

SAB • Arnhem

bezoekadres  
Frombergdwaarsstraat 54  
6814 DZ Arnhem

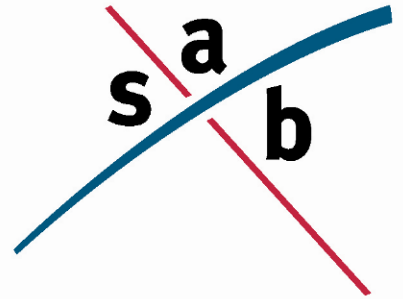
correspondentieadres  
Postbus 479  
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11  
F [026] 357 66 11  
I [www.sab.nl](http://www.sab.nl)  
E [arnhem@sab.nl](mailto:arnhem@sab.nl)

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



## Briefrapport

aan: Gemeente Naarden  
van: SAB  
ons kenmerk: ZON/GEST/140376  
datum: 4 december 2014  
betreft: quick scan flora en fauna, amoveren opstallen Oud Huizerweg 12, Naarden

---

### AANLEIDING EN METHODE

Op het terrein van Oud Huizerweg 12 te Naarden is men voornemens drie opstallen te amoveren en een nieuwe woning en twee garages te realiseren. Voordat het plan kan worden gerealiseerd, dient eerst een onderzoek te worden uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet 1998 en eventueel andere geldende natuurregeling. De resultaten van dit onderzoek zijn verwoord in voorliggende quick scan flora en fauna.

De quick scan flora en fauna is gebaseerd op een biotoopinschatting door een ecooloog van SAB door middel van een eenmalig veldbezoek op 28 oktober 2014. Bij het opstellen van de quick scan flora en fauna is verder gebruikgemaakt van de meest recente verspreidingsgegevens van soorten. Op basis van deze methode zijn uitspraken gedaan over de mogelijke aanwezigheid van beschermde planten en dieren in het plangebied. Het veldbezoek heeft nadrukkelijk niet de status van een volledige veldinventarisatie, daar een volledige veldinventarisatie een hogere onderzoeksinspanning vergt en dit voor een algemene gebiedsscan niet noodzakelijk is. Deze quick scan is uitgevoerd op basis van de momenteel geldende uitwerking en interpretatie van beleid en wetgeving.



Links topografische kaart met globale ligging van het plangebied, rood omcirkeld. Rechts luchtfoto met globale ligging van het plangebied te Naarden, rood omkaderd (bron Google Maps en Bing Maps).

SAB • Arnhem

bezoekadres  
Frombergdwaarsstraat 54  
6814 DZ Arnhem

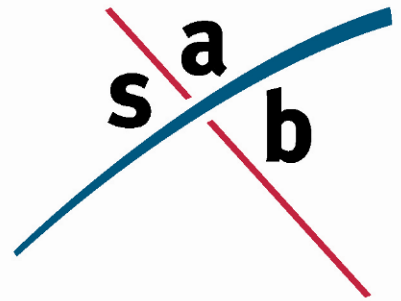
correspondentieadres  
Postbus 479  
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11  
F [026] 357 66 11  
I [www.sab.nl](http://www.sab.nl)  
E [arnhem@sab.nl](mailto:arnhem@sab.nl)

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



## GEBIEDSBESCHRIJVING EN BEOOGDE PLANNEN

Het plangebied ligt ongeveer 3 kilometer van de kern van Naarden (gemeente Naarden, provincie Noord-Holland). De gemeente Naarden grenst in het noorden aan het Gooimeer, in het oosten aan de gemeente Huizen, in het zuiden aan de gemeenten Bussum en Hilversum en in het westen aan de gemeenten Weesp en Muiden. Het plangebied ligt op de meest noordelijke uitloper van de Utrechtse Heuvelrug. Binnen de driehoek Hilversum, Naarden en Huizen is de omgeving erg bosrijk. Buiten dit gebied is wel meer landbouwgrond aanwezig. Ten westen van Naarden ligt het oudste Nederlandse natuurreservaat, het Naardermeer. De dichtstbijzijnde grote stad is Almere. Het plangebied zelf ligt geheel omsloten door bebost gebied. Aan de zuidkant van het perceel ligt de Oud Huizerweg.

