



**De Tweemaster**  
**T.a.v. Taco Valstar**  
**Tacovalstar@gmail.com**

Adres Koperweg 17  
2401 LH  
Alphen aan den Rijn  
Telefoon 0172 - 613 403  
E-mail [info@kjeldbv.nl](mailto:info@kjeldbv.nl)  
Internet [www.kjeldbv.nl](http://www.kjeldbv.nl)  
ABN AMRO NL31ABNA0400206870  
G - Rekening 994033397  
KvK nummer 28080792  
BTW nummer NL 8075 87 473 B01

Projectnummer : 21-20123-B  
Projectnaam : Naarden Limburg van Stirumlaan 105  
Betreft : Prijsopgave Asbest sanering **totaal sloop Schoolgebouw**  
Onze contactpersoon : Kjeld Drexhage

Alphen aan den Rijn, 22 april 2021

Geachte heer Valstar,

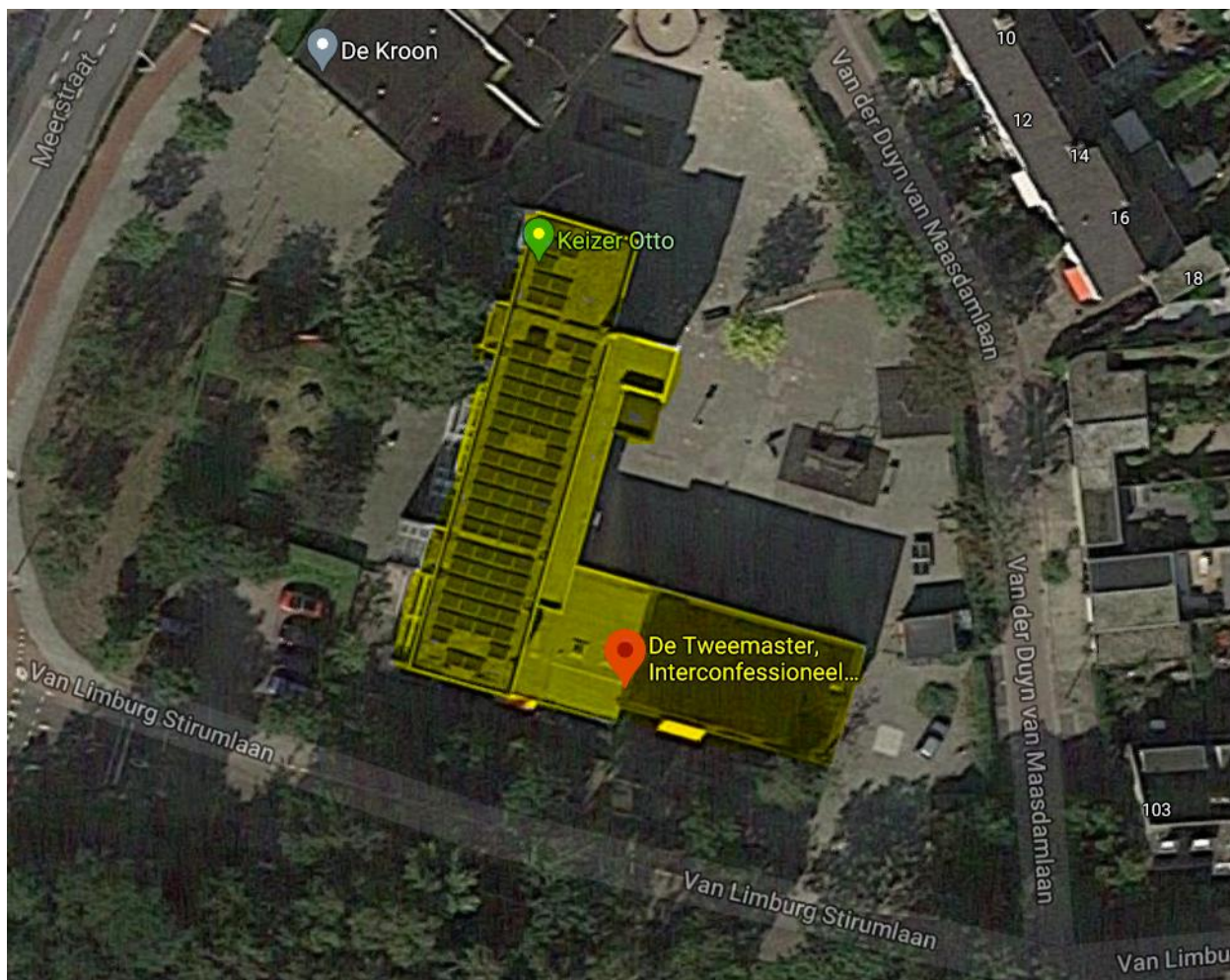
Naar aanleiding van uw aanvraag hebben wij het genoegen u vrijblijvend een prijsopgave te verstrekken voor het uitvoeren van onderstaande werkzaamheden voor het bovengenoemde project.  
De bijgevoegde prijsopgave en gekoppelde onderbouwing van de uit te voeren werkzaamheden is gemaakt op basis van de door u verstrekte gegevens.

