




## Niveaus van impact, mate van impact en type activiteiten

Niveaus van impact	Mate van impact	Type activiteiten
	<p>Weinig effect op de omgeving (Kruimelgevallen)</p> <p><i>(circa 500 aanvragen per jaar)</i></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bijbehorend bouwwerk/uitbreiding hoofdgebouw;</li> <li>2. Gebouw t.b.v. infrastructurele of openbare voorzieningen;</li> <li>3. Bouwwerk, geen gebouw zijnde (&lt; 50 m<sup>2</sup>);</li> <li>4. Dakopbouw, dakkapel, balkon, schoorstenen, ventilatiekanalen andere installaties;</li> <li>5. Antenne-installatie max. 40 m;</li> <li>6. Installatie bij een glastuinbouwbedrijf voor warmtekrachtkoppeling;</li> <li>7. Installatie bij een agrarisch bedrijf productie duurzame energie door bewerken uitwerpselen van dieren;</li> <li>8. Gebruiken van gronden voor niet-ingrijpende herinrichting van openbaar gebied;</li> <li>9. Strijdig gebruik bestaand bouwwerk;</li> <li>10. Het gebruiken van een recreatiewoning voor bewoning;</li> <li>11. Ander gebruik van gronden of bouwwerken.</li> </ol>
	<p>Effect op de omgeving</p> <p><i>(circa 40 aanvragen per jaar)</i></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het nieuw bouwen tot en met 4 woningen met daaraan gekoppelde voorzieningen (bijvoorbeeld parkeervoorzieningen) binnen de bebouwde kom;</li> <li>2. Bouwwerk, geen gebouw zijnde (&gt; 50 m) aanlegsteigers, solar carport, speeltoestellen openbaar gebruik</li> </ol>
	<p>Groot effect op de omgeving</p> <p><i>(circa 10 vergunningen)</i></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het bouwen van meer dan 4 woningen met daaraan gekoppelde voorzieningen (bijvoorbeeld parkeervoorzieningen) binnen de bebouwde kom;</li> <li>2. Het bouwen van woningen buiten de bebouwde kom;</li> <li>3. Het oprichten van voorzieningen (o.a. windmolens, zonneweides,</li> </ol>

	<p>per jaar)</p>	<p>biomassacentrales, accuparken) voor grootschalige energieopwekking. Het gaat hier over voorzieningen op land (dus geen zonnepanelen op daken) en t.b.v. bedrijfsmatige exploitatie die niet passen binnen het omgevingsplan;</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4. Het bouwen of realiseren van categorie 3 (milieu impact) bedrijven binnen de bebouwde kom (anders dan op een bedrijventerrein) of categorie 4 bedrijven met daaraan inherente voorzieningen. Dit zijn bedrijven met een grotere milieu-impact op de omgeving qua geluid, geur, stof etc. zoals autospuiterijen, meubelfabrieken, houtzagerij, industriële activiteiten;</li> <li>5. De functieverandering / herbestemming van een reguliere camping, bungalow- of huisjespark;</li> <li>6. Het realiseren van nieuwe kampeerlocaties (campings, kamperen bij de boer);</li> <li>7. De herbestemming van een agrarisch bedrijf voor andere doeleinden dan wonen;</li> <li>8. De nieuwvestiging of bedrijfsverplaatsing van een agrarisch bedrijf naar een locatie alwaar geen agrarische bouwkaavel aanwezig is;</li> <li>9. Het oprichten van kantoren, winkels en/of bedrijven op locaties die niet voldoen aan de regionale koers;</li> <li>10. Antenne-installatie vanaf 40 m.</li> </ol>
---	------------------	--

**Nieuwe situatie met lijst niveaus van impact met effect op Commissie Ruimtelijke Kwaliteit, de verplichte participatie en het verzwaard adviesrecht van de raad (vanaf inwerkingtreding Omgevingswet 1-1-2024)**

Niveaus van impact	Commissie Ruimtelijke kwaliteit	Participatie door initiatiefnemer	Verzwaard adviesrecht raad
	<u>Binnen omgevingsplan</u> ambtelijke toets Gebieden met normaal welstandsniveau (m.u.v. gebied 5, 6 en 13)	<u>Binnen omgevingsplan.</u> Niet van toepassing. Communicatie en participatie worden wel gestimuleerd	<u>Binnen omgevingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Buiten omgevingsplan</u> ambtelijke toets of kleine commissie	<u>Buiten omgevingsplan.</u> Communicatie en participatie door initiatiefnemer verplicht. Denk aan het niveau van informeren en/of raadplegen.	<u>Buiten omgevingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Binnen omgevingsplan</u> Toets CRK	<u>Binnen omgevingsplan.</u> Niet van toepassing. Communicatie en participatie worden wel gestimuleerd	<u>Binnen omgevingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Buiten omgevingsplan</u> CRK onderdeel integrale	<u>Buiten omgevingsplan.</u> Communicatie en participatie door	<u>Buiten omgevingsplan</u> Niet van toepassing

	adviescommissie	initiatiefnemer verplicht. Denk aan het niveau van informeren, raadplegen en/of adviseren.	Bevoegd gezag is het college
	<u>Binnen omgevingsplan</u> CRK onderdeel integrale adviescommissie	<u>Binnen omgevingsplan</u> Niet van toepassing. Communicatie en participatie worden wel gestimuleerd.	<u>Binnen omgevingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Buiten omgevingsplan</u> CRK onderdeel integrale adviescommissie	<u>Buiten omgevingsplan.</u> Communicatie en participatie door initiatiefnemer en gemeente verplicht. Denk aan op het niveau van informeren, raadplegen, raadplegen of co-creëren.	<u>Buiten omgevingsplan</u> Van toepassing Bevoegd gezag is de raad

**Bestaande situatie met niveaus van impact met effect op Commissie Ruimtelijke Kwaliteit, de verplichte participatie en het verzwaard adviesrecht van de raad (huidige werkwijze).**

<b>Niveaus van impact</b>	<b>Commissie Ruimtelijke kwaliteit</b>	<b>Participatie door initiatiefnemer</b>	<b>Verzwaard adviesrecht raad</b>
	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Ambtelijke toets of toets CRK	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Niet van toepassing.	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Toets CRK	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Niet van toepassing	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Toets CRK	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Niet van toepassing.	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Toets CRK	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Niet van toepassing	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Verklaring van geen bedenkingen Bevoegd gezag is de raad
	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Toets CRK	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Niet van toepassing	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Toets CRK	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Niet van toepassing	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Verklaring van geen bedenkingen