Het plangebied zelf is voor het grootste deel niet bebost. Er staan in totaal 5 opstallen. Op de luchtfoto op de vorige pagina zijn de verschillende gebouwen aangegeven. Gebouw I is een ligboxenstal voor melkvee, met een golfplaten dak en over de lengte lage stenen muren. De kopse kanten bestaan in zijn geheel uit bakstenen muren, met een spouwmuur. Gebouw II is het woonhuis met daaraan vast een zogenaamde deel (een werkruimte aan het woonhuis). Het woonhuis is wit gepleisterd met een rieten dak. De deel is opgetrokken uit baksteen, ook met een rieten dak. Gebouw III is een overkapte hooiberg, opgetrokken uit verschillend metalen plaatmateriaal. Gebouw IV en V zijn oude schuren. Beide gebouwd van bakstenen met een pannendak. In de zuidoosthoek van het plangebied stond nog een andere schuur. Hier is een boom op gevallen. Deze schuur is reeds volledig geamoveerd.

In de toekomstige situatie blijven de gebouwen II en III behouden. De gebouwen I, IV en V zullen worden geamoveerd. Ten noorden van gebouw II zal een garage gerealiseerd worden. Ten zuidoosten van de huidige woning zullen een extra woning en eveneens een garage gebouwd worden. Aan de zuidkant zullen grote monumentale bomen behouden blijven. Echter, kleine bomen, opschot en aangetaste bomen zullen volgens de beoogde plannen verwijderd of gekapt worden.

**SAB • Arnhem**

**bezoekadres**  
Frombergdwaarsstraat 54  
6814 DZ Arnhem

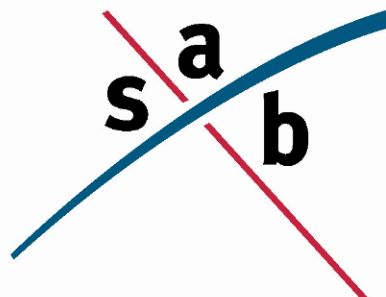
**correspondentieadres**  
Postbus 479  
6800 AL Arnhem

**T** [026] 357 69 11  
**F** [026] 357 66 11  
**I** [www.sab.nl](http://www.sab.nl)  
**E** [arnhem@sab.nl](mailto:arnhem@sab.nl)

**KvK Arnhem** 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



*Van linksboven naar rechtsonder: gebouw I, gemaakt uit baksteen en golfplaten; gezien vanuit noordwesten richting oosten. Gebouw II, woning; gezien vanuit westen richting noordoosten. Gebouw II, deel; gezien vanuit oosten richting noordwesten. Gebouw III, hooiберг; gezien vanuit noordoosten richting zuiden. Gebouw IV, bestaande uit bakstenen en dakpannen; gezien vanuit midden plangebied richting noordwesten. Gebouw V; gezien vanuit zuidoosten richting noorden. (Bron: DENC).*

SAB • Arnhem

bezoekadres  
Frombergdwarsstraat 54  
6814 DZ Arnhem

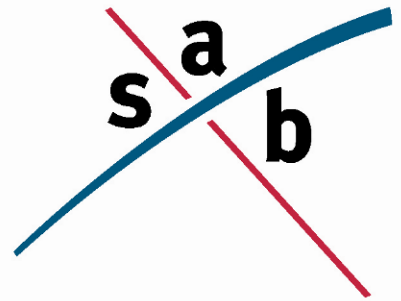
correspondentieadres  
Postbus 479  
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11  
F [026] 357 66 11  
I [www.sab.nl](http://www.sab.nl)  
E [arnhem@sab.nl](mailto:arnhem@sab.nl)

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



## GEBIEDSBESCHERMING

Bij gebiedsbescherming is er onderscheid gemaakt tussen de Natuurbeschermingswet 1998, weidevogelgebieden en het Natuurnetwerk Noord-Holland (NNN). In de Natuurbeschermingswet 1998 worden Natura 2000-gebieden en beschermde Natuurmonumenten beschermd. Het NNN en weidevogelgebieden zijn niet opgenomen in de natuurwetgeving, maar deze dienen bij de planologische afweging te worden meegenomen.

Het plangebied te Naarden ligt niet in een Natura 2000-gebied, maar er wel dicht in de buurt. Het plangebied ligt 350 meter van Natura 2000-gebied Eemmeer & Gooimeer Zuidoever vandaan. De ruimtelijke ingreep zal tijdelijk een kleine verstoring veroorzaken in de directe omgeving van het plangebied. Deze kleine verstoring zal echter vanwege de dichte bebossing tussen het plangebied en het Natura 2000-gebied geen invloed hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied Eemmeer & Gooimeer Zuidoever.

