

# Welstandsvrije gebieden

Gebieden binnen Gemeente Gooise Meren waar welstandsvrij kleine plannen, zoals gespecificeerd in de welstandsnota Gooise Meren 2019, gebouwd kunnen worden.

Gebieden met een gewoon welstandsniveau:

Gebied 5 Oudere Dorp Bussum niet welstandsvrij, wel ambtelijk

Gebied 6 Dorpsgebied Het Spiegel niet welstandsvrij, wel ambtelijk.

Gebied 13 Tuindorp Godelinde niet welstandsvrij, wel ambtelijk

Gebied 15 Rechte uitbreidingswijken welstandsvrij

Bestemmingsplan Stad Muiden – wijk Nieuw Muiden

Bestemmingsplan Muiderberg – grootste gedeelte Muiderberg

Bestemmingsplan Stedelijk Gebied – wijk Tuindorp Keverdijk, Ministerpark, Vierhoven, Beethovenpark

Bestemmingsplan De Engh – Midden, Ooster en Wester Eng

Gebied 16 Meanderwijken welstandsvrij

Bestemmingsplan Stad Muiden – wijk Mariahoeve

Bestemmingsplan Muiderberg – deel Buitendijken en eromheen

Bestemmingsplan Naardereiland – wijk Naarderbos

Gebied 20 Bedrijventerrein welstandsvrij

Bestemmingsplan Bedrijventerrein – Gooimeer / Industriepark Naarden

Bestemmingsplan 1<sup>e</sup> herziening Buitengebied

Gebied 21 Sport welstandsvrij

Bestemmingsplan Bredius 2020

Landelijk Gebied

Bestemmingsplan Stedelijk Gebied – sport NVC, HC Naarden, de Lunet, TV Naarden, Zon en Wind etc.

Bestemmingsplan Oudere Dorp – wijk Sportpark – Zuid

Bestemmingsplan Het Spiegel – Prins Hendrikpark 2010 – De Zandzee

Recreatie niet welstandsvrij (Naarderbos)

## Muiden

15. Rechte uitbreidingswijken

16. Meander wijken

21 Sport recreatie - hier nog niet alles welstandsvrij maken. Per gebied bekijken. Net zoals nu al bij de Bedrijventerrein het gebied Maxis is aangemerkt als welstandsvrij. Sport welstandsvrij maken maar Recreatie onder welstand te houden.