Beschrijving uit te voeren werkzaamheden:

**Asbest en of andere verontreinigde materialen aan te bieden na aanleiding van nog te maken inventarisatie**

**Werkplannen t.b.v. totaalsloop door Kjeld bv te verzorgen**

<b>Sloopwerk boven bouw vloeroppervlakte verdeeld over 3 lagen ca 1650m2</b>	<b>€ 54.350.--</b>
<b>Incl. fundatie tot 1 meter min maaiveld</b>	
<b>Incl. betonnen afwerkvloer kruipruimte 200m2 10cm dik</b>	
<b>Incl. kelder ca 10ml x 4ml x 3ml diep max 30cm dik beton</b>	



Te slopen opstal

## Onderdeel: Separate aanbiedingen

### Bouwhekken rondom terrein

- |    |  |   |          |
|----|--|---|----------|
| 1. | Bouwhekken 68 stuks ca 235meter lengte transport plaatsen en verwijderen na de duur van de sloopwerkzaamheden indien minder bouwhekken benodigd bedrag aanpassen naar werkelijk benodigde bouwhekken | € | 2.950.-- |
| 2. | Verwijderen en afvoeren van tegels 30x 30 en zandbak ca 1750m2 . indien minder tegels verwijderd worden kan het bedrag worden aangepast naar het werkelijk te verwijderen tegels ( € 1.55 per m2 )   | € | 2.720.-- |

- |    |  |            |
|----|--|------------|
| 3. | Demonteren voor hergebruik speeltoestellen (opslaan op terrein alsmede afvoeren houten schip | € 1.100.-- |
| 4. | Beschermen bomen met houten latten per stuk  | € 185.—    |

#### Asbest inventarisatie voor Totaalsloop

Asbest inventarisatie t.b.v. Totaalsloop hebben wij van Santen Advies benaderd tel nummer 015-2061300 deze heeft ons een prijs gegeven van € 975.—incl. analyse kosten van alle materiaal monsters en het verwerken in LAVS. Echter dient van Santen wel gebruik te maken van een sloper van Kjeld bv t.b.v. destructief onderzoek 1 dag à € 440.— alsmede een Deco unit à € 117.- per dag. Hiermee komen de kosten op € 1.532.—voor de totale inventarisatie

#### Uitgangspunten:

- Berging achterzijde blijft gehandhaafd
- Breken van puin op locatie
- ~~Geen~~ kelders aanwezig zoals dd. 11-05-2021 besproken
- Lift installatie wordt door derde verwijderd
- PV installatie wordt door derde verwijderd
- Geen verwijdering van bomen en of bosschages. N.T.B.