Het plangebied ligt niet in het NNN en weidevogelgebied. Het plangebied is echter wel aan alle kanten direct door het NNN omsloten. Voor het NNN geldt geen externe werking. Van negatieve effecten door de beoogde plannen op het aangrenzende NNN is derhalve geen sprake.

## SOORTENBESCHERMING

Soortenbescherming is altijd van toepassing. In Nederland is de bescherming van soorten opgenomen in de Flora- en faunawet. Deze wet is gericht op het duurzaam in stand houden van soorten in hun natuurlijk leefgebied. Als een ruimtelijke ingreep rechtstreeks kan leiden tot verstoring of vernietiging van bepaalde beschermde soorten of hun leefgebied, kan het project in strijd zijn met de Flora- en faunawet. Voor het beoordelen van de doorwerking van het aspect soortenbescherming moet worden nagegaan of het plangebied beschermde plant- en diersoorten herbergt. De mogelijke negatieve effecten van de ingreep op betreffende soorten moeten worden beschreven.

### **Zorgplicht**

De zorgplichtbepalingen (artikel 2) uit de Flora- en faunawet zijn altijd van toepassing. Iedereen moet voldoende zorg in acht nemen voor alle in het wild levende dieren, planten en hun leefomgeving. Dit kan bijvoorbeeld door de werkzaamheden te verrichten buiten kwetsbare periodes (het voortplantings- en winterslaapseizoen). Ook kan er gefaseerd worden gewerkt om dieren de kans te geven om te vluchten. Verder mogen werkzaamheden die een verstrend effect op broedende vogels hebben niet uitgevoerd worden.

### **Algemeen voorkomende soorten**

Een deel van de in Nederland door de Flora- en faunawet beschermde soorten worden niet direct door uitsterven bedreigd. Deze soorten zijn wel beschermd, maar vallen onder het lichte beschermingsregime van de Flora- en faunawet (tabel 1). Voor deze soorten geldt dat aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen op basis van een vrijstelling mogelijk is, zonder dat er sprake is van procedurele consequenties.

SAB • Arnhem

bezoekadres  
Frombergdwaarsstraat 54  
6814 DZ Arnhem

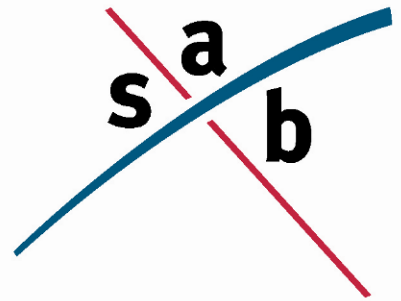
correspondentieadres  
Postbus 479  
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11  
F [026] 357 66 11  
I [www.sab.nl](http://www.sab.nl)  
E [arnhem@sab.nl](mailto:arnhem@sab.nl)

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



Voorbeelden van dergelijke soorten zijn egel, haas, bruine kikker en zwanenbloem. Het is mogelijk dat soorten die vallen onder het lichte beschermingsregime, voorkomen in het plangebied, maar nader onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

### ***Strikt beschermde soorten***

Een aantal van de mogelijk voorkomende soorten is meer strikt beschermd. Voor deze soorten moet bij aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen mitigerende (compenserende) maatregelen worden getroffen en dient mogelijk een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd. Hieronder wordt een beschrijving gegeven per soortgroep van het (mogelijk) voorkomen van deze strikt beschermde soorten.

#### *Vaatplanten*

Volgens verspreidingsgegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) komen in de buurt van het plangebied de strikt beschermde plantensoorten rietorchis, ruig klokje en wilde marjolein voor. Tijdens het veldbezoek zijn deze niet aangetroffen. Aangezien het veldbezoek buiten het groeiseizoen van deze soorten plaatsvond, is hiermee afwezigheid niet direct aangetoond. De rietorchis groeit op vochtige, niet te voedselrijke, kalkhoudende en humusrijke grond. Het ruig klokje op vochtige, (matig) voedselrijke, meestal kalkhoudende grond zonder dikke strooisellaag. Wilde marjolein groeit op schrale, kalkrijke, zonnige plaatsen. Tijdens het veldbezoek zijn algemene soorten als grote brandnetel, zwarte nachtschade en smalle weegbree aangetroffen. Dergelijke soorten duiden op een zeer voedselrijke en verstoorde bodem. Hierdoor zijn de rietorchis en wilde marjolein niet te verwachten in het plangebied. Echter, binnen het plangebied zijn delen aanwezig die voldoen aan de eisen van het ruig klokje. Aanwezigheid van het ruig klokje is hierdoor op voorhand niet uit te sluiten. Nader onderzoek naar de aanwezigheid van deze strikt beschermde plantensoort wordt derhalve noodzakelijk geacht.

