplan voor het zomerreces kunnen vaststellen. Gelijktijdig met een uitvoeringsplan voor projecten in het parkgebied die niet thuishoren in een beheerplan.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester

Bijlage(n)

1. Rapport 'Toekomstbeeld parkgebied het Mouwtje en Bilderdijkpark, een groene erfgoedparel in Gooise Meren'
2. Bijlagenrapport 'Toekomstbeeld parkgebied het Mouwtje en Bilderdijkpark.'

De Raad Gooise Meren

Gelezen het voorstel 'Toekomstbeeld parkgebied het Mouwtje en Bilderdijkpark' met zaaknummer 52731 van het college van burgemeester en wethouders,

Besluit

het rapport 'Toekomstbeeld parkgebied het Mouwtje en Bilderdijkpark, een groene erfgoedparel in Gooise Meren' vast te stellen;

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de gemeente Gooise Meren,
gehouden op *(datum wordt ingevuld door de griffie)*

De griffier

De voorzitter

Mevrouw drs. M.G. Knibbe

drs. H.M.W. ter Heegde