

<b>Naam en fractie:</b>	Niels de Jager, VVD	
<b>Onderwerp:</b>	Doelgroepenbouw op de BOR-gronden	
<b>Agendapunt (nr. en naam):</b>	M24-18	Bestemmingsplan BOR-gronden
<b>Status:</b>	Ingediend	
<b>Versie:</b>	1.0	
Bovengenoemd(e) raadslid/-leden dient/dienen de volgende motie in;		
De raad van de gemeente Gooise Meren in vergadering bijeen,		
<b>Verzoekt het college om:</b>		
<ol style="list-style-type: none"><li>1) De woningen in het middeldure en dure segment, zowel huur als koop, gedurende een periode van 6 weken eerst aan inwoners uit Gooise Meren aan te bieden</li><li>2) Waar mogelijk hier ook bepaalde doelgroepen, zoals ouderen of cruciale beroepen, voorrang te geven.</li></ol>		
En gaat over tot de orde van de dag.		
<b>Toelichting</b>		
Constaterende dat:		
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Er in het SPvE en bestemmingsplan BOR-gronden wordt gesproken over betaalbaarheidscategorieën en niet zozeer over doelgroepen;</li><li>2. De raad in december 2023 de verordening doelgroepen woningbouw heeft aangenomen;</li></ol>		
Overwegende dat:		
<ol style="list-style-type: none"><li>3. Het belangrijk is om doorstroom te creëren op de (interne) woningmarkt in Gooise Meren;</li><li>4. Een locatie als deze, in de nabijheid van Naarderheem, gelegenheid geeft om een verbinding tussen deze ontwikkelingen te creëren;</li><li>5. Er met de verdere uitwerking en indeling van het plan met bovenstaande groepen rekening gehouden kan worden;</li><li>6. Met name senioren een ander gebruik hebben van mobiliteit, openbare ruimte en voorzieningen, waardoor een betere balans in de wijk kan ontstaan.</li></ol>		