#### *Grondgebonden zoogdieren*

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komt in de buurt van het plangebied de strikt beschermde eekhoorn voor. Eekhoorns komen in bosrijk gebied voor, waar voldoende voedsel in de vorm van noten en zaden te vinden is. In en rond het plangebied zijn veel grote eiken, beuken en dennen aanwezig. Deze bomen voorzien de eekhoorn in de vorm van eikels, beukennoten en dennenappels van voldoende voedsel. Het plangebied vormt derhalve geschikt leefgebied voor deze soort. De eekhoorn is tijdens het veldbezoek niet waargenomen. Alle aanwezige bomen zijn geïnspecteerd op eekhoornnesten. Ook deze zijn niet aangetroffen. Gezien het warme najaar, zat veel blad nog aan de bomen ten tijde van het veldbezoek. Hierdoor kunnen nesten over het hoofd zijn gezien. Aanwezigheid van eekhoornnesten in het plangebied is derhalve op voorhand niet geheel uit te sluiten. Nader onderzoek naar de aanwezigheid van de eekhoorn in het plangebied wordt derhalve noodzakelijk geacht.

SAB • Arnhem

bezoekadres  
Frombergdwaarsstraat 54  
6814 DZ Arnhem

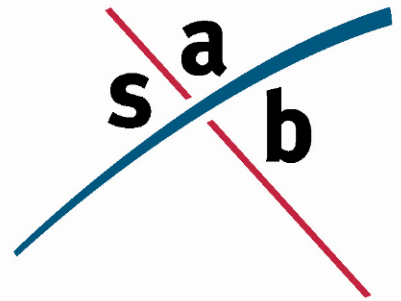
correspondentieadres  
Postbus 479  
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11  
F [026] 357 66 11  
I [www.sab.nl](http://www.sab.nl)  
E [arnhem@sab.nl](mailto:arnhem@sab.nl)

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



### Vleermuizen

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komen meerdere strikt beschermde vleermuissoorten voor in de buurt van het plangebied. Het betreft de soorten gewone dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en watervleermuis. Alle in Nederland voorkomende vleermuissoorten zijn streng beschermd. Zowel de dieren zelf als al hun verblijfplaatsen, essentiële vliegroutes en essentieel foerageergebied zijn beschermd.

Deze soortgroep is voor wat betreft hun verblijfplaatsen te verdelen in twee groepen. De ene groep heeft zijn verblijfplaatsen voornamelijk in gebouwen (in spouwmuren, achter gevelbetimmering, et cetera) en de andere groep vooral in bomen (in uitgerotte holtes, in spechtenholen, achter loszittend schors). In het plangebied zijn zowel bomen als gebouwen aanwezig. Ook zullen zowel bomen als gebouwen verwijderd worden voor de beoogde plannen.

Alle te slopen gebouwen zijn uitvoerig geïnspecteerd op de aanwezigheid van sporen van vleermuizen. Er zijn geen uitwerpselen aangetroffen. Wel zijn in de gebouwen II en IV veel afgebeten vlindervleugels aangetroffen. Dit kan een aanwijzing zijn van de gewone grootoorvleermuis. De gewone grootoorvleermuis jaagt 's nachts op nachtactieve vlinders. Echter, het betrof in dit geval alleen vleugels van dagactieve vlinders (dagpauwoog, kleine vos). Ook verschillende soorten wespen bijten vlindervleugels af. Waarschijnlijk zal dit ook in deze situatie gebeurd zijn. In gebouw I is een spouwmuur aanwezig met open stootvoegen. Hierdoor kunnen vleermuizen de spouwmuur bereiken. Aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen is derhalve op voorhand niet uit te sluiten. Aangezien gebouw I gecomoveerd zal worden, gaan mogelijk verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen verloren. Nader onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuissoorten is daarom noodzakelijk.



