

Gemeenteraad Gooise Meren

Informatieve vragen van feitelijke/technische aard

Van	:	Maria van Rooijen/ fractie GroenLinks
Datum indiening	:	14-2-2016
Betreft	:	Leges zonnepanelen beschermd stadsgebied. Inkomende stukken nr 11167
Beantwoording wordt standaard op BIS gezet	:	(hier aankruisen als u dit niet wilt!)
Datum toezending antwoord	:	22 februari 2016

Vragen

In de brief van Sungevity aan het college, dd 28 december 2015 (11167), vraagt Sungevity meer aandacht voor zonne-energie alsmede een vriendelijker beleid naar inwoners voor het aanvragen van toestemming tot plaatsing van zonnepanelen op woningen in beschermd stads- en dorpsgebied. GroenLinks wil dat de gemeente bewoners stimuleert zonnepanelen op hun daken te plaatsen. Daarom heft onze fractie de volgende vragen.

1. Wat zijn de richtlijnen voor het mogen plaatsen van zonnepanelen in de kernen van Gooise Meren?
2. Aan welke criteria moeten huizenbezitters in beschermd stads- en dorpsgebied voldoen om zonnepanelen op hun dak te mogen plaatsen?
3. Hoeveel woningen vallen, uitgesplitst naar de kernen Naarden, Bussum, Muiden en Muiderberg, onder beschermd stads- en dorpsgebied? Welk percentage is dat van het totaal aantal woningen?
4. Wat bedragen tot nu toe de leges voor het aanbrengen van zonnepanelen op woningen in beschermd stads- en dorpsgebied in respectievelijk Naarden, Muiden, Muiderberg en Bussum?
5. Hoe hoog was de opbrengst van deze leges in 2015?
6. Wat is de gemiddelde tijdsbesteding per vergunningaanvraag?
7. In de brief van Sungevity aan het college staat dat bewoners van Naarden en Bussum die zonnepanelen hadden geplaatst, die alsnog moesten verwijderen. Klopt dat? Zo ja, hoe vaak is dat voorgekomen en wat waren de redenen daarvoor?

Antwoorden college

1. Wat zijn de richtlijnen voor het mogen plaatsen van zonnepanelen in de kernen van Gooise Meren?

Van toepassing zijn de regels uit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en Besluit omgevingsrecht (Bor).

Kort samengevat komen de regels op het volgende neer.

De algemene regel is dat het is verboden om zonder omgevingsvergunning een bouwwerk te bouwen. Het plaatsen van zonnepanelen valt onder deze activiteit (Wabo).

In het Bor is een aantal werkzaamheden opgesomd, waarvoor geen vergunning vereist is.

Het plaatsen van een collector voor warmteopwekking of een paneel voor elektriciteitsopwekking op een dak is in bepaalde gevallen vergunningvrij. Dit is geregeld in Bijlage II van het Bor, artikel 2, lid 6.

Er moet dan wel aan de volgende eisen worden voldaan:

- a. indien op een schuin vlak:
 1. binnen het dakvlak
 2. in of direct op het dakvlak, en
 3. hellingshoek gelijk aan het hellingshoek dakvlak
- b. indien op een plat dak: afstand tot de zijkanten van het dak ten minste gelijk aan hoogte collector of paneel, en
- c. indien de collector of het paneel niet één geheel vormt met de installatie voor het opslaan van water of het omzetten van de opgewekte elektriciteit: die installatie aan de binnenzijde van een bouwwerk is geplaatst.

Ten aanzien van monumenten en de gebieden die zijn aangewezen tot beschermd stads- of dorpsgezicht gelden nadere voorschriften op grond van artikel 4a Bijlage II van het Bor.

In een beschermd stads- of dorpsgezicht is het plaatsen van zonnepanelen op een dak vergunningvrij als het het achterdakvlak betreft dat niet naar openbaar toegankelijk gebied is gekeerd.

2. Aan welke criteria moeten huizenbezitters in beschermd stads- en dorpsgebied voldoen om zonnepanelen op hun dak te mogen plaatsen?