#### Vereiste certificering

Onze werkzaamheden worden uitgevoerd conform de onderstaande proces certificaten:

- ISO 9001:2015
- VCA\*\*
- BRL SVMS-007

KJELD beoordeelt offerte aanvragen op volledigheid conform de richtlijnen van het BRL SVMS-007 certificaat. Hierbij worden de volgende processtappen gehanteerd:

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| 1. Inspectie              | 6. Afvoer sloopmaterialen                             |
| 2. Stoffen inventarisatie | 7. Oplevering   |
| 3. Calculatie             | 8. Stoffen verantwoording                             |
| 4. Werkvoorbereiding      | 9. Ter beschikking stellen van stoffen verantwoording |
| 5. Uitvoering             |   |

Tevens verstrekken wij u ons V&G deelplan, welke conform richtlijnen van het BRL SVMS-007 certificaat wordt opgesteld.

- SCA- procescertificaat SC-530

De werkzaamheden worden uitgevoerd conform bijlage XIIIa, behorend bij artikel 4.27 uit de arbeidsomstandighedenregeling. Voorheen SCA- procescertificaat SC-530.

De certificering geeft u als opdrachtgever de garantie dat de werkzaamheden met grote zorgvuldigheid en veiligheid worden uitgevoerd volgens de huidige/ geldende wetgeving.

### Algemeen

- Al onze genoemde prijzen zijn exclusief BTW,
- De door ons bij de kamer van koophandel gedeponeerde algemene voorwaarde van januari 1999 zijn op de overeenkomst van toepassing,
- Onze algemene en privacy voorwaarden zijn tevens te vinden op [www.kjeldbv.nl](http://www.kjeldbv.nl).
- De eventueel door opdrachtgever gehanteerde algemene voorwaarden zijn niet van toepassing,
- Betalingen dienen te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum,
- De hiervoor vermelde prijzen zijn geldig tot en met 3 maanden na dagtekening van deze offerte,
- Alle genoemde prijzen zijn voorbehouden aan wijzigingen in wet en regelgeving alsmede prijsstijgingen van het storttarief,
- Door de opdrachtgever zal een CAR - verzekering worden afgesloten, waarin mede dekking wordt gegeven voor onze werkzaamheden,
- KJELD aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid van schade aan kabels, leidingen etc. welke niet zijn afgekoppeld, drukloos, freonvrij alsmede spanningsvrij zijn gemaakt,
- KJELD is niet aansprakelijk voor eventuele schade en/ of verzakkingen aan bestaande gebouwen, terreinen, kabels, niet zichtbare objecten, leidingen etc. als gevolg van de bovengenoemde werkzaamheden,
- Werkzaamheden worden in één aan - een gesloten fase uitgevoerd,
- De uitvoering van de werkzaamheden geschiedt tijdens de werktijden ( 07.00 en 16.00 uur). Indien door de opdrachtgever wordt verzocht van de werktijden af te wijken, zal een toeslag aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht,
- Wachten, ontstaan buiten onze schuld en/ of invloedssfeer, zullen op basis van nacalculatie aan de opdrachtgever worden doorberekend,
- Opdrachtgever verzorgt benodigde vergunning. De vergunningen dienen voor aanvang werkzaamheden Kjeld BV in ons bezit te zijn,
- Eventuele kosten van opstel, precario en te lozen grondwater, alsmede overige gemeentelijke en provinciale leges dienen door de opdrachtgever te worden vergoed,
- Er gedurende onze werkzaamheden drinkwater (2 bar) en elektriciteit (230 Volt / indien noodzakelijk 400 Volt krachtstroom) op meerdere groepen aanwezig is,
- Opdrachtgever dient zorg te dragen voor de maatvoering,
- Opdrachtgever dient zorg te dragen voor een volledige bereikbaarheid en obstakel vrije toegang van het werkgebied,

### Sloopwerk

- Bij totaalsloop dienen nutsvoorzieningen van 'te slopen' onderdelen ca. 1,50 meter buiten de fundatie c.q. slooplijn te zijn verwijderd,
- Indien van toepassing dienen putten, leidingen etc. leeg en schoon te zijn voor aanvang werkzaamheden,

