

BURO SRO
t.a.v. dhr. R. van der made
't Goylaan 11
3525 AA Utrecht

Datum 7 maart 2018, gereviseerd 15 januari 2019
Kenmerk BE/2018/040/R
Uw kenmerk Email d.d. 24 januari 2018
Auteur(s) T.J.P. den Otter & K.J. Rebergen

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46
4181 PM Waardenburg
t 0418 820 288
e info@blomecologie.nl
i www.blomecologie.nl
KvK 67221904
BTW 856882999B01
IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Huizerstraatweg 113a,b, en d te Naarden

Aan de Huizerstraatweg 113a, b en d te Naarden is Tuincentrum van der Roest BV gevestigd en een deel bosgebied, bestaande uit beukenbomen. In het bosgebied zijn twee vrijstaande woningen en een aantal speelattributen aanwezig. De initiatiefnemer is voornemens het gehele tuincentrum en één vrijstaande woning te saneren ten behoeve van woningbouw. De vrijstaande woning aan de 113(A) zal behouden blijven. In het kader van de ontwikkeling zullen 22 woongelegenheden gerealiseerd worden. Het huidige bestemmingsplan voorziet niet in deze ontwikkeling en dient derhalve gewijzigd te worden.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

Buro SRO begeleidt de ruimtelijke procedure en heeft Blom Ecologie B.V. verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

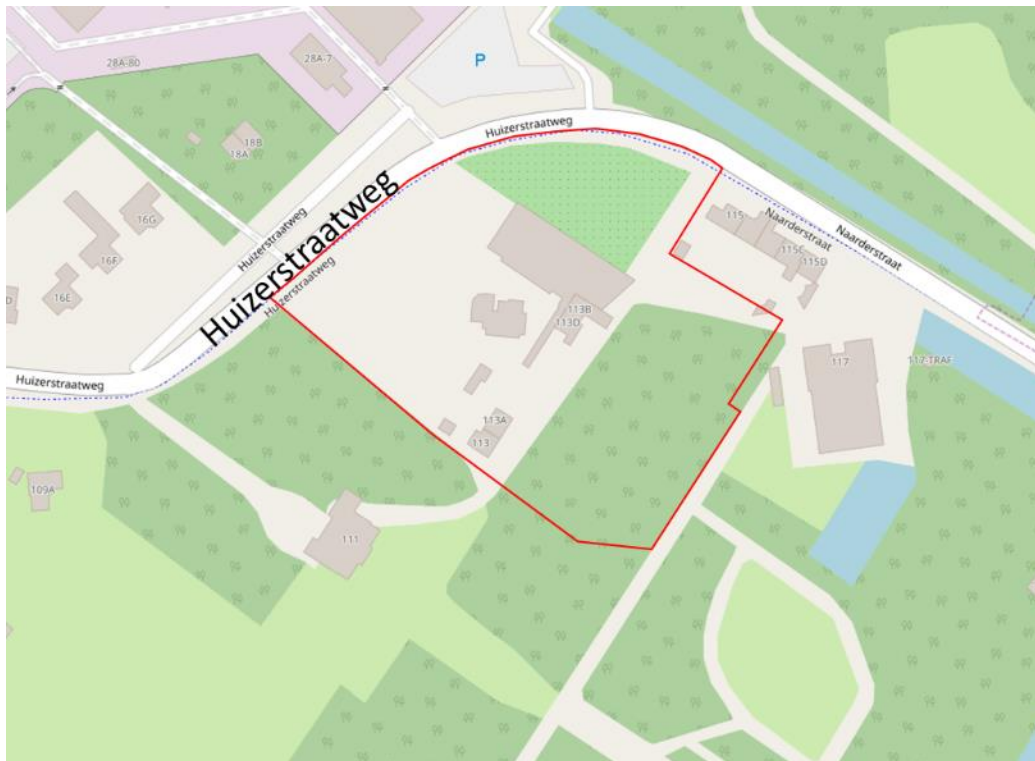
Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project, zoals hiervoor omschreven, uitvoerbaar zoals het bepaald in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

Planlocatie

De planlocatie betreft een tuincentrum aan de Huizerstraatweg 113b te Naarden. Op het perceel van het tuincentrum zijn parkeergelegenheid, enkele tuinhuisen, een schuurtje, solitaire bomen, materialenopslag, laad- en losplaatsen voor vrachtverkeer, gepotte planten en een kas die tevens in gebruik is als winkel aanwezig. De terreininrichting bestaat vrijwel geheel uit verharding middels straatstenen, betonplaten en terrastegels. De kas, inclusief winkel, bestaat uit glazen wanden en dak. Het schuurtje is opgetrokken uit damwandplaten en een golfplaten dak. Aan het schuurtje is een aanbouw van circa 6m² aanwezig en is opgetrokken uit gemetselde muren en een leiplaten dak met een gemetselde schoorsteen. In het bosgebied (met voornamelijk flinke beuken) zijn twee vrijstaande woningen gesitueerd. In de beoogde ontwikkeling zal de vrijstaande woning aan de Huizerstraatweg 113(A) behouden blijven. De vrijstaande woning aan de Huizerstraatweg 113B en D zullen gesaneerd worden. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De planlocatie is gelegen in het buitengebied van Naarden nabij het terrein van Givaudan Nederland B.V. De locatie wordt begrensd door de Huizerstraatweg (noord), het terrein van Greenfield Capital Partners B.V. (zuidwest) en de percelen aan de Huizerstraatweg 115, 115b, 115d en 117 (zuidoost). Op een afstand van circa 0,3km ten westen is de autosnelweg de A1 gelegen, circa 0,5km ten noorden is het Natura2000-gebied Eemmeer en Gooimeer Zuidoever gesitueerd, circa 0,9km ten westen is de oud vestingstad van Naarden gelegen en op circa 1,3km ten noorden is het oppervlaktewater Gooimeer gelegen.



