

<b>Zaaknummer</b>	59272
<b>Portefeuillehouder</b>	Barbara Boudewijnse
<b>Voorstel</b>	Vaststellen regeling bijdrage scootmobielstallingen bij woonzorgcomplexen en wooncomplexen voor ouderen

## Aan de raad,

### 1. Beslispunten

De raad stelt de 'regeling collectieve WMO aanvraag voor een eenmalige bijdrage in de kosten voor het creëren van toegankelijke scootmobielstallingen bij bestaande wooncomplexen voor ouderen en woonzorgcomplexen 2022-2029' vast.

### 2. Maatschappelijk effect

- De veiligheid wordt bevorderd door de bouw van gezamenlijke scootmobielstallingen bij wooncomplexen voor wonen met zorg of bij wooncomplexen voor ouderen te stimuleren. Hierdoor kunnen scootmobielen veilig worden gestald.
- Bewoners van genoemde wooncomplexen kunnen met hun scootmobiel langer zelfstandig blijven participeren.
- Het bijdragen in onlangs gerealiseerde of te bouwen stallingen bij genoemde complexen naar aanleiding van de veranderde regelgeving, zorgt ervoor dat bewoners hiervoor praktisch geen extra huur moeten betalen. Dit is rechtvaardig ten opzichte van individueel toegekende bijdragen aan bewoners voor het creëren van stallingsruimte voor hun scootmobiel.

### 3. Inleiding

In april 2021 zijn er raadsvragen gesteld over het stallen van scootmobielen bij een Vivumlocatie en de kosten voor bewoners door verhoging in de huur. Ook waren er vragen het stallen van scootmobielen bij zorgwooncomplexen in het algemeen. Het college heeft bij de beantwoording aangegeven hier onderzoek naar te doen en terug te komen met een raadsvoorstel. Met de woningcorporaties en Vivium is hierover in de afgelopen tijd intensief overleg geweest en er is een uitvraag gedaan om inzicht te krijgen in de benodigde stallingsruimte en de hieraan gepaard gaande kosten. Op 13 januari jl. is naar aanleiding hiervan een conceptregeling besproken met de corporaties en Vivium. Vervolgens is na een enkele kleine wijzigingen afgesproken om de voorliggende regeling ter vaststelling aan de raad voor te leggen.

### 4. Concreet gevolg van dit besluit

- Het voorkomen van individuele aanvragen bij speciale wooncomplexen. Dit voorkomt administratieve werkdruk zowel voor de corporaties/de bewoners als gemeente en dit bevordert de efficiency.
- Mooiere uitstraling bij de complexen door gezamenlijke stallingen in plaats van bijvoorbeeld los te plaatsen containerstallingen.
- Bevordering van de veiligheid van het stallen van scootmobielen. Galerijen blijven toegankelijk.
- Corporaties mogen geen huurverhoging berekenen over de door de gemeente geïnvesteerde bijdrage. Hiermee kan de huur voor de bewoners van bijvoorbeeld Vivium voor de recent gebouwde stalling door de gemeentelijke bijdrage weer worden verlaagd.

## 5. Argumenten en onderbouwing

Door de brandweer zijn de laatste jaren strengere eisen gesteld bij de gebruikersvergunning van speciale wooncomplexen. Uit de resultaten van een onderzoek van Arcadis gedaan in april 2019 in opdracht van de Rijksoverheid, blijkt dat vluchtwegen bij wooncomplexen voor ouderen of voor wonen met zorg vaak belemmerd worden door scootmobielens welke in galerijen en portieken van het complex gestald staan. In een gevaarlijke situatie met rookontwikkeling is een vluchtweg zonder obstakels van levensbelang. Ook kunnen scootmobielen door eventueel ontbrandingsgevaar bij het opladen beter in aparte compartimenten/een aparte stalling worden gestald. Uiteraard vindt het college de veiligheid van de bewoners van deze complexen uiterst belangrijk. Zij vindt het belangrijk dat er een veilige stalling voor scootmobielen bij deze specifieke complexen aanwezig is en zij vindt het uiterst belangrijk dat ook deze inwoners hierdoor mee kunnen blijven doen. Vanuit de WMO heeft de gemeente een zorgplicht voor het veilig stallen van scootmobielen die via de WMO beschikbaar zijn gesteld; normaal gesproken wordt dit individueel per aanvraag bekeken. Door collectieve stallingen te bouwen bij complexen waar meerdere bewoners in het bezit zijn van een scootmobiel en naar verwachting meerdere bewoners deze op termijn zullen aanvragen, worden diverse individuele aanvragen voorkomen en worden scootmobielens niet op onveilige plekken neergezet in afwachting van stallingsruimte.

## 6. Duurzaamheid

Met de bijdrage van de gemeente kunnen duurzame stallingen worden neergezet. Een voorwaarde is dat de stalling tot ten minste tot 2045 als zodanig in gebruik moet blijven. Voor iedere bijdrage van € 5.000 euro van de gemeente moet minimaal één stallingplaats gerealiseerd worden. Een goede toegankelijke stalling is duurzamer dan losse stallingen plaatsen.

## 7. Financiële onderbouwing

De regeling heeft een plafond van maximaal € 100.000 per jaar. Dit betekent voor de geldigheidsduur van de regeling (acht jaar) dus via een gespreide bijdrage een uitgave van maximaal € 800.000. Partijen dragen zelf minimaal 20% van de kosten en kunnen sowieso maximaal per complex € 50.000 toegekend krijgen. Dit is mede gebaseerd op de opgave van benodigde stallingen door de partijen. De bijdrage wordt gefinancierd uit Maatwerk WMO.

## 8. Communicatie en participatie

De belanghebbenden hebben geparticipeerd in dit traject. Met de woningbouwcorporaties en de betrokken zorgaanbieder heeft meerdere malen overleg plaatsgevonden en we zijn in goed overleg gekomen tot de voorliggende regeling. Na vaststelling zullen we belanghebbenden op de hoogte stellen van de vaststelling. Ook zullen we de regeling publiceren op overheid.nl

## 9. Uitvoering / tijdpad / evaluatie

Sommige partijen zijn al ver in de planning/uitvoering van een scootmobielstalling. Anderen gaan de stallingen later realiseren. Van 2022 tot en met 2028 is het mogelijk een bijdrage aan te vragen. Gezien de inventarisatie is het nu mogelijk voldoende stallingsruimte te creëren, ook voor de toekomst. Als de stallingsruimte op termijn niet voldoende mocht blijken, gaan we in overleg over andere mogelijkheden, waaronder ook het delen van scootmobielen ter sprake kan komen. Overigens heeft dit niet de voorkeur van gebruikers, blijkt uit gedaan onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,  
*Gemeentesecretaris*

drs. H.M.W. ter Heegde,  
*Burgemeester*

Bijlage(n)

Instructies Plan van Aanpak en eisen aan de scootmobielstallingen en toelichting regeling;  
Raadsvragen en antwoorden van april 2021

# De Raad Gooise Meren

Gelezen het voorstel 'vaststellen regeling scooterstallingen woon-/zorgcomplexen' met  
zaaknummer 58336 van het college van burgemeester en wethouders,

## Besluit

de regeling collectieve WMO aanvraag voor een eenmalige bijdrage in de kosten voor het creëren van  
toegankelijke scooterstallingen bij bestaande wooncomplexen voor ouderen en  
woonzorgcomplexen 2022-2029 vast.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de gemeente Gooise Meren,  
gehouden op *(datum wordt ingevuld door de griffie)*

De griffier

De voorzitter

Mevrouw drs. M.G. Knibbe

drs. H.M.W. ter Heegde