### Asbestsanering

- Sinds 1 maart 2017 is het gebruik van het Landelijk Asbest Volg Systeem (LAVS) wettelijk verplicht. Tevens wordt hier per 1 juni 2017 door overheidsinstanties op gehandhaafd. Voor de uitvoerende werkzaamheden dient Kjeld BV middels LAVS gemachtigd te worden door opdrachtgever,
- Voor aanvang start asbestsaneringswerkzaamheden, dient de opdrachtgever in het bezit te zijn van een geldige sloopmelding alsmede een asbest inventarisatierapport. Bovengenoemde documenten dienen in het bezit te zijn bij Kjeld BV. U dient er rekening mee te houden dat voor Kjeld BV een meldingsplicht van minimaal twee werkdagen geldt,
- Indien er meer asbest wordt aangetroffen dan vermeld in het inventarisatierapport, dient de opdrachtgever zorg te dragen voor een aanvullende inventarisatierapport,
- Er tijdens de asbestsaneringswerkzaamheden geen andere activiteiten in het gemarkeerde werkgebied mogen plaatsvinden,
- Exclusief aanvullende voorwaarden gesteld door de gemeente n.a.v. de melding in het omgevingsloket online,
- De opdrachtgever draagt zorg dat er geen obstakels aanwezig zijn, eventuele inboedel verwijderen. Tevens dient de werklocatie schoon opgeleverd te worden bij aanvang werkzaamheden Kjeld BV.

### Grondwerk

Graag willen wij in de gelegenheid gesteld worden om ook voor u of voor de toekomstige aannemer van de nieuwbouw het grondwerk aan te bieden door onze dochter Weld infra&milieu zie ook de website

Wij danken u voor uw aanvraag en zien uw nadere berichten met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,



Kjeld Drexhage  
Kjeld BV

Handtekening voor akkoord



Taco Valstar  
De Tweemaster

Totaalstaat		Kjeld		
		AANTAL		
Sloop				
Sloop all-in gebouw +kruipruimte +Kelder		1x	totaal	€ 54.350,00
hekken om het terrein		235	/m1	€ 2.950,00
tegels op het plein verwijderen			1750m2	€ 2.720,00
demonteren tbv hergebruik toestellen			post	€ 1.100,00
Asbest inventarisatie A + B			totaal	€ 1.532,00
boom bescherming			€185,-/st	
klicmelding		incl.		
afvoer sloopwerk		incl.		
+ evt. vuilcontainers/stortkosten		incl.		
			<b>totaal excl.</b>	<b>€ 62.652,00</b>



# TERMIJNSTAAT : Hoofdopdracht

## Project Nieuwbouw de Tweemaster

ICBS de Tweemaster  
Van Limburg Stirumlaan 105  
1411 BN Naarden

KJELD bv

Koperweg 17

2401 LH Alphen aan den Rijn

Datum:	24-05-21
Volgnr.:	1
Boekhoudcode:	
Periode:	
Contractnummer:	
Opdracht d.d.:	11-05-21
Opdrachtbedrag:	€ 62.652,00
K.v.K.:	28080792

regel	Omschrijving	Aantal eenh.	Reeds verwerkt	Deze periode	T/M heden	Eenheids prijs €	Bedrag €
1	Bij start sloopwerk	1	0		0	€ 28.000,00	€ -
2	Bij sloopwerk gereed	1	0		0	€ 28.000,00	€ -
3	bij oplevering schoon	1	0		0	€ 6.652,00	€ -
4			0		0		€ -
5			0		0		€ -
6			0		0		€ -
7			0		0		€ -
8			0		0		€ -
9			0		0		€ -
10			0		0		€ -
11			0		0		€ -
12			0		0		€ -
13			0		0		€ -
14			0		0		€ -
15			0		0		€ -
16			0		0		€ -
17			0		0		€ -
18			0		0		€ -
19			0		0		€ -
20			0		0		€ -
21			0		0		€ -
22			0		0		€ -
23			0		0		€ -
24			0		0		€ -
25			0		0		€ -
26			0		0		€ -
27			0		0		€ -
28			0		0		€ -
29			0		0		€ -
30			0		0		€ -
31			0		0		€ -
Totaal							

Accoord

Totaal productie/Te factureren

€ -

Inhouding

0,00%

€ -

Origineel  
ingevuld meesturen  
met factuur.

Nu te factureren -/- Inhouding

€ -

Reeds gefactureerd

€ -

€ -