

Opvattingen van het college of burgemeester ex. artikel 33 Reglement van Orde. De griffie zorgt voor verspreiding. Beantwoording volgt zo snel mogelijk en in ieder geval binnen 4 weken.

Naam en fractie: M.Le Noble-Visser, Wij Gooise Meren
Datum indiening: 9 januari 2024
Datum antwoord:
Onderwerp: Welstandsvrij – parapluplan kleine bouwwerken

Inleiding

Middels het amendement A23-74 is vastgesteld dat het welstandsvrij bouwen in aangewezen gebieden in de gemeente pas ingaat wanneer in de bestemmings- of omgevingsplannen voldoende basisregels voor dakkapellen, bouwwerken etc zijn vastgelegd. Op 15 december 2023 is het parapluplan kleine bouwwerken ter inzage gelegd. Hierin staan regels voor dakkapellen op de voorzijde. Wij Gooise Meren heeft hierover de volgende vragen:

Vraag 1

In dit parapluplan staan regels voor dakkapellen op de voorzijde. Wat nog ontbreekt is bijvoorbeeld:

- Dakkapellen op de achterzijde en zijkant
- Nokverhoging
- Dakopbouw

Niet in elk bestemmingsplan waarvoor welstandsvrij zou gelden staan bovenstaande begrippen, of staan er voldoende regels voor. Wat is de reden dat deze omissies niet in dit parapluplan zijn opgenomen? Is het de bedoeling dat daar een separaat parapluplan voor komt? Zo ja, wanneer wordt dit verwacht?

Antwoord

Vraag 2

- a. In het licht van het amendement A23-74, is het de bedoeling van het college dat het welstandsvrij bouwen ingaat wanneer het parapluplan kleine bouwwerken is goedgekeurd (of gebeurt dit automatisch door het amendement)?

Antwoord

Vraag 3

Indien het antwoord op vraag 2 Ja is, welke mogelijkheden heeft de raad dan om ervoor te zorgen dat er ook voor de voorbeelden uit vraag 1 voldoende zijn vastgelegd in de betreffende bestemmingsplannen?

Antwoord

Vraag 4

Hoe gaat het college er voor zorgen dat de benodigde parapluplannen uiteindelijk alle mogelijke kleine bouwwerken waar Welstandsvrij voor gaat gelden, gaat benoemen en regelen?

Antwoord