Figuur 1 De planlocatie (rood kader) is gelegen te Naarden (bron kaart: arcgis.com).



Figuur 2 Schematische weergave van de beoogde situatie (bron: AGS Architecten & Planners).

Functieverandering en effecten

De beoogde ingreep betreft het saneren van een tuincentrum ten behoeve van woningbouw. Het is vooralsnog onduidelijk hoeveel en welke bomen er gekapt en geroid zullen worden. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- kap bomen en verwijderen vegetatie (eventueel): kapwerkzaamheden, afvoer groen;
- sloop vrijstaande woningen, kas en bijgebouwen: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- verwijderen terreininrichting als hekwerken en verharding: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- bouwrijp maken terrein: grondverzet, aanleg riool en nutsvoorzieningen;
- realisatie woningen: algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein: algemene hoveniers-, bestratings- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 9 oktober 2018. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: droog, 2/8 bewolkt, 18° Celsius en windkracht 2 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de voormalige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten.

In de verordening Ruimte van de provincie Noord-Holland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

Tabel 1 Vrijgestelde soorten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Noord-Holland.

<i>Aardmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Ondergrondse woelmuis</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Ree</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Haas</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Tweekleurige bosspitsmuis</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	<i>Vos</i>
<i>Egel</i>	<i>Meerkikker</i>	<i>Woelrat</i>

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

Vaatplanten

Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie. De vegetatie binnen in en rondom het tuincentrum bestaat hoofdzakelijk uit algemene onkruiden en aangeplante of gecultiveerde bomen en struiken; waarvan een groot deel gepot is. De locatie van het tuincentrum is in zijn geheel verhard en er is geen sprake van natuurlijke omstandigheden of structuren. Rond de bebouwing en op de perceelsgrenzen is sprake van klimop en hagen. Op de locatie zijn enkele solitaire bomen aanwezig, waarvan het merendeel aangeplant is en uitheemse/exotische soorten betreft. Ter indicatie zijn onder andere de volgende soorten rondom het tuincentrum aanwezig: haagbeuk, johannesbroodboom, zomereik, beuk, rododendron, hazelaar, iep, sneeuwbal, slangenden, laurier, conifeer en lariks. Het bosgebied aan de zuidoostzijde maakt deel uit van het Natuurnetwerk Nederland. Op dit perceel zijn veel flinke beuken aanwezig. Een aantal van deze beuken zullen mogelijk in de beoogde ontwikkeling gekapt worden. Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn op beide percelen niet aangetroffen. De habitatpreferentie van beschermde soorten als onder andere roggelelie, orchissen en pijlscheefkelk betreft met name bijzondere standplaatsen als onverstoorde voedselarme structuren. Dergelijke specifieke en bijzondere kenmerken zijn met name te vinden in natuurlijke habitats als bijvoorbeeld extensief beheerde (laag)veengronden, oude stadswallen, vochtige duinvalleien, kalkrijke gronden, kwelwateren en schrale (blauw)graslanden. Het plangebied en de directe omgeving ervan bestaan uit sterk beïnvloedde kunstmatige structuren.

Door de hoge mate van verstoring middels het tuincentrum, het voormalige en huidige gebruik van het plangebied en de habitatpreferentie van beschermde soorten worden deze niet verwacht. Het voorkomen van en effecten op bijzondere en zeldzame beschermde vaatplanten kan uitgesloten worden.