*Zie voor de legenda gebieden, de Wenstandsnota GM 2019*

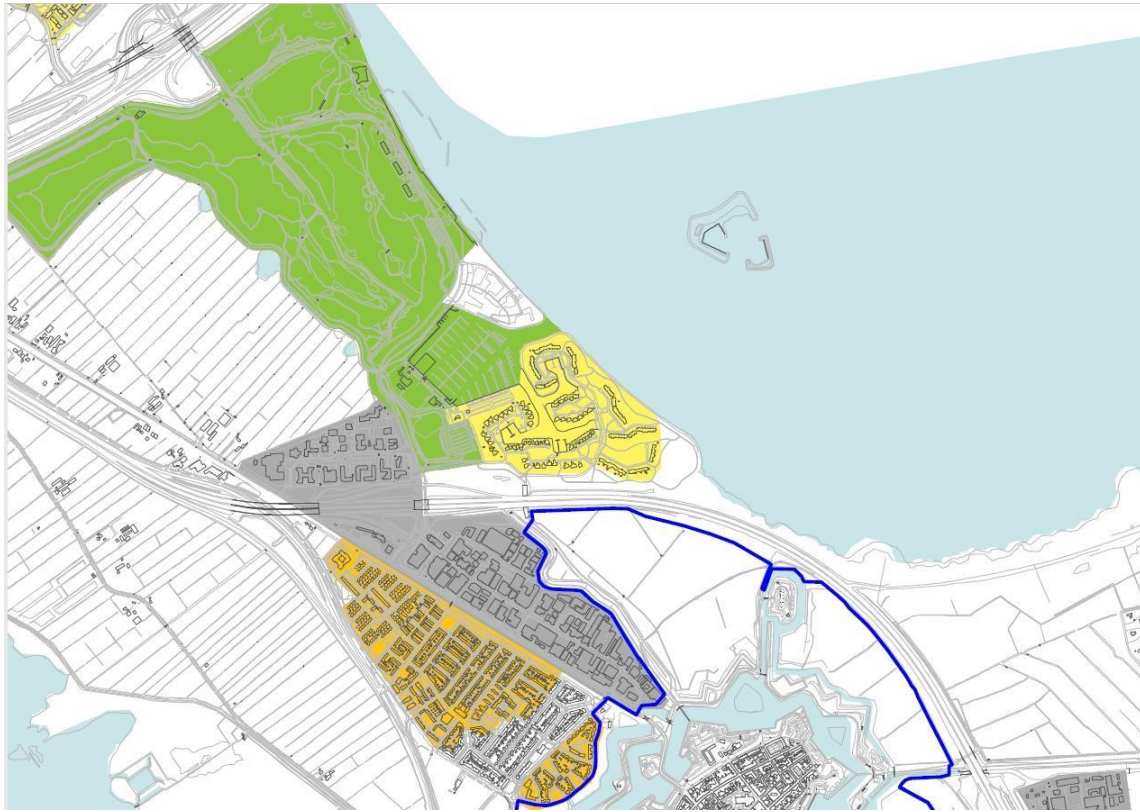
## Muiderberg

- 15. Rechte uitbreidingswijken
- 16. Meanderwijken
- 21. Sport en recreatie



## Naarden

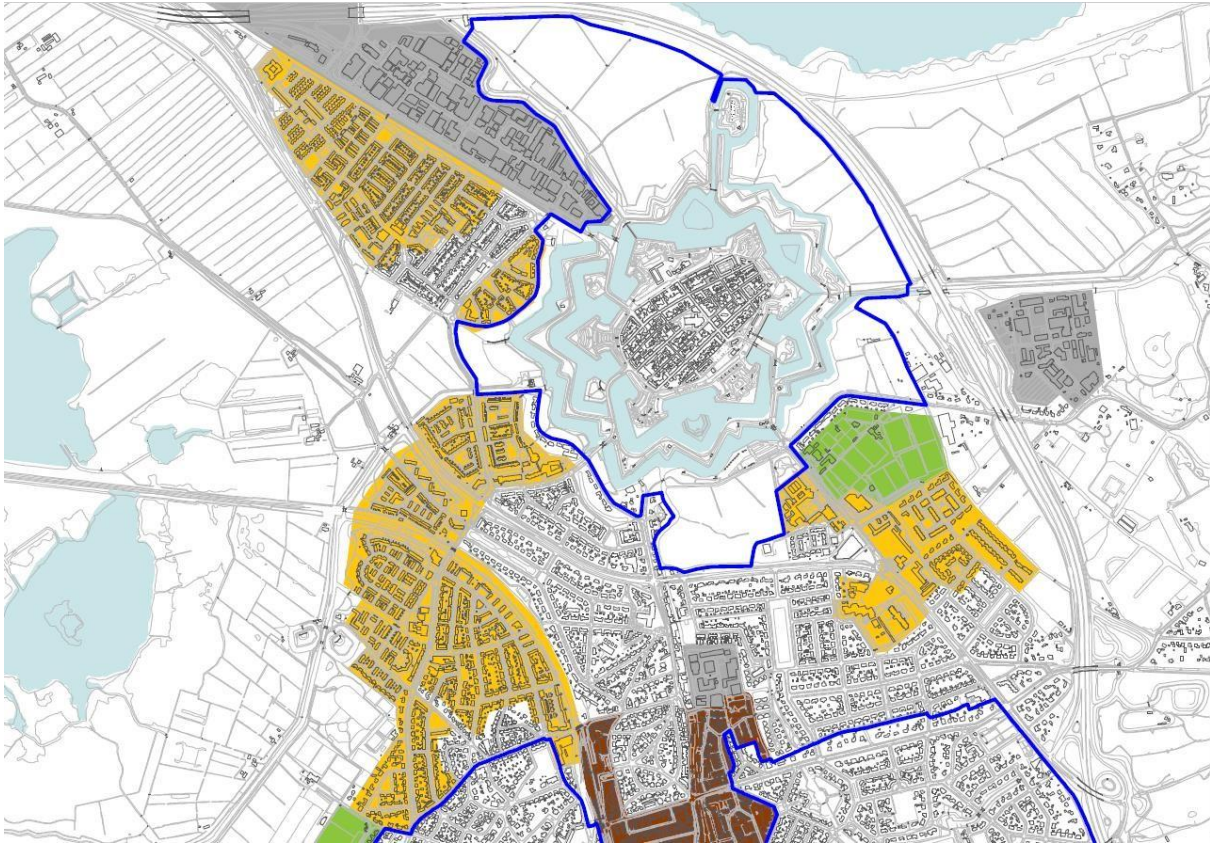
- 15. Rechte uitbreidingswijken (Keverdijk)
- 16. Meanderwijken
- 20. Bedrijventerrein
- 21. Sport en recreatie – Hier Naarderbos (dus niet welstandsvrij maken)





## Naarden vervolg

- 15. Rechte uitbreidingswijken
- 20. Bedrijventerrein
- 21. Sport en Recreatie





## Bussum

- 15. Rechte uitbreidingswijken
- 20. Bedrijventerrein
- 21. Sport en Recreatie

### Uitzondering gebieden

5, 6 en 13 – vooralsnog onder Welstand, wordt in een volgende fase verder uitgewerkt.