Als het een achterdakvlak betreft dat niet naar openbaar toegankelijk gebied is gekeerd, is er geen omgevingsvergunning nodig. In andere gevallen wel. Een aanvraag omgevingsvergunning wordt getoetst aan het bestemmingsplan, de Welstandsnota Gooise Meren, het Bouwbesluit en de Bouwverordening.

Vanuit bestemmingsplannen, Bouwbesluit en Bouwverordening zijn er meestal geen regels ten aanzien van zonnepanelen.

Op de pagina's 34 en 35 van de Welstandsnota Gooise Meren 2016 zijn de algemene criteria opgenomen waar onder andere panelen en collectoren aan moeten voldoen. Daarnaast wordt er getoetst aan eventuele aanvullende criteria die worden genoemd bij het desbetreffende gebied.

Verder is er een brochure, Zonne-energie en uw monument Wegwijzer voor eigenaren en huurders, van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, waarin het beleid van het rijk ten aanzien van zonnepanelen is verwoord.

3. Hoeveel woningen vallen, uitgesplitst naar de kernen Naarden, Bussum, Muiden en Muiderberg, onder beschermd stads- en dorpsgebied? Welk percentage is dat van het totaal aantal woningen?

Het aantal woningen is dat is gelegen in de respectievelijke beschermde stads- en dorpsgezichten is niet bekend. Wel is in een plattegrond in de Welstandsnota Gooise Meren op pagina 48/49 aangegeven waar de gebieden liggen en de omvang daarvan.

4. Wat bedragen tot nu toe de leges voor het aanbrengen van zonnepanelen op woningen in beschermd stads- en dorpsgebied in respectievelijk Naarden, Muiden, Muiderberg en Bussum?

Uit de vraag is niet duidelijk om welke periode het gaat.
Gezien het kleine aantal aanvragen zal het om een gering bedrag gaan.

5. Hoe hoog was de opbrengst van deze leges in 2015?

Aanvragen met zonnepanelen 2015 Bussum:

Geen verleende vergunningen in 2015 voor zonnepanelen

(twee aangevraagd in 2015, eentje was vergunningvrij en eentje is verleend in 2016: Corverlaan 14, leges € 241,01)

Aanvragen met zonnepanelen 2015 Naarden

Één vergunning aangevraagd in 2015 en deze is ook verleend in 2015: Cattenhagestraat 67, leges € 186,05

Aanvragen met zonnepanelen 2015 Muiden

Twee aanvragen in 2015, een buiten behandeling gelaten en eentje verleend in 2015: Ravelijnspad 1, leges € 141,00

Resumerend voor heel Bussum, Naarden en Muiden:

Twee vergunningen in 2015 aangevraagd en ook in 2015 verleend.

Cattenhagestraat 67 Naarden, leges € 186,05

Ravelijnspad 1 Muiden, leges € 141,00

Totale legesopbrengsten 2015 € 327,05

n.b. Een vergunning is in 2015 aangevraagd maar verleend in 2016

Corverlaan 14 Bussum, leges € 241,01

6. Wat is de gemiddelde tijdsbesteding per vergunningaanvraag?

Er kan geen gemiddelde worden gegeven, dat varieert per aanvraag. Dit hangt af van hoe uitgebreid een aanvraag wordt ingediend, of er nog aanvullingen nodig zijn, of het plan op meerdere onderdelen getoetst met worden, hoe vaak het moet worden voorgelegd aan de CRK, hoeveel mensen ervoor aan de balie komen, hoe vaak een aanvrager hierover belt of wil praten.

7. In de brief van Sungevity aan het college staat dat bewoners van Naarden en Bussum die zonnepanelen hadden geplaatst, die alsnog moesten verwijderen. Klopt dat? Zo ja, hoe vaak is dat voorgekomen en wat waren de redenen daarvoor?

In Naarden is er geen situatie bekend waar bewoners zijn aangeschreven tot verwijderen van zonnepanelen. In Bussum is dat in één situatie wel gebeurd. De zonnepanelen waren zonder vergunning geplaatst in een beschermd dorpsgezicht. De panelen voldeden niet aan de welstandscriteria en de vereiste vergunning is niet verleend.