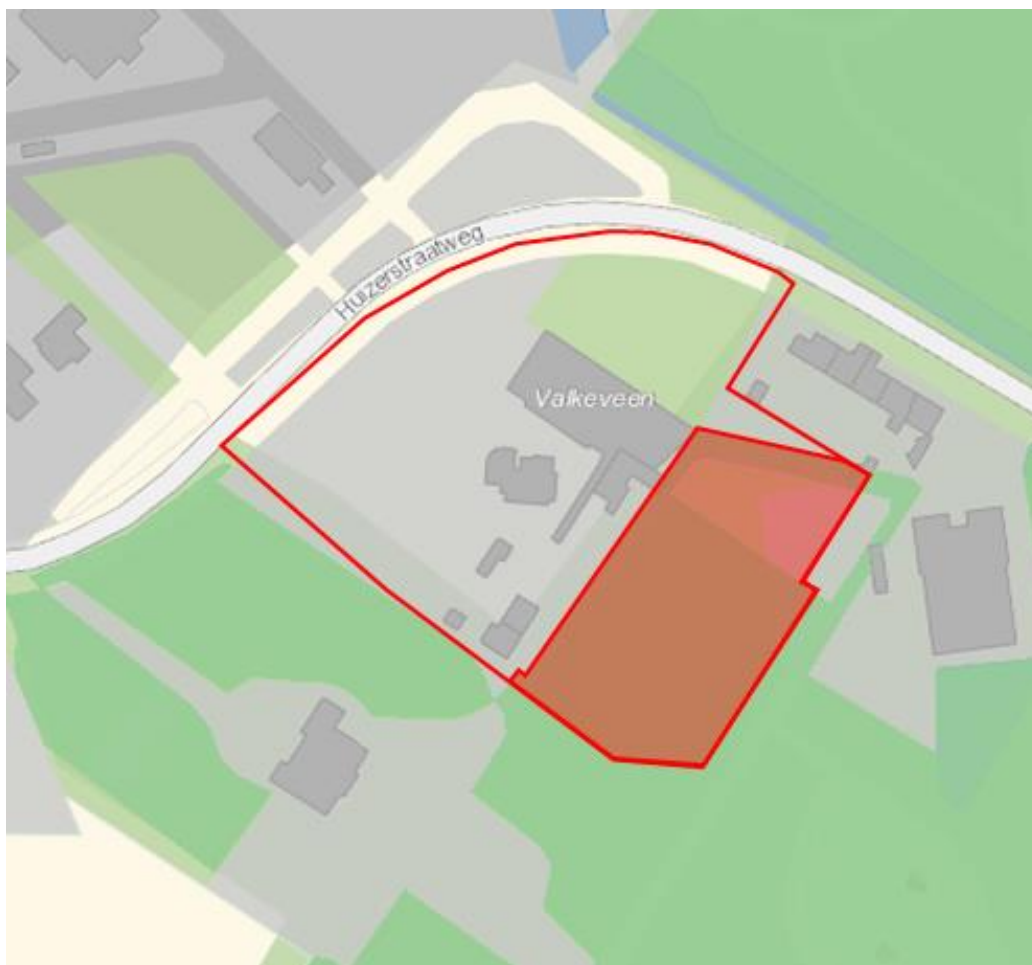
Zoogdieren

De locatie betreft een sterk beïnvloed en kunstmatig ingericht perceel en is thans in gebruik als tuincentrum. De directe omgeving van de planlocatie bestaat met name uit bosachtige structuren als houtwallen, houtopstanden en bos. In de omgeving is onder andere de aanwezigheid van de volgende soorten vastgesteld: rode eekhoorn, veldmuis, boommarter, rosse woelmuis, gewone bosmuis, haas, konijn, egel, huisspitsmuis, mol, wezel, bunzing en ree (waarneming.nl; 2012-2018, verspreidingsatlas NDFF, 2018). Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, rust- en voortplantingsmogelijkheden aanwezig zijn. Op en rondom de planlocatie zijn geen sporen als vraatsporen (leeggegeten eieren, huiden van kleine(re) zoogdieren, afgebeten veren, etc.), uitwerpselen, latrines, pootafdrukken of loopsporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van beschermde zoogdiersoorten die buiten de vrijstellingsregeling vallen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10).

Het voorkeurshabitat van de steenmarter betreft een kleinschalig parklandschap. De soort wordt met name aangetroffen nabij steden, dorpen en boerderijen. Geschikte leefgebieden bestaan voornamelijk uit kleinschalige landbouw met oude schuren, heggen en geriefhoutbosjes. Daarbij is de aanwezigheid van elementen als groenstroken, heggen, bosjes, greppels en bermen die kunnen dienen als foerageer- en jachtgebied van belang. De beoogde ontwikkellocatie betreft onder andere een tuincentrum waar geen sporen van marterachtigen aangetroffen zijn. Voor steenmarters zijn geen functionele onderdelen van het leefgebied aanwezig. Bovendien gelet op bekende verspreidingsgegevens kan de aanwezigheid van de soort uitgesloten worden (NDFF Verspreidingsatlas, 2018).

Bossen van allerlei typen en leeftijden zijn uitstekende leefgebieden voor boommarters. De rust- en nestplaatsen zijn vaak aanwezig in boomholten, holen gemaakt door andere dieren of onder takkenbossen. Een territorium kan circa 1000 hectare groot zijn en er worden nachtelijk afstanden tot wel 20 km afgelegd. Het voedsel van boommarters bestaat uit insecten, vogels en eieren, kleine zoogdieren en bessen en vruchten (Zoogdiervereniging boommarter, 2018).

Op en rondom de planlocatie zijn geen (nest)bomen (vaste rust- en verblijfplaatsen) van rode eekhoorn aanwezig. Eekhoorns leven in loofbos, naaldbos of gemengd bos maar ook in tuinen, parken en houtwallen in de buurt van bos. In de omgeving is het voorkomen bekend van rode eekhoorn en boommarter (waarneming.nl, 2012-2018; verspreidingsatlas NDFF, 2018). Het is aannemelijk dat de bomen op het perceel deel uitmaken van het functioneel leefgebied van rode eekhoorn en/of boommarter. Indien er een aanzienlijk aantal bomen worden gekapt in het rode gearceerde vlak (zie figuur 3), dient er aanvullend onderzoek naar rode eekhoorn en boommarter plaats te vinden.



Figuur 3 Indien er een aanzienlijk aantal aan bomen wordt gekapt in het rode gearceerde vlak, dient er aanvullend onderzoek naar rode eekhoorn en boommarter plaats te vinden.

Op de locatie is sprake van aspecifiek leefgebied voor zoogdiersoorten die algemeen voorkomen, dit betreft soorten zoals: egel, bruine rat en muisachtigen. Aannemelijk maken opportunistische en algemene soorten incidenteel gebruik van de planlocatie. Voor dergelijke soorten is in de directe omgeving voldoende geschikt leefgebied waar individuen zich naar toe kunnen begeven. Mits enkele maatregelen worden getroffen in het kader van de Algemene zorgplicht leidt de beoogde ontwikkeling niet tot (significant) negatieve effecten voor beschermde zoogdieren.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). In de omgeving is het voorkomen bekend van onder andere: laatvlieger, meervleermuis, watervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis, gewone dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis. Van de benoemde vleermuissoorten zijn de meervleermuis, watervleermuis en rosse vleermuis met name boom-bewonende soorten (waarbij met name de winterverblijven in kelders en bunkers aangetroffen worden). De laatvlieger, ruige dwergvleermuis, gewone dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis nemen voornamelijk bebouwing in gebruik voor alle type verblijven. Binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden zijn enkele bomen van voldoende omvang aanwezig dat er sprake kan zijn van inrottingsholten, scheurende bast en spechtenholten. Behoudens bij de beuk op het perceel aan de westzijde (figuur 4) zijn geen openingen aangetroffen die mogelijk een functie kunnen bieden ten aanzien van vaste rust- en/of verblijfslocaties.



Figuur 4 Ligging en foto's van de beuk met holtes

De holtes aangetroffen bij de beuk betreffen snoeiwonden en afgebroken takken waarbij rotting is opgetreden. Gedurende het veldbezoek was niet duidelijk te beoordelen of de holtes daadwerkelijk naar boven ingerot zijn. Boomholtes die een verticale holte vormen (naar boven ingerot) kunnen mogelijk een geschikte vaste rust- en/of verblijfplaats vormen. Om te bepalen of de holtes daadwerkelijk geschikt zijn voor vleermuizen dienen de holtes nader geïnspecteerd te worden. Dit kan mogelijk met een ladder of camera op een telescoopsteel. De bomen zuidoost zijde (in en tegen het NNN) beschikken niet over potentiële openingen.

Binnen het plangebied zijn meerdere kleinere bijgebouwen aanwezig in de vorm van tuinhuisjes, opslagoverkappingen en schappen. Daarnaast staat er een kas en een schuurtje met gemetselde aanbouw. De tuinhuisjes, overkappingen en schappen bestaan met name uit hout, leiplaten en golfplaten. De kas bestaat vrijwel geheel uit glasplaten en is deels begroeid met heder. Het schuurtje betreft damwandplaten en een golfplaten dak. De tuinhuisjes, overkappingen en schappen zijn volledig ongeschikt als verblijfslocaties voor vleermuizen door het ontbreken van geschikte holtes, wegkruipmogelijkheden, de open opbouw en algehele constructie. In de gemetselde aanbouw alsmede de schoorsteen zijn geen openingen of holtes aangetroffen en zijn er geen aanleidingen aangetroffen dat er een geschikte spouw aanwezig is. Bij het schuurtje is de overgang van de golfplaten daken naar de damwandgevels afgewerkt met bitumen. Door de golfstructuur van de damwandplaten zijn er holle ruimten van zeer beperkt formaat aanwezig (figuur 5).



Figuur 5 Aangetroffen openingen bij het schuurtje op de locatie.

Holtes en open ruimtes achter damwandplaten, onder golfplaten of bij bitumen daken warmen zeer snel op door zonlicht. Vaste verblijfplaatsen van vleermuizen dienen te voldoen aan strikte eisen. Onderdeel daarvan is dat er een stabiel microklimaat aanwezig moet zijn. Gunstige en relevante openingen ten aanzien van winter-, paar-, zomerverblijven en kraamkolonies zijn aannemelijk niet aanwezig. Het schuurtje is aan alle zijden uitgebouwd/afgewerkt met overkappingen en aanbouwen. De aanvliegroutes naar de openingen zijn derhalve geobstrueerd dat het onmogelijk is om de holtes te bereiken. Daarnaast gelet op het instabiele microklimaat, de te verwachten temperatuur in de aangetroffen openingen en het type openingen worden

winter-, kraam-, paar- en zomerverblijven niet verwacht. Effecten op vaste rust- en/of verblijfslocaties van gebouw-bewonende vleermuissoorten kunnen worden uitgesloten. Indien de holtes in de beuk ten aanzien van boom-bewonende vleermuissoorten geschikt bevonden worden en er geen uitsluitel gegeven kan worden over het gebruik van de holtes dient aanvullend onderzoek naar vaste rust- en/of verblijfplaatsen van boom-bewonende vleermuissoorten uitgevoerd te worden. In de bebouwing ten zuidoosten (Huizerstraatweg 113 B en D) zijn geen geschikte holtes of wegkruipmogelijkheden waargenomen. In de vrijstaande woning aan de Huizerstraatweg 113A en C kan niet worden uitgesloten dat er zich vaste rust- en verblijfplaatsen bevinden in de bebouwing. Echter zal deze vrijstaande woningen behouden blijven tijdens de beoogde ontwikkeling.

