





Niveaus van impact, mate van impact en type activiteiten

Niveaus van impact	Mate van impact	Type activiteiten
	<p>Weinig effect op de omgeving (Kruimelgevallen)</p> <p><i>(circa 500 aanvragen per jaar)</i></p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Bijbehorend bouwwerk/uitbreiding hoofdgebouw; 2. Gebouw t.b.v. infrastructurele of openbare voorzieningen; 3. Bouwwerk, geen gebouw zijnde (< 50 m²); 4. Dakopbouw, balkon, schoorstenen, ventilatiekanalen andere installaties; 5. Antenne-installatie max. 40 m; 6. Installatie bij een glastuinbouwbedrijf voor warmtekrachtkoppeling; 7. Installatie bij een agrarisch bedrijf productie duurzame energie door bewerken uitwerpselen van dieren; 8. Gebruiken van gronden voor niet-ingrijpende herinrichting van openbaar gebied; 9. Strijdig gebruik bestaand bouwwerk; 10. Het gebruiken van een recreatiewoning voor bewoning; 11. Ander gebruik van gronden of bouwwerken.
	<p>Effect op de omgeving</p> <p><i>(circa 40 aanvragen per jaar)</i></p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het nieuw bouwen tot en met 4 woningen met daaraan gekoppelde voorzieningen (bijvoorbeeld parkeervoorzieningen) binnen de bebouwde kom; 2. Bouwwerk, geen gebouw zijnde (> 50 m) aanlegsteigers, solar carport, speeltoestellen openbaar gebruik
	<p>Groot effect op de omgeving</p> <p><i>(circa 10 vergunningen)</i></p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het bouwen van meer dan 4 woningen met daaraan gekoppelde voorzieningen (bijvoorbeeld parkeervoorzieningen) binnen de bebouwde kom; 2. Het bouwen van woningen buiten de bebouwde kom; 3. Het oprichten van voorzieningen (o.a. windmolens, zonneweides,

	<p>per jaar)</p>	<p>biomassacentrales, accuparken) voor grootschalige energieopwekking. Het gaat hier over voorzieningen op land (dus geen zonnepanelen op daken) en t.b.v. bedrijfsmatige exploitatie die niet passen binnen het omgevingsplan;</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Het bouwen of realiseren van categorie 3 (milieu impact) bedrijven binnen de bebouwde kom (anders dan op een bedrijventerrein) of categorie 4 bedrijven met daaraan inherente voorzieningen. Dit zijn bedrijven met een grotere milieu-impact op de omgeving qua geluid, geur, stof etc. zoals autospuiterijen, meubelfabrieken, houtzagerij, industriële activiteiten; 5. De functieverandering / herbestemming van een reguliere camping, bungalow- of huisjespark; 6. Het realiseren van nieuwe kampeerlocaties (campings, kamperen bij de boer); 7. De herbestemming van een agrarisch bedrijf voor andere doeleinden dan wonen; 8. De nieuwvestiging of bedrijfsverplaatsing van een agrarisch bedrijf naar een locatie alwaar geen agrarische bouwkaavel aanwezig is; 9. Het oprichten van kantoren, winkels en/of bedrijven op locaties die niet voldoen aan de regionale koers; 10. Antenne-installatie vanaf 40 m.
---	------------------	--

Nieuwe situatie met lijst niveaus van impact met effect op Commissie Ruimtelijke Kwaliteit, de verplichte participatie en het verzwaard adviesrecht van de raad (vanaf inwerkingtreding Omgevingswet 1-1-2024)

Niveaus van impact	Commissie Ruimtelijke kwaliteit	Participatie door initiatiefnemer	Verzwaard adviesrecht raad
	<u>Binnen omgevingsplan</u> ambtelijke toets Gebieden met normaal welstandsniveau (m.u.v. gebied 5, 6 en 13)	<u>Binnen omgevingsplan.</u> Niet van toepassing. Communicatie en participatie worden wel gestimuleerd	<u>Binnen omgevingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Buiten omgevingsplan</u> ambtelijke toets of kleine commissie	<u>Buiten omgevingsplan.</u> Communicatie en participatie door initiatiefnemer verplicht. Denk aan het niveau van informeren en/of raadplegen.	<u>Buiten omgevingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Binnen omgevingsplan</u> Toets CRK	<u>Binnen omgevingsplan.</u> Niet van toepassing. Communicatie en participatie worden wel gestimuleerd	<u>Binnen omgevingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Buiten omgevingsplan</u> CRK onderdeel integrale	<u>Buiten omgevingsplan.</u> Communicatie en participatie door	<u>Buiten omgevingsplan</u> Niet van toepassing

	adviescommissie	initiatiefnemer verplicht. Denk aan het niveau van informeren, raadplegen en/of adviseren.	Bevoegd gezag is het college
	<u>Binnen omgevingsplan</u> CRK onderdeel integrale adviescommissie_	<u>Binnen omgevingsplan</u> Niet van toepassing. Communicatie en participatie worden wel gestimuleerd.	<u>Binnen omgevingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Buiten omgevingsplan</u> CRK onderdeel integrale adviescommissie	<u>Buiten omgevingsplan.</u> Communicatie en participatie door initiatiefnemer en gemeente verplicht. Denk aan op het niveau van informeren, raadplegen, raadplegen of co-creëren.	<u>Buiten omgevingsplan</u> Van toepassing Bevoegd gezag is de raad

Bestaande situatie met niveaus van impact met effect op Commissie Ruimtelijke Kwaliteit, de verplichte participatie en het verzwaard adviesrecht van de raad (huidige werkwijze).

Niveaus van impact	Commissie Ruimtelijke kwaliteit	Participatie door initiatiefnemer	Verzwaard adviesrecht raad
	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Ambtelijke toets of toets CRK	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Niet van toepassing.	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Toets CRK	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Niet van toepassing	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Toets CRK	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Niet van toepassing.	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Toets CRK	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Niet van toepassing	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Verklaring van geen bedenkingen Bevoegd gezag is de raad
	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Toets CRK	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Niet van toepassing	<u>Binnen bestemmingsplan</u> Niet van toepassing Bevoegd gezag is het college
	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Toets CRK	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Niet van toepassing	<u>Buiten bestemmingsplan</u> Verklaring van geen bedenkingen