

## Standpunt G&O ten aanzien van warmtenet Muiderberg

---

**Aan** : Gemeente Gooise Meren  
**Van** : Adviseur Duurzaamheid, Woningcorporatie G&O  
**Datum** : 29 januari 2024  
**Onderwerp** : Standpunt G&O ten aanzien van het voorgenomen Warmtenet Muiderberg

---

### Inleiding

G&O heeft in 2022 de huurwoningen van Ymere overgenomen in Muiden (ca. 530 woningen) en Muiderberg (ca. 250 woningen). Sindsdien hebben wij reeds contacten met energiecoöperatie Wattnu en Warmtebedrijf Muiderberg over het initiatief van een warmtenet voor Muiderberg.

### Collectieve verwarmingsoplossingen hebben onze voorkeur

Graag informeren wij u dat wij als woningcorporatie G&O bij het aardgasvrij maken van onze woningen de voorkeur geven aan collectieve verwarmingsoplossingen boven individuele oplossingen, zoals warmtepompen. Dit hebben wij eind vorig jaar in ons nieuwe koersplan nog eens vastgelegd.

Wij staan dan ook positief tegenover het voorgenomen warmtenet in Muiderberg. Mede omdat hiermee de warmtekosten van bewoners nu en in de toekomst beter beschermd zijn.

### Verduurzamingsprojecten

De aansluiting van onze woningen op het warmtenet in Muiderberg, wordt gekoppeld aan onze geplande verduurzamingsprojecten. In onze verduurzamingsprojecten, waarvan de eerste drie inmiddels in voorbereiding zijn, houden we rekening met het warmtenet Muiderberg. We isoleren de woningen naar een dusdanig niveau, dat ze geschikt zijn om aan te sluiten. Voor de eerste projecten hebben we met het warmtebedrijf gekeken hoe de aanvoerleidingen kunnen lopen om de woningen zo efficiënt mogelijk te kunnen aansluiten. Hier houden wij bij de uitvoering van de verduurzamingsprojecten dus al rekening mee. De uitvoering van het eerste verduurzamingsproject zal naar verwachting in het najaar van 2024 starten.