Op de planlocatie zijn geen aanwijsbare lineaire of structuurrijke elementen aanwezig die geschikt zijn voor vleermuizen als foerageer- en/of migratieroute. De bomenlaan aan de Huizerstraatweg en de bosranden op de perceelsgrenzen vormen echter geschikte foerageerlocaties voor vleermuizen. Vleermuizen foerageren opportunistisch waarbij het actuele insectenaanbod leidend is voor de plaats waar ze op dat moment foerageren. Dergelijke foerageerstructuren worden niet dusdanig aangetast dat vleermuizen zich niet meer kunnen oriënteren in het landschap. De planlocatie is, gelet op de hoge mate van verharding en uitheemse vaatplanten, momenteel hoogstens geschikt als algemeen onderdeel van het foerageergebied. Op de locatie is nauwelijks sprake van voor insecten gunstige omstandigheden (stapelvoedsel voor vleermuizen), tevens zijn geen verblijfplaatsen aanwezig. De toekomstige situatie zal met de aanwezigheid van siertuinen, hogere vaatplanten en bloemdragende soorten geschikter zijn voor insecten en indirect voor vleermuizen. Gelet op de ligging van de planlocatie en de huidige terreininrichting is de aanwezigheid van foeragerende en passerende vleermuizen zeer aannemelijk. Tijdens de ontwikkeling dient hiermee rekening te worden gehouden (verlichting aanpassen of werken tussen zonsopkomst en zonsondergang).

Amfibieën en reptielen

Gedurende het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen in het plangebied. In de directe omgeving is de aanwezigheid bekend van: levendbarende hagedis, ringslang, gewone pad, rugstreeppad, kleine watersalamander, meerkikker en bruine kikker (o.a. Creemers en Van Delft, 2009). Voor reptielen zijn kale (zandige) plekken, dichte heide en opgaande vegetatie afgewisseld met open structuren van essentieel belang. Vergraafbare grond wordt gebruikt door hagedissen om holen te graven en eieren in af te zetten. Voor ringslang zijn uitgestrekte extensieve graslanden en waterrijke gebieden onderdeel van het functionele leefgebied. De planlocatie is volledig verhard en van ontwikkelde natuurlijke vegetatiestructuren en oppervlaktewateren is geen sprake. Voor beschermde reptielen en amfibieën als levendbarende hagedis, zandhagedis, vroedmeesterpad, heikikker, rugstreeppad en alpenwatersalamander ontbreken in de huidige situatie functioneel leefgebied, geschikte voortplantingsplaatsen als poelen, vennen en vijvers en overwinteringslocaties als strooisellagen, kruidenrijke graslanden en dichte vegetatie. Het voorkomen van habitatrictlijnsoorten en bijzondere nationaal beschermde soorten wordt niet verwacht. Echter gelet op de afstand tot bekende populaties (<5km) van rugstreeppad en de mogelijke gunstige migratieroutes kan kolonisatie door de soort gedurende de werkzaamheden niet uitgesloten worden (Ravon.nl; verspreidingsatlas.nl). De rugstreeppad is namelijk voor de voortplanting afhankelijk van ondiepe wateren, die vrij snel opwarmen. Vaak wordt gebruik gemaakt van tijdelijke poeltjes en plassen. Dergelijke ondiepe wateren ontstaan vaak bij sloop- en bouwwerkzaamheden in regenachtige perioden in het voorjaar. Om bevolking door de soort te voorkomen dienen maatregelen getroffen te worden.

De aanwezigheid van de meer algemene, opportunistische amfibieën als gewone pad en bruine kikker kan tevens niet worden uitgesloten. Voor de incidenteel aanwezige soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10). Dergelijke soorten zijn dermate opportunistisch dat in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat aanwezig is waar ze zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden. Behoudens de algemene zorgplicht en enkele maatregelen ter voorkoming van kolonisatie door de rugstreeppad zijn geen bijzondere bepalingen van toepassing en kan overtreding van verbodsbepalingen in het kader van amfibieën en reptielen uitgesloten worden.

Vissen

Binnen de grenzen van het plangebied en binnen de invloedssfeer van de beoogde werkzaamheden en ontwikkeling zijn geen oppervlaktewateren, sloten of watergangen aanwezig. Effecten op (beschermde) vissoorten kunnen worden uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

Binnen het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. Op de locatie en in de directe omgeving zijn geen typische elementen aangetroffen die duiden op de mogelijke aanwezigheid van kwetsbare en zeldzame soorten. Voor de meer algemene soorten van de groepen: kevers, sprinkhanen, dag- en nachtvlinders, libellen, bijen, wespen, vliegen, spinnen, mijten, mieren et cetera geldt dat de bebouwing en vaatplanten onderdeel van het leefgebied kunnen zijn. Een aantal insectensoorten verblijven/overwinteren onder daken. Een bekende soortgroep die nesten bouwen in schuren en opstallen zijn wespen (onder andere hoornaar, Duitse wesp en gewone wesp). Deze soorten zijn echter niet beschermd. Op de locatie en in de directe omgeving zijn geen bijzondere en specifieke waardplanten aangetroffen. Op de ontwikkellocatie is tevens geen oppervlaktewater aanwezig. Voor veel insecten maakt dit een essentieel onderdeel uit van de levenscyclus. Voor beschermde insecten geldt dat op basis van landelijke verspreiding, habitatpreferentie en het ontbreken van specifieke kenmerken (zure vennetjes, dood hout, oude bossen, essentiële waardplanten) het voorkomen kan worden uitgesloten op de planlocatie.