Links: afgebeten vlindervleugels van een dagpauwoog. Rechts: open stootvoeg in gebouw I (rode pijl). Bron: SAB.

Binnen het plangebied zijn tijdens het veldbezoek alle bomen geïnspecteerd op holtes en loszittend schors. Veel van de bomen bevatten geschikte holtes voor vleermuizen. Aanwezigheid van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuissoorten zijn derhalve op voorhand niet uit te sluiten. Aangezien volgens de beoogde plannen aangetaste bomen gerooid zullen worden, gaan mogelijk verblijfplaatsen van boombewonende vleermuissoorten verloren. Nader onderzoek naar aanwezigheid van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuissoorten wordt daarom noodzakelijk geacht.

SAB • Arnhem

bezoekadres  
Frombergdwaarsstraat 54  
6814 DZ Arnhem

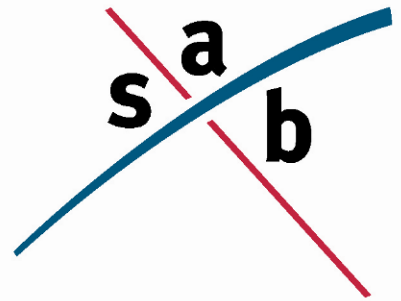
correspondentieadres  
Postbus 479  
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11  
F [026] 357 66 11  
I [www.sab.nl](http://www.sab.nl)  
E [arnhem@sab.nl](mailto:arnhem@sab.nl)

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



*Holtes in bomen binnen het plangebied. Deze zijn geschikt voor boombewonende vleermuizen.*

Naast verblijfplaatsen zijn ook essentiële vliegroutes en essentieel foerageergebied beschermd. Vliegroutes zijn lijnvormige elementen, vaak een bomenrij of watergang, waaraan vleermuizen zich oriënteren. Deze oriëntatie hebben ze nodig om zich van hun verblijfplaats naar hun foerageergebied te verplaatsen. Binnen het plangebied zullen bomen gekapt worden. Echter, in de directe omgeving blijven voldoende bomen behouden. Hierdoor zijn voldoende alternatieven voor een lijnvormig element dat eventueel onderbroken wordt. Nader onderzoek naar vliegroutes wordt derhalve niet noodzakelijk geacht.

Vleermuizen foerageren op plekken waar insecten zijn. Insecten komen vooral voor in groene gebieden, zoals een open plek in het bos, langs struiken of boven kruidenrijk grasland. Het plangebied is een stuk open terrein in eiken-beukenbos. De kans is groot dat vleermuizen foerageren in het plangebied. Het is mogelijk dat veel vleermuizen gebruikmaken van het plangebied. Er kan derhalve sprake zijn van essentieel foerageergebied. Nader onderzoek naar essentieel foerageergebied in het plangebied wordt derhalve noodzakelijk geacht.

### Vogels

Voor wat betreft de bescherming van inheemse vogelsoorten, zijn deze grofweg in twee groepen te verdelen. Enerzijds soorten waarbij hun nest en functionele leefomgeving is beschermd gedurende de periode dat ze aan het broeden zijn; anderzijds de soorten waarbij hun nesten en functionele leefomgeving het hele jaar door zijn beschermd. Globaal loopt de periode waarin vogelsoorten in Nederland broeden van half april tot half augustus. Echter, als buiten deze periode vogels broeden zijn ook die beschermd.

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komen in de buurt van het plangebied meerdere jaarrond beschermde vogelsoorten voor. De bomen in het plangebied vormen een geschikt broedbiotoop voor de boomvalk, buizerd, havik, ransuil, roek, sperwer en wespandief. De te slopen gebouwen zijn geschikt voor kerkuil en steenuil. Tijdens het veldbezoek zijn de gebouwen uitvoerig geïnspecteerd op de aanwezigheid van sporen van uilen. In de deel van gebouw II is een braakbal aangetroffen. Nestsporen zijn niet aangetroffen. In gebouw III zijn ontlastingssporen van een kerkuil aangetroffen. Hieruit kan geconcludeerd worden dat de kerkuil dit gebouw als roestplaats gebruikt. Volgens de huidige bewoner jaagt een kerkuil hier naar muizen tussen de stobalen. Volgens de huidige plannen blijft dit gebouw behouden als overdekt terras/schuur. De functie van roestplaats blijft derhalve behouden.

