

Naam en fractie:	Marieke Le Noble, Wij Gooise Meren	
Onderwerp:	Tijdig updaten Welstandsnota.	
Agendapunt (nr. en naam):	M23-77	Omgevingsvisie
Status:	ingediend	
Versie:	1.0	
Bovengenoemd(e) raadslid/-leden dient/dienen de volgende motie in;		
De raad van de gemeente Gooise Meren in vergadering bijeen,		
Draagt het college op:		
<ul style="list-style-type: none">- De raad een geupdate Welstandsnota voor te leggen, gelijktijdig met of kort na de inwerkingtreding van de Omgevingswet.		
En gaat over tot de orde van de dag.		
Toelichting¹		
Overwegende dat:		
<ol style="list-style-type: none">1. De omgevingsvisie ervan uit gaat dat bestemmingsplannen en welstandnota's up to dat zijn, hetgeen niet altijd het geval is;2. De huidige Welstandsnota uit 2019 regelmatig tot ogenschijnlijk niet altijd congruente adviezen uit de CRKE leidt;3. Er voorbeelden zijn waarbij dit zelf binnen één procedure gebeurt, afhankelijk van wie er als deskundigen aan tafel zitten;4. Dit tot veel frustratie, onnodige vertraging en extra kosten voor inwoners kan leiden;5. De regels geven niet altijd duidelijkheid bij betrokkenen over de mogelijkheden voor aan- en bouwen bij zowel monumenten en beschermde dorps/stadsgezichten, als reguliere aanvragen. Er behoefte is aan duidelijkheid wat de raad precies bedoelt met de zinsnedes als; "het bouwplan voegt zich in zijn omgeving en respecteert de historische context zoveel mogelijk" en "Wijzigingen en toevoegingen aan bestaande gebouwen worden in stijl, maat, schaal, detaillering, materiaal en kleur zorgvuldig afgestemd op het hoofdvolume".6. De huidige vereisten voor aanvragen soms vragen om grote aantallen zeer gedetailleerde tekeningen, die voor hoge kosten en lange procedures zorgen waarbij snel vertraging ontstaat – terwijl in sommige gevallen of wijken ook eenvoudigere regels en/of procedures zouden kunnen volstaan.		

¹ Voor de leesbaarheid graag puntsgewijs nummeren.