Vogels

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: pimpelmees, koolmees, roodborst, merel, turkse tortel, houtduif, grote bonte specht, boomklever, ekster, zwarte kraai, kauw en vink.

Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties (categorie 1 t/m 4)

Op de planlocatie en in de directe omgeving hiervan zijn geen bomen met horsten, holtes en/of oude nesten aanwezig van of die geschikt zouden kunnen zijn voor roofvogels en uilen. De bebouwing op de locatie betreft met name tuinhuisjes, overkappingen, schappen, een kas en een schuurtje. Er zijn geen geschikte openingen aangetroffen voor soorten die in gebouwen broeden. Hierbij is met name gelet op huismus, gierzwaluw, steenuil en kerkuil. De huidige inrichting van de planlocatie is overigens ongeschikt als functioneel leefgebied de betreffende soorten en tevens voor weidevogels en soorten als grote gele kwikstaart. Op de locatie ontbreken eischalen, braakballen, veren, uitwerpselen of andere sporen die mogelijk aanleiding geven dat de locatie een functie vervult ten aanzien van ransuil, boomvalk of havik. Van overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van jaarrond beschermde nestlocaties en essentiële habitatonderdelen is geen sprake.

Vogels - Algemene broedvogels en categorie 5 (beschermde nestlocatie gedurende broedperiode of in bijzondere gevallen)

De bomen, materialenopslag en hagen vormen voor algemene broedvogels zoals merel, houtduif, witte kwikstaart en kleine zangvogels geschikte nestlocaties. Op de planlocatie zijn in beperkte mate voedselaanbod en structuurrijke elementen aanwezig. De bosachtige structuren op de aangrenzende percelen zijn geschikt als voortplantings-, foerageer-, en verblijfgebied voor algemene vogelsoorten. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van deze soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Ten aanzien van algemene broedvogels en categorie 5 soorten kunnen de werkzaamheden worden opgestart buiten het broedseizoen en/of na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000 of het Natuurnetwerk Nederland. Op een afstand van 0,5km en meer zijn enkele Natura2000-gebieden gelegen (figuur 5). De planlocatie ligt aangrenzend aan het Natuurnetwerk

Nederland (figuur 6).



Figuur 5 De planlocatie (rood omcirkeld) ligt op een afstand van 0,5km tot Eemmeer & Gooimeer Zuidoever, 2,9km tot Naardermeer, 4,8km tot Markermeer & IJmeer, 5,0km tot Oostelijke Vechtplassen en 16,2km tot Arkemheen (bron: natura2000.eea.europa.eu).



Figuur 6 De planlocatie (rood kader) grenst aan het Natuurnetwerk Nederland (bron: maps.noord-holland.nl).

Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen. Van de Natura2000-gebieden in de omgeving van het plangebied is het gebied 'Naardermeer' (op 2,9km afstand) het dichtstbij gelegen gebied met kwetsbare en gevoelige habitattypen (pas.natura2000.nl).

De beoogde ontwikkeling betreft het saneren van het tuincentrum en vrijstaande woning en de realisatie van 22 woningen. De werkzaamheden gedurende de ontwikkeling kunnen leiden tot een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect). Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen. Echter leert de ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat de stikstofdepositie veelal onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare/jaar blijft.

In de beoogde ontwikkeling is er sprake van nieuwbouw. De nieuwbouw dient gebouwd te worden naar de nieuwste energie- en uitstooteisen waardoor deze zeer energiezuinig zal zijn. De ontwikkeling resulteert derhalve niet in een significant verhoogde stikstofdepositie. Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland is externe werking geen toetsingskader.

Op basis van de Europese vogel- en habitatrichtlijn geldt voor projecten en andere handelingen de verplichting om aan te tonen dat er geen significant effecten optreden als gevolg van stikstofdepositie. De algemene richtlijn hiervoor is dat voor ieder project of handeling, middels

de rekentool Aeries, een berekening gemaakt dient te worden om aan te tonen of er wel of geen sprake is van een meldings- of vergunningsplichtige stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden met stikstofgevoelige habitats. Of er sprake kan zijn van overschrijding van de drempelwaarde is afhankelijk van een aantal factoren. Vaak betreft dit een combinatie van de kwetsbaarheid van een gebied, de terreinomstandigheden, ligging van het project en overheersende windrichting. Ondanks dat er geen effecten verwacht worden kan het, ten behoeve van een feitelijke rekenkundige onderbouwing, door het bevoegd gezag wenselijk worden geacht een Aeries berekening uit te voeren.