SAB • Arnhem

**bezoekadres**  
Frombergdwaarsstraat 54  
6814 DZ Arnhem

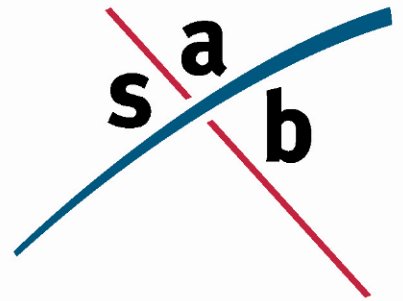
**correspondentieadres**  
Postbus 479  
6800 AL Arnhem

**T** [026] 357 69 11  
**F** [026] 357 66 11  
**I** [www.sab.nl](http://www.sab.nl)  
**E** [arnhem@sab.nl](mailto:arnhem@sab.nl)

**KvK Arnhem** 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



Tijdens het veldbezoek zijn alle bomen geïnspecteerd op grote vogelnesten van de boomvalk, buizerd, havik, ransuil, sperwer en wespandief. Deze zijn niet aangetroffen. Wel zijn hoog in de lucht twee buizerds en een havik waargenomen. Echter, tijdens het veldbezoek zat het blad voor het grootste deel nog aan de bomen. Hierdoor kunnen nesten gemist zijn. Volgens de beoogde plannen worden aangetaste bomen in het plangebied gekapt. Een eventueel nest van bovengenoemde soorten kan hierdoor verloren gaan. Overtreding van de Flora- en faunawet is derhalve op voorhand niet uit te sluiten. Nader onderzoek is noodzakelijk om te bepalen of nesten van bovengenoemde jaarrond beschermde vogelsoorten aanwezig zijn in het plangebied.

Tijdens het veldbezoek zijn in totaal ongeveer dertig nesten van de boerenzwaluw aangetroffen. Het overgrote deel van deze nesten zijn aanwezig in de deel (gebouw II). De nesten van deze vogels zijn niet het gehele jaar beschermd. Echter, deze vogelsoort gaat in Nederland in aantal achteruit. Daarom adviseren wij om de deel functioneel te houden voor de boerenzwaluw en hiervoor waar nodig maatregelen te treffen. In het hoofdstuk 'maatregelen' vindt u hierover meer informatie.

Tijdens het veldbezoek zijn soorten met een niet jaarrond beschermd nest als winterkoning, merel en houtduif aangetroffen. Het is mogelijk dat deze soorten een nest in of in de buurt van het plangebied zullen zoeken. Tijdens het broeden zijn deze vogelsoorten strikt beschermd. Om verstoring tijdens het broeden door sloop- en bouwwerkzaamheden te voorkomen, wordt geadviseerd om deze ruimtelijke ingrepen te starten buiten de broedperiode van half maart tot half augustus. Als buiten de broedperiode wordt gestart merken vogels bij het zoeken van een geschikte broedplaats dat het plangebied en de directe omgeving te verstorend is. Zij zullen dan elders een geschikte broedplaats zoeken.

#### Reptielen

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komt in de buurt van het plangebied de strikt beschermde levendbarende hagedis, zandhagedis, hazelworm en ringslang voor. De levendbarende hagedis komt voor op vochtige heiden en vennen. De zandhagedis leeft in zandige gebieden, zoals heiden. De hazelworm komt onder andere voor in bosrijk gebied, waar het zich goed kan verschuilen in structuurrijke vegetaties of bladhopen. De ringslang is sterk gebonden aan water met een goed begroeide oever. Geschikt leefgebied voor de ringslang, levendbarende hagedis en zandhagedis is binnen het plangebied niet aanwezig. Deze soorten zijn dan ook niet in het plangebied te verwachten. Echter, aanwezigheid van de hazelworm is op voorhand niet uit te sluiten. Door de beoogde sloop- en bouwwerkzaamheden kan de soort verstoord worden. Overtreding van de Flora- en faunawet kan derhalve op voorhand niet worden uitgesloten. Nader onderzoek naar deze strikt beschermde hagedissoort wordt noodzakelijk geacht.

#### Vissen

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komt de strikt beschermde vissoort kleine modderkruiper in de buurt van het plangebied voor. Echter, binnen het plangebied is geen geschikt open water aanwezig. De aanwezigheid van deze soorten binnen het plangebied is derhalve uit te sluiten.



