



**OMGEVINGSDIENST**  
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

## **BESLUIT WET GELUIDHINDER**

**Vaststelling hogere waarden artikel 83 en 110a Wet  
geluidhinder vanwege bestemmingsplan  
van Limburg Stirumlaan 105 in Naarden**



## **Besluit Wet geluidhinder**

Besluit op grond van artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder met betrekking tot  
vaststelling van hogere waarden in verband met het bestemmingsplan Limburg  
Stirumlaan 105 in Naarden

## Inhoud

<b>1. BESLUIT.....</b>	<b>4</b>
<b>2. INLEIDING.....</b>	<b>5</b>
2.1 Aanleiding .....	5
2.2 Verstrekte gegevens .....	5
2.3 Ontvankelijkheid .....	5
2.4 Procedure .....	5
<b>3. OVERWEGINGEN.....</b>	<b>6</b>
3.1 Maatschappelijke noodzaak.....	6
3.2 Het akoestisch onderzoek.....	6
3.3 Afweging bron- en overdrachtsmaatregelen .....	6
3.4 Cumulatie .....	7
3.5 Waarborging binnengeluidsniveau.....	7
3.6 Ontwerpbesluit hogere waarden.....	7

## 1. BESLUIT

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, artikel 110a van de Wet geluidhinder en op onderstaande overwegingen hebben burgemeester en wethouders van de gemeente Gooise Meren besloten de volgende hogere waarden vast te stellen:

Geluidbelasting (dB) inclusief aftrek art. 110g Wgh (5 dB)

	Geluidbelasting ten gevolge van:	
	Meerstraat	Burgemeester Jur. Visserlaan
School 'De Tweemaster'	54	52

Het college van burgemeester en wethouders van Gooise Meren,  
Namens deze,



P. Stam  
Waarnemend directeur Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Lelystad, 10-03-2023

Kenmerk: Z2021-016995/D2023-130485

## 2. INLEIDING

### 2.1 Aanleiding

De Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) heeft op 24 december 2021 een verzoek ontvangen om een hogere waardenprocedure te voeren. Bij het verzoek is een akoestisch rapport gevoegd. Dit rapport is opgesteld ten behoeve van het bestemmingsplan (Wabo artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 1°). Het gaat om Van Limburg Stirumlaan 105 in Naarden. De bestaande school wordt vervangen. Het nieuwe schoolgebouw zal buiten het huidige bouwvlak vallen en zal de hoogte van het nieuwe gebouw hoger zijn dan wat nu is toegestaan. Het akoestisch onderzoek richt zich op toetsing aan de voorkeursgrenswaarde overeenkomstig artikel 82 Wet geluidhinder en eventueel vast te stellen hogere waarden Wet geluidhinder overeenkomstig artikel 83 Wet geluidhinder. De voorkeursgrenswaarde bedraagt 48 dB en de maximale ontheffingswaarde bedraagt 63 dB. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde vanwege de Meerstraat en de Burgemeester Jur. Visserlaan wordt overschreden. De maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden. Met dit besluit worden vanwege de Meerstraat en de Burgemeester Jur. Visserlaan voor de school hogere waarden vastgesteld. Het gaat om gedeelten van de kadastrale percelen gemeente Gooise Meren, sectie F, nummer 2113.

### 2.2 Verstrekte gegevens

De volgende gegevens zijn verstrekt:

- Het akoestisch onderzoek 'Geluidbelasting wegverkeer School Van Limburg Stirumlaan te Naarden', opdrachtnummer 20-292 versie 7 januari 2021, uitgevoerd door Adviesburo Van Der Boom BV;
- De ruimtelijke onderbouwing.

### 2.3 Ontvankelijkheid

Het akoestisch onderzoek is beoordeeld op volledigheid en juistheid. Het akoestisch rapport is (gezamenlijk met de overig aangeleverde informatie) compleet en ontvankelijk voor een hogere waardenprocedure.

### 2.4 Procedure

De procedure is en wordt overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk VIIIa van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht uitgevoerd.

### 3. OVERWEGINGEN

#### 3.1 Maatschappelijke noodzaak

Het huidige schoolgebouw, gebouwd in 1960, is verouderd en kan niet meer voldoen aan de huidige eisen. De technische kwaliteit en het binnenklimaat zijn slecht en de kleine lokalen en vele gangen maken multifunctioneel gebruik moeilijk. Om deze redenen wil initiatiefnemer het oude schoolgebouw slopen om het te vervangen door een nieuw schoolgebouw dat aan de huidige eisen kan voldoen.

#### 3.2 Het akoestisch onderzoek

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de beoogde school een geluidbelasting ondervindt hoger dan de voorkeursgrenswaarde als bedoeld in artikel 82 van de Wet geluidhinder. De voorkeursgrenswaarde bedraagt voor wegverkeer 48 dB. Het ten hoogst toegestane geluidsniveau waarvoor het college van B&W een hogere waarde kan vaststellen bedraagt 63 dB. De geluidbelasting op de beoogde school overschrijdt deze maximale ontheffingswaarde niet. Dit is voor het college aanleiding om, rekening houdend met aspecten als mogelijke bron- en overdrachtsmaatregelen, overeenkomstig art. 83 van de Wet geluidhinder en hoofdstuk VIIIa van de Wet geluidhinder, voor de te bestemmen school hogere waarden Wet geluidhinder vast te stellen.

#### 3.3 Afweging bron- en overdrachtsmaatregelen

De Wet geluidhinder (artikel 77 lid 2) stelt een verplichting om mogelijke toepassing van bron- en overdrachtsmaatregelen te beschouwen. Artikel 110a lid 5 stelt dat er pas hogere waarden kunnen worden vastgesteld als bron- en overdrachtsmaatregelen worden getroffen. Bron- en overdrachtsmaatregelen hoeven niet te worden getroffen als ze onvoldoende doeltreffend zijn of als er sprake is van overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

De (on)mogelijkheden tot het treffen van maatregelen zijn hieronder beschreven.

Mogelijke bronmaatregelen zijn het verlagen van de intensiteit en van de maximum snelheid van het wegverkeer en het toepassen van geluidsarm asfalt op de Meerstraat en de Burgemeester Jur. Visserlaan. De betreffende wegen hebben de functie van een ontsluitingsweg. Het verlagen van de verkeersintensiteit en het verlagen van de maximum snelheid kan alleen als de functie van de wegen verandert en er elders alternatieven zijn. Die zijn er niet. Op en nabij de rotonde kan bovendien geen stil asfalt worden aangebracht in verband met wringend verkeer, dit gaat ten koste van de effectiviteit van de maatregel. Verlaging van de verkeersintensiteit en/of de maximum snelheid stuit op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.

Met het wijzigen van het bestemmingsplan wordt de komst van een nieuw schoolgebouw mogelijk gemaakt. Het toepassen van geluidarm asfalt teneinde bij een school een geluidreductie te realiseren van 3 tot 4 dB is financieel niet haalbaar. Bovendien wordt de voorkeursgrenswaarde nog steeds niet behaald voor beide wegen. Toepassing van geluidarm asfalt stuit op bezwaren van financiële aard.

Mogelijke overdrachtsmaatregelen zijn het vergroten van de afstand van het plan tot de wegen en het afschermen van geluidgevoelige bestemmingen met behulp van een geluidsscherm of een afschermend gebouw. Het vergroten van de afstand van het plan tot de weg is niet mogelijk vanwege de gebondenheid aan de betreffende locatie. Toepassing van een geluidsscherm op die locatie stuit op stedenbouwkundige bezwaren.

Geconcludeerd kan worden dat maatregelen om de geluidbelasting op de te projecteren school terug te dringen, op overwegende bezwaren stuiten. De Wet geluidhinder vereist daarom geen bron- en/of overdrachtsmaatregelen bij het vaststellen van de hogere waarden.

### **3.4 Cumulatie**

De Wet geluidhinder schrijft voor dat bij vaststelling van hogere waarden een oordeel moet worden gegeven over de aanvaardbaarheid van de gecumuleerde geluidbelasting zonder aftrek artikel 110g Wet geluidhinder. De hoogst gecumuleerde geluidbelasting zonder aftrek artikel 110g Wgh bedraagt 60 dB.

De hoogst gecumuleerde geluidbelasting geeft een verhoging van 1 dB. Deze verhoging is acceptabel.

### **3.5 Waarborging binnengeluidsniveau**

Het Bouwbesluit 2012 waaraan het bouwplan moet voldoen stelt eisen ten aanzien van de geluidwering van de gevels teneinde een geluidsniveau in een gevoelig object zoals een school van 33 dB te waarborgen. In artikel 3.10, lid 1 en artikel 4.24 lid 4 Besluit geluidhinder wordt een maximale binnenwaarde van 28 dB genoemd voor les- en theorielokalen van onderwijsgebouwen en 33 dB voor theorievaklokalen. In het Bouwbesluit wordt in artikel 3.3 alleen een waarde van 33 dB genoemd voor verblijfsgebieden binnen woningen en onderwijsfuncties. Geadviseerd wordt een binnenwaarde van 28 dB aan te houden voor les- en theorielokalen van onderwijsgebouwen.

Voor wat betreft de dove gevels stelt de Wet geluidhinder naast het feit dat geveldelen niet te openen mogen zijn, dezelfde eisen als het Bouwbesluit 2012 aan de geluidwering van de gevels. Eén van de indieningsvereisten voor de omgevingsvergunning is een akoestisch rapport van het onderzoek dat zich richt op de noodzakelijke maatregelen om aan het Bouwbesluit te voldoen voor wat betreft geluidwering van de gevels. Met de bouw moet rekening worden gehouden met de noodzakelijke gevelmaatregelen. Door bij verlening van de omgevingsvergunning en toezicht op de uitvoering van de bouw bovenstaande in acht te nemen wordt het binnengeluidsniveau, zoals genoemd in het Bouwbesluit, gewaarborgd.

Het uitgangspunt voor toetsing aan het Bouwbesluit is de feitelijke geluidbelasting exclusief aftrek artikel 110g (dus de vastgestelde hogere waarde vermeerderd met de aftrek art. 110g Wgh). Dit is geregeld in artikel 3.4 van het Reken en meetvoorschrift 2012.

### **3.6 Ontwerpbesluit hogere waarden**

Het college heeft besloten hogere waarden Wet geluidhinder vast te stellen. Het ontwerpbesluit is conform artikel 110c van de wet geluidhinder en artikel 3.12 van de Algemene wet bestuursrecht op 12 januari 2023 gepubliceerd en heeft conform artikel 3.11 en 3.16 van de Algemene wet bestuursrecht van 13 januari 2023 t/m 23 februari 2023 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit ingediend.

Voorts overwegende dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk VIIIA van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd.