

**Tabel 1: Overzicht van voorraadontwikkeling uit onderzoek RIGO**

Voorraadontwikkeling corporaties 2018-2023							
o.b.v. activiteitenoverzichten 2019 en verder							
	De Alliantie	Dudok Wonen	Het Gooi en Omstreken	Woonzorg Nederland	Woonstichting Naarden	Ymere	Totaal
<b>Beginstand sociale huur (zelfs. won. in DAEB) per 31/12/2017</b>	<b>863</b>	<b>2.176</b>	<b>784</b>	<b>109</b>	<b>719</b>	<b>769</b>	<b>5.420</b>
Aantal zelfst. won. in Koop goedkoop per 31/12/2017	-	486	-	-	-	-	486
Aantal zelfst. won. in Kopen naar wens per 31/12/2017	-	207	-	-	-	-	207
<b>Beginstand sociale huur incl. sociale koopproducten per 31/12/2017</b>	<b>863</b>	<b>2.869</b>	<b>784</b>	<b>109 **</b>	<b>719</b>	<b>769</b>	<b>6.113</b>
<b>Onttrekkingen aan DAEB:</b>							
Sloop	-13	-	-	-	-46	-	-59
Verkoop	-25	-15	-	-	-	-13	-53
Liberalisaties / van DAEB naar niet-DAEB	-	-99	-1	-	-	-	-100
Naar Koop goedkoop of Kopen naar wens***	-	-202	-	-	-	-	-202
<b>Totale sociale huur per 31/12/2023 na onttrekkingen</b>	<b>825</b>	<b>1.860</b>	<b>783</b>	<b>109</b>	<b>673</b>	<b>756</b>	<b>5.006</b>
<b>Toevoegingen aan DAEB:</b>							
Nieuwbouw		76	37	-	71	-	216
Aankoop	32	-	-	-	-	-	-
Transformatie		-	-	-	-	-	-
Terugkoop Koopgarant	-	-	-	-	-	-	-
Terugkoop Koop goedkoop of Kopen naar wens	-	10	-	-	-	-	10
Van DAEB naar niet-DAEB	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totale sociale huur per 31/12/2023 na toevoegingen</b>	<b>857</b>	<b>1.946</b>	<b>820</b>	<b>109</b>	<b>744</b>	<b>756</b>	<b>5.232</b>
Aantal zelfst. won. in Koop goedkoop én Kopen naar wens per 31/12/2023****	-	885	-	-	-	-	885
<b>Totale sociale huur incl. sociale koopproducten per 31/12/2023 na toevoegingen</b>	<b>857</b>	<b>2.831</b>	<b>820</b>	<b>109</b>	<b>744</b>	<b>756</b>	<b>6.117</b>
Saldo sociale huur t.o.v. beginstand****	-6	-230	36	-	25	-13	-188
Saldo sociale huur incl. sociale koopproducten t.o.v. beginstand	-6	-38	36	-	25	-13	4
Aantal zelfst. Won. In niet-DAEB per 31/12/2017	14	61	3	-	42	12	132
<b>Aantal zelfst. Won. In niet-DAEB per 31/12/2023*****</b>	<b>13</b>	<b>79</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>42</b>	<b>12</b>	<b>149</b>

\*\* Exclusief 68 plaatsen in verzorgings- en verpleeghuizen  
 \*\*\* Ervan uitgaande dat er geen woningen door Dudok aangekocht worden buiten de sociale woningvoorraad. Mogelijk is dit gedeeltelijk het geval en is de afname kleiner.  
 \*\*\*\* De beginstand was 693, er worden 202 woningen toegevoegd (zie onttrekkingen) en er worden er 10 teruggekocht (zie toevoegingen), waarmee we uitkomen op 885.  
 \*\*\*\*\* De Alliantie is voornemens een woning te verkopen. Dudok is voornemens 18 woningen bij te bouwen.