SAB • Arnhem

bezoekadres  
Frombergdwaarsstraat 54  
6814 DZ Arnhem

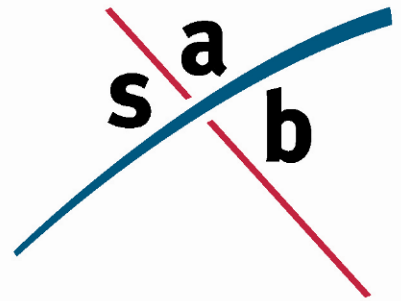
correspondentieadres  
Postbus 479  
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11  
F [026] 357 66 11  
I [www.sab.nl](http://www.sab.nl)  
E [arnhem@sab.nl](mailto:arnhem@sab.nl)

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



### Amfibieën, insecten, overige ongewervelden

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komen geen strikt beschermde amfibieën, insecten en andere ongewervelden in de buurt van het plangebied voor.

Veel voorkomende amfibiesoorten als gewone pad en bruine kikker zijn wel te verwachten in het plangebied. Echter, het plangebied vormt geen geschikt leefgebied voor strikt beschermde soorten.

Maar een zeer klein deel van de insecten en overige ongewervelden is beschermd. De beschermde soorten zijn gebonden aan een zeer specifieke en in Nederland zeldzame leefomgeving, zoals blauwgrasland of hoogveen. Het is daarom niet te verwachten dat dergelijke strikt beschermde soorten aanwezig zijn in het plangebied. Nader onderzoek naar amfibieën, insecten en overige ongewervelden wordt niet noodzakelijk geacht.

## **CONCLUSIE EN ADVIES**

Nader onderzoek voor wat betreft gebiedsbescherming van Natura 2000-gebieden, NNN en weidevogelgebieden wordt niet noodzakelijk geacht. De geplande werkzaamheden hebben geen negatief effect op deze gebieden.

Nader onderzoek naar verschillende strikt beschermde dier- en plantsoorten wordt noodzakelijk geacht. Soort(groep)en waar nader onderzoek naar moet worden verricht zijn ruig klokje, eekhoorn, verschillende soorten vleermuizen, boomvalk, buizerd, havik, ransuil, sperwer, wespandief en hazelworm.

Aan- of afwezigheid van het ruig klokje dient door middel van een eenmalig veldbezoek in de bloeiperiode te worden aangetoond (juli tot en met augustus).

Aan- of afwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen en nesten van de eekhoorn, boomvalk, buizerd, havik, ransuil, sperwer en wespandief dient door middel van een eenmalig veldbezoek in de winterperiode te worden aangetoond (december tot en met februari).

Aan- of afwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen dient door middel van vier veldbezoeken te worden aangetoond. Twee veldbezoeken dienen plaats te vinden tussen 15 mei en 15 juli. De twee andere veldbezoeken in de periode van 15 augustus tot en met 30 september.

Aan- of afwezigheid van de hazelworm dient door middel van drie veldbezoeken in de periode van april tot en met oktober te worden aangetoond.

Om verstoring van broedende vogels te voorkomen dienen de sloop- en bouwwerkzaamheden buiten de broedperiode (half april tot en met half augustus) te worden gestart. Vanwege het versturende effect zullen vogels die opzoek zijn naar een geschikte broedlocatie het plangebied mijden.

SAB • Arnhem

bezoekadres  
Frombergdwaarsstraat 54  
6814 DZ Arnhem

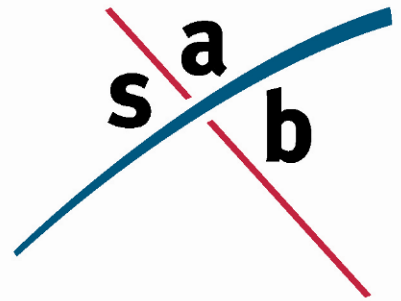
correspondentieadres  
Postbus 479  
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11  
F [026] 357 66 11  
I [www.sab.nl](http://www.sab.nl)  
E [arnhem@sab.nl](mailto:arnhem@sab.nl)

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



## MAATREGELEN

Naast bovengenoemd advies om ervoor te zorgen dat geen overtreding van de Flora- en faunawet en Natuurbeschermingswet 1998 plaatsvindt, zijn nog een aantal maatregelen te treffen om de natuurwaarden in het gebied te handhaven of te versterken.

