

Gropa Fonds

Nalatenschap van J. Mulders sr – †1961

Bestemmingswijziging Koningslaan-Kon. Emmalaan



Geachte voorzitter, geachte raadsleden,

De familie Mulders is al bijna 100 jaar eigenaar van het perceel aan de Emmalaan. In 2017 werden wij door de heer Heyen benaderd om tot een gezamenlijk plan te komen voor een verantwoorde bebouwing van de twee aangrenzende percelen. We hebben direct ja gezegd. Alleen al om een herhaling te voorkomen van wat zich in 2015 had afgespeeld. Toen had een derde partij een plan ontwikkeld voor een soort flatgebouw. Hij had dat gedaan buiten ons medeweten, laat staan toestemming. En hij had dit ook al met omwonenden besproken.

We zijn daarna heel zorgvuldig te werk gegaan. Zo hebben wij de directe burens al in een vroeg stadium geïnformeerd over de plannen. Zij lieten echter direct weten faliekant tegen elke vorm van bebouwing te zijn. Zij hebben dit in een (anonieme) brief aan B&W gemeld, ruim voordat de definitieve plannen waren ingediend. In de brief werd betoogd dat bebouwing in strijd zou zijn met de geldende regelgeving en dat het Beschermd Dorpsgezicht erdoor zou worden aangetast. Deze conclusie is ontkracht in diverse rapporten en onderzoeken die in overleg met of in opdracht van de gemeente zijn opgesteld en onderdeel van onze aanvraag uitmaken.

In dezelfde periode is er ook contact geweest met de Historische Kring en met de Vrienden van het Spieghel. In die gesprekken bleek dat er van hun kant geen bezwaar tegen onze plannen bestond. Thans wordt door B&W gesuggereerd dat hun steun aan de motie van november 2019 en een brief uit 2018 van de Bond Heemschut tevens een afwijzing van onze plannen inhield. Dat is echter niet het geval. Zo liet de toenmalige voorzitter ons per mail weten dat we die brief niet moesten zien als een specifiek bezwaar tegen onze plannen. Kort geleden hebben we opnieuw contact gehad met de Vrienden. Toen bleek opnieuw dat zij de plannen eerder toejuichen dan afkeuren.

In de toelichting bij het voorstel laten B&W weten dat nooit de indruk gewekt kan zijn dat de plannen hun goedkeuring zouden krijgen. Maar dat is wel degelijk het geval. Wij hadden nooit zoveel tijd en geld in een project gestopt als vóór of tijdens dit proces duidelijk was geworden dat het geen schijn van kans zou maken. Toen wethouder Eijbersen pas op 30 september 2019 in een gesprek met de heer Boswijk liet weten dat B&W het plan niet zouden ondersteunen, kwam dat wel degelijk als een grote verrassing. Het verslag dat de heer Boswijk hierover opstelde, spreekt boekdelen. De wethouder bood meerdere keren zijn excuses aan. De aanwezige ambtenaar was net zo verbaasd. Ons werd gevraagd de aanvraag in te trekken om 'gedoe' te voorkomen.

Onze familie is inmiddels vijf generaties verder en omvat meer dan honderd nakomelingen van Gropa. Een groot deel hiervan woont in of vlakbij Gooisemeren. Meerdere leden van de 4^e generatie willen heel graag op juist deze plek gaan wonen. Wat zou onze Bussumse grootvader het fantastisch hebben gevonden als u daarvoor nu de ruimte biedt.

*Secretariaat: Gooilandseweg 125, 1406 LK Bussum
Tel: 0655 840 71 jaapmulders@planet.nl*