Houtopstanden

Het kappen van bomen en struiken kan melding- of vergunningplichtig zijn in het kader van de Wet natuurbescherming. Het kappen van bomen is niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Nb als het de volgende type houtopstanden betreft:

- a) houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b) houtopstanden op erven of in tuinen;
- c) fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d) naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- e) kweekgoed;
- f) uit populieren of wilgen bestaande: (1) wegbeplantingen, (2) beplantingen langs waterwegen en/of (3) eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- g) het dunnen van een houtopstand;
- h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: (1) ten minste eens per tien jaar worden geoogst, (2) bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en (3) zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Op de planlocatie zijn bomen aanwezig, welke vallen in het Natuurnetwerk Nederland (zie figuur 3). Het is voorsnog onduidelijk hoeveel en welke bomen er voor de beoogde ontwikkeling gekapt gaan worden. Indien er bomen in het Natuurnetwerk Nederland gekapt zullen worden, dient er een 'Nee, tenzij toets' uitgevoerd te worden. Indien er geen bomen zullen worden gekapt is de beoogde ontwikkeling niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Conclusies

In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. De planlocatie heeft, behoudens vleermuis, thans aannemelijk geen relevante functie voor beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Voor vleermuizen dient nader onderzocht te worden of de beuk aan de westzijde op het perceel geschikt is. De planlocatie en de directe omgeving hebben (mogelijk) een functie voor algemeen voorkomende planten, zoogdieren, amfibieën, insecten en vogels. Vleermuizen maken mogelijk gebruik van de locatie tijdens het foerageren en migreren. De rugstreeppad koloniseert de locatie mogelijk gedurende de werkzaamheden. De hogere vaatplanten, bomen en hagen op de planlocatie zijn geschikt als broedlocatie voor algemene broedvogels. De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied, het Natuurnetwerk Nederland of Belangrijk Weidevogelgebied. In het kader van permanente stikstofdepositie dient een Aeries-berekening uitgevoerd te worden. Indien er bomen in het Natuurnetwerk Nederland gekapt zullen worden, dient er een 'Nee, tenzij toets' uitgevoerd te worden. Indien er geen bomen zullen worden gekapt is de beoogde ontwikkeling niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Tabel 2 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda - = ongeschikt + = geschikt n (nee) / j (ja) / m (mogelijk)	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							+	-
Geschikt habitat Habitarijsoort	-	-	+	+/-	-	-		
Geschikt habitat overige soort	-	+		+	-	-		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	n	n	m	n	n	n	n	n
Gebiedsbescherming	afstand		effecten		nader onderzoek/ Aeries			
Natura2000-gebieden	0,5km		geen		Aeries			
Natuurnetwerk Nederland	0,0km		mogelijk		Bij kap van bomen in het NNN, dient er een 'Nee, tenzij toets' uitgevoerd te worden.			
Houtopstanden	aanwezig		kap		melding / vergunning			
Struiken	ja		mogelijk		n.v.t.			
Bomen	ja		mogelijk		ja*			

*Indien de te kappen bomen in het Natuurnetwerk Nederland vallen, is deze ingreep vergunningplichtig.

Uitvoerbaarheid

De werkzaamheden leiden (bij geen kapwerkzaamheden) niet tot aantasting van beschermde gebieden of beschermde natuurwaarden. Het is vooralsnog onduidelijk of de toekomstige situatie leidt tot aantasting van beschermde gebieden. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen, rugstreeppad, algemene zoogdieren, amfibieën en broedvogels. Voor deze soortgroepen dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van beschermde soorten (Wet-Nb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde bestemmingsplanwijziging (vrijstellingsbesluit).

Conclusie

Bij afwezigheid van kap- en rooiwerkzaamheden aan bomen welke binnen het Natuurnetwerk Nederland vallen, is het saneren van een tuincentrum en vrijstaande woning ten behoeve van 22 woongelegenheden uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- Ten aanzien van vleermuizen dienen de holtes in de beuk aan de westzijde op het perceel gecontroleerd te worden of deze geschikt al dan niet in gebruik zijn door boom-bewonende vleermuissoorten. De werkzaamheden dienen tevens uitsluitend tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden of een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toegepast te worden teneinde verstoring van vleermuizen in de directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder andere worden verstaan: beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassen van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera. In de nieuwe situatie dienen mogelijk ook maatregelen te worden getroffen ten aanzien van foeragerende vleermuizen en verlichting.
- Het terrein ongeschikt houden voor rugstreeppadden (bijv. voorkomen ontstaan puinhopen, egaliseren terrein e.d.) en/of ontoegankelijk gemaakt voor de soort gedurende de bouwwerkzaamheden. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 centimeter hoog en minimaal 10 centimeter ingegraven in de grond. De voorzieningen die getroffen zijn om het gebied ontoegankelijk te maken moeten zodanig geplaatst en beheerd worden dat ze hun functie ten allen tijden kunnen vervullen.
- Ten aanzien van algemene broedvogels dienen de werkzaamheden opgestart/uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.
- Indien er kap- en rooiwerkzaamheden plaats zullen vinden in het NNN, dient er een 'Nee,tenzij toets' uitgevoerd te worden én aanvullend onderzoek naar rode eekhoorn en boommarter.

Literatuur

- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- BIJ12, 2017. Kennisdocument Rugstreeppad *Bufo calamita*, versie 1.0. Publicatie: BIJ12, Utrecht.
- Creemers, R.C.M. & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden
- Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Geraadpleegde websites

- | | |
|--|--|
| natura2000.eea.europa.eu | www.ravon.nl |
| maps.noord-holland.nl | www.vleermuisprotocol.nl |
| pas.natura2000.nl | www.vlinderstichting.nl |
| synbiosys.alterra.nl | www.waarneming.nl |
| www.arcgis.com | www.wilde-planten.nl |
| www.bij12.nl | www.zoogdierenvereniging.nl |

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie B.V.,
ing. T.J.P. den Otter

&



Blom Ecologie B.V.,
ing, ir. K.J. Rebergen

Bijlage 1 Fotografische impressie
Bijlage 2 Ecologie rugstreeppad

© BLOM ECOLOGIE B.V.
ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie B.V. worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie B.V. is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie B.V.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Huizerstraatweg 113b te Naarden. De locatie betreft een tuincentrum.



Figuur 2 Op de locatie is met name verharding aanwezig in de vorm van straatstenen, betonplaten en terrastegels.



Figuur 3 Op de zuid- en westzijde van de locatie zijn veel tuin gerelateerde materialen opgeslagen. Tevens staan er enkele tuinhuisjes.



Figuur 4 De locatie wordt met regelmaat bezocht door relatief zwaar vrachtverkeer voor de aan- en afvoer van materialen.



Figuur 5 Het zuidoostelijk gelegen perceel bestaat uit een bosgebied, welke gedeeltelijk is gelegen in het Natuurnetwerk Nederland. Tevens zijn er twee vrijstaande woningen aanwezig, waarvan er een gesloopt zal worden.



Figuur 6 Tevens zijn is op dit zuidoostelijke perceel een aantal speelattributen aanwezig.

Bijlage 2 Ecologie rugstreeppad

Herkenning

De rugstreeppad (*Bufo calamita*) is middelgrote pad met een lengte van circa 4,5-7 cm en korte poten. De rug heeft een grijsbruine kleur met groenige vlekken, de buik is lichtgrijs met grijszwarte vlekken. Over de gehele rug is karakteristieke lichtgele lengtestreep afgetekend. De ogen zijn geelgroen met een horizontale pupil. Mannetjes zijn in de paartijd te onderscheiden van vrouwen door een paars/blauwe verkleuring van de keel. De rugstreeppad heeft een typische en harde roep die over een afstand van 1-3 kilometer hoorbaar is (Creemers & Van Delft, 2009).

De larven van rugstreeppad zijn maximaal 2,5 centimeter lang en zwart van kleur. Oudere larven hebben een lichte keelvlak en soms een rugstreep (Diepenbeek & Creemers, 2006).



Gedrag

De rugstreeppad is een typische pioniersoort die opportunistisch profiteert van tijdelijke gunstige omstandigheden. Klimatologische veranderingen vormen in sterke mate een trigger voor migratie, voortplanting en dergelijke. Onderstaande periodes zijn dan ook indicatief.

De overwintering vindt plaats van oktober/november tot en met maart. De eerste dieren kunnen vanaf begin maart de overwinteringslocatie verlaten om vervolgens al dan niet direct door te trekken naar de voortplantingslocaties. Mannen komen hier doorgaans eerder aan dan vrouwen (Creemers & Van Delft, 2009). De voortplanting vindt plaats van april-september met een hoogtepunt van half april-mei.

Habitat en verblijfplaatsen

Het geprefereerde habitat van de rugstreeppad bestaat uit een dynamisch milieu met vergraafbaar zand of fijne grond en pionierskarakter. Veelal bestaan deze uit onbeschaduwde laagbegroeide terreinen met een macroreliëf.

De vaste rust- en verblijfplaatsen van de soort kunnen worden onderscheiden in het voortplantings-, zomer- en overwinteringshabitat. Het voortplantingshabitat is aquatisch de overige habitats terrestrisch. De functionele leefomgeving bestaat uit het terrein in en tussen deze habitats.

De voortplantingslocatie bestaat uit veelal temporele, ondiepe en vegetatieloze wateren. Voorbeelden hiervan zijn greppels, rijsporen, regenplassen en geschoonde sloten. De zomer en winterlocaties bevinden zich in hoogwatervrije terreinen. Voor de overwintering gebruikt de rugstreeppad bestaande (muizen)holletjes, graaft zich in of kruipt onder materialen zoals: stenen, boomstammen, banden en houtstapels. Voorwaarde voor het winterhabitat is dat deze plaatsen vorstvrij moeten zijn.

Populatieomvang

Rugstreeppadden verspreiden zich in diverse richtingen waardoor de minimale populatie omvallen en bijbehorende oppervlakte voor de gunstige staat van instandhouding locatiespecifiek is. Als vuistregel wordt gehanteerd dat een populatie minimaal uit 50-200 dieren bestaat en in verbinding staat met andere populaties (BIJ12, 2017).