### Nestkast kerkuil plaatsen

Binnen het plangebied is een roestplaats van een kerkuil aanwezig. Er zijn hierdoor kansen om een broedpaar kerkuilen in het plangebied te krijgen. Wij adviseren daarom om door de plaatselijke kerkuilenwerkgroep zo snel mogelijk een kerkuilenkast te laten plaatsen, zodat in het plangebied een geschikte broedlocatie voor de kerkuil aanwezig is. Wij adviseren ook om in de nieuwe situatie een nestkast van een kerkuil te laten plaatsen. U kunt contact opnemen met de kerkuilenwerkgroep Noord-Holland:

Reinder Dokter

Achter op 't Zand 7

1621 AB Doorn

0229-219207

[reinderdokter@hetnet.nl](mailto:reinderdokter@hetnet.nl)

### Deel functioneel houden voor boerenzwaluw

Op dit moment zijn tientallen nesten in de deel in het plangebied aanwezig. Omdat de soort landelijk in aantal achteruit gaat, adviseren wij om de functionaliteit van dit gebouw voor de gierzwaluw te behouden. Het gemakkelijkste is om de situatie te laten zoals hij nu is. Daarvoor dienen de deuren dag en nacht open te blijven in de periode dat de boerenzwaluw in Nederland aanwezig is (april tot en met september).

Als dit niet mogelijk is dient in ieder geval een overdekte ruimte ter beschikking te worden gesteld aan de boerenzwaluw. Dit hoeft niet per se de deel te zijn, maar kunnen ook de nieuw te bouwen garages zijn. Onderstaande maatregelen dienen daarbij in acht te worden genomen:

- Hang kunstnesten op. Deze kun je het beste ca 10 cm onder het dak bevestigen.
- Houd van april t/m september permanent een staldeur open of maak een invliegopening, minstens 2m boven de grond en onbereikbaar voor katten. Maak glazen staldeuren zichtbaar met raamstickers.
- Breng steunlatjes of spijkers aan, waar de zwaluw zijn nest tegenaan kan plakken.
- Zorg voor een plek waar de zwaluwen aan klei kunnen komen en houdt poelen en watergangen open, zodat zwaluwen beter kunnen jagen (insecten) en drinken.
- Zorg voor zitplaatsen voor de zwaluwen, hang hiervoor waslijnen of telegraafdraad tussen gebouwen in.
- Creëer windluwe plekken en bloeiende (akker)randen waar veel insecten leven, voedsel voor de zwaluw.
- Zorg voor een open landschap bij schuren, met niet te veel bomen en struiken.

**SAB • Arnhem**

**bezoekadres**  
Frombergdwaarsstraat 54  
6814 DZ Arnhem

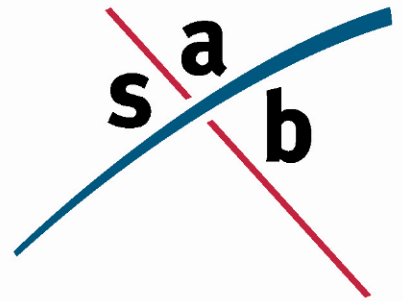
**correspondentieadres**  
Postbus 479  
6800 AL Arnhem

**T** [026] 357 69 11  
**F** [026] 357 66 11  
**I** [www.sab.nl](http://www.sab.nl)  
**E** [arnhem@sab.nl](mailto:arnhem@sab.nl)

**KvK Arnhem** 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



## **GERAADPLEEGDE LITERatuur**

Lenders, A., Marijnissen, C., Felix, R. 1993. Waarnemen en herkennen van Amfibieën en Reptielen in het veld, stichting RAVON, Nijmegen.

van der Meijden, R. 2005. Heukels' Flora van Nederland, Wolters Noordhoff, Groningen/Houten.

Van Diepenbeek, A. 1999. Veldgids Diersporen, KNNV Uitgeverij, Utrecht.

[www.kerkuilen.com](http://www.kerkuilen.com)

[www.landschapoverijssel.nl/boerenzwaluw](http://www.landschapoverijssel.nl/boerenzwaluw)

[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)

[www.quickscanhulp.nl](http://www.quickscanhulp.nl)

[www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)

[www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)

[www.synbiosys.alterra.nl](http://www.synbiosys.alterra.nl)

[www.telmee.nl](http://www.telmee.nl)

[www.vogelbescherming.nl](http://www.vogelbescherming.nl)

[www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl)