

Bekendmaking vastgesteld wijzigingsplan “Oud Huizerweg 12”.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gooise Meren maken, ingevolge artikel 3.8 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat in de vergadering van 7 juli 2020 het college van burgemeesters en wethouders het wijzigingsplan “Oud Huizerweg 12”, met identificatienummer NL.IMRO.1942.wpOudHuizerweg12-va01 heeft vastgesteld.

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt met ingang van vrijdag 24 juli 2020, voor een periode van zes weken tot en met 3 september 2020 ter inzage.

Omschrijving

Het plan maakt de beoogde functieverandering van agrarisch naar wonen mogelijk. Met toepassing van de ruimte voor ruimte regels worden de bedrijfsgebouwen gesloopt en ter compensatie wordt een extra woning toegestaan.

Op grond van de wijzigingsbevoegdheid uit artikel 4, lid B, sub 2.4 van het geldende bestemmingsplan “1e Herziening Bestemmingsplan Buitengebied” kan de bestemming ‘Agrarisch gebied met natuurwaarden in een open landschap’ gewijzigd worden naar ‘Woondoeleinden 1’. Van deze wijzigingsbevoegdheid wordt gebruik gemaakt om de twee burgerwoningen planologisch-juridisch mogelijk te maken.

Ter inzage ligging

Het vaststellingsbesluit en het wijzigingsplan liggen van 24 juli 2020, voor een periode van zes weken ter inzage en kunnen worden ingezien bij de Centrale Balie van de gemeente Gooise Meren, Brinklaan 35 Bussum. in verband met corona gelden aangepaste openingstijden van het gemeentehuis. Voor de actuele openingstijden, zie www.gooisemeren.nl.

Kunt of wilt u niet naar het gemeentehuis komen, neemt u dan contact op, dan zoeken we een passende oplossing.

De genoemde stukken zijn ook digitaal beschikbaar op <http://ruimtelijkeplannen.nl> en via de website van de gemeente Gooise Meren: <http://bestuur.gooisemeren.nl/bestemmingsplannen>.

Indienen beroep

Binnen de gestelde termijn van zes weken, met ingang van 24 juli 2020 tot en met 3 september 2020, kunnen belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerp wijzigingsplan kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dit niet

hebben gedaan, schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op het voornoemde adres.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking de dag na die waarop de beroepstermijn verstreken is. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift tevens een verzoek is ingediend om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op een dergelijk verzoek is beslist.

Bussum, 23 juli 2020

burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

M. van Schaik

Waarnemend gemeentesecretaris

Drs. H.M.W. ter Heegde

Burgemeester