

Op basis van de reactie op de zienswijze en het raadsvoorstel willen wij als we bewoners nog aandacht vragen voor de volgende punten:

1. Bouwvlak zijde Comeniuslaan: In de zienswijze zoals aangeleverd door de bewoners hebben wij aandacht gevraagd / de wens geuit om de bebouwing grenzend aan de Comeniuslaan verspringend te maken (zienswijze 1.d). In de reactie hierop is aangegeven dat het een situatie betreft gebaseerd op een schetsontwerp en dit nader is uitgewerkt. Hierbij is ook aangegeven dat de bebouwing een verspringend karakter heeft. Echter dit is niet terug te zien in de definitieve uitwerking van de plankaart zoals bijgevoegd. Graag willen wij het bouwvlak op de plankaart aangepast zien zoals ook in de tekst is aangegeven. Een verplaatsing van de rooilijn met 2 tot 3 meter naar achteren zal mooi aansluiten bij het verspringende karakter van de huidige bebouwing aan de Naarden-zijde van de Comeniuslaan. Graag uw medewerking hiervoor.
2. Parkeersituatie (huidige bewoners): Als bewoners hebben wij kennisgenomen van de berekening van en uitleg omtrent de normering van het aantal parkeerplaatsen. Hierbij is voor de nieuwe bewoners op basis van de normering voldoende parkeergelegenheid. Echter onze zorg richt zich met name voor parkeergelegenheid bestaande bewoners en dan met name voor de bewoners op Comeniuslaan 37, 39, 43, 47, 47a. Voor al deze bewoners geldt dat zij volledig afhankelijk zijn van parkeerplaatsen op de straat waarbij er vanaf nr. 41 geen parkeervakken zijn aan de Bussum-zijde i.v.m. de veiligheidssituatie rond de overgang en het station. Daarnaast zal het aantal parkeerplaatsen aan de Naarden-zijde met minimaal 2 afnemen in verband met het creëren van 4 parkeerplaatsen op eigen terrein (inritten). Graag treden wij in overleg op welke wijze er voor de bestaande bewoners voldoende parkeermogelijkheden gerealiseerd kunnen worden. Hierbij valt de denken aan ruimte rond oude seinhuisje (hoewel grond ProRail), de nieuwe parkeerverordening of het alternatief inrichten van de Comeniuslaan (bv Fietsstraat) kan mogelijk extra ruimte geven.

Graag maak ik gebruik van de gegeven spreektijd op 2 november om een en ander nader toe te lichten.

Met vriendelijke groet,

Namens bewoners Comeniuslaan.