**Tabel 2: Overzicht van voorraadontwikkeling op basis van Activiteitenplannen corporaties en aanvullende maatregelen**

Voorraadontwikkeling corporaties 2018-2023									
o.b.v. nieuw gezamenlijk bod									
	De Alliantie	Dudok Wonen	Het Gooi en Omstreken	Woonzorg Nederland	Woonstichting Naarden	Ymere	Totaal	Verschil tov tabel RIGO	
<b>Beginstand sociale huur (zelfs. won. in DAEB) per 31/12/2017</b>	<b>863</b>	<b>2.176</b>	<b>784</b>	<b>109</b>	<b>719</b>	<b>769</b>	<b>5.420</b>	<b>-</b>	
Aantal zelfst. won. in Koop goedkoop per 31/12/2017	-	486	-	-	-	-	486	-	
Aantal zelfst. won. in Kopen naar wens per 31/12/2017	-	207	-	-	-	-	207	-	
<b>Beginstand sociale huur incl. sociale koopproducten per 31/12/2017</b>	<b>863</b>	<b>2.869</b>	<b>784</b>	<b>109</b>	<b>719</b>	<b>769</b>	<b>6.113</b>	<b>-</b>	
<b>Onttrekkingen aan DAEB:</b>									
Sloop	-13	-	-	-	-46	-	-59	-	
Verkoop	-25	-15	-	-	-	-8	-48	5	
Liberalisaties / van DAEB naar niet-DAEB	-	-69	-1	-	-	-	-70	30	
Naar Koop goedkoop of Kopen naar wens***	-	-202	-	-	-	-	-202	-	
<b>Totale sociale huur per 31/12/2023 na onttrekkingen</b>	<b>825</b>	<b>1.890</b>	<b>783</b>	<b>109</b>	<b>673</b>	<b>761</b>	<b>5.041</b>	<b>35</b>	
<b>Toevoegingen aan DAEB:</b>									
<i>Nieuwbouwambitie</i>	202	130	40		6		378	378	
Nieuwbouw		76	117		71		296	80	
Aankoop	32	-	-	-	-	-	-	-	
Transformatie		-	-	-	-	-	-	-	
Tijdelijke nieuwbouw	-	20	20	-	-	-	40	40	
Terugkoop Koop goedkoop of Kopen naar wens	-	40	-	-	-	-	40	30	
Van DAEB naar niet-DAEB	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Totale sociale huur per 31/12/2023 na toevoegingen</b>	<b>1.059</b>	<b>2.156</b>	<b>960</b>	<b>109</b>	<b>750</b>	<b>761</b>	<b>5.795</b>	<b>528</b>	
<b>Totaal bod</b>								<b>563</b>	
Aantal zelfst. won. in Koop goedkoop én Kopen naar wens per 31/12/2023****	-	885	-	-	-	-	885		
<b>Totale sociale huur incl. sociale koopproducten per 31/12/2023 na toevoegingen</b>	<b>1.059</b>	<b>3.041</b>	<b>960</b>	<b>109</b>	<b>750</b>	<b>761</b>	<b>6.680</b>		
Saldo sociale huur t.o.v. beginstand***	196	-20	176	-	31	-8	375	563	
Saldo sociale huur incl. sociale koopproducten t.o.v. beginstand	196	172	176	-	31	-8	567		
Aantal zelfst. Won. In niet-DAEB per 31/12/2017	14	61	3	-	42	12	132		
<b>Aantal zelfst. Won. In niet-DAEB per 31/12/2023*****</b>	<b>13</b>	<b>79</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>42</b>	<b>12</b>	<b>149</b>		

\*\* Exclusief 68 plaatsen in verzorgings- en verpleeghuizen

\*\*\* Ervan uitgaande dat er geen woningen door Dudok aangekocht worden buiten de sociale woningvoorraad. Mogelijk is dit gedeeltelijk het geval en is de afname kleiner.

\*\*\*\* De beginstand was 693, er worden 202 woningen toegevoegd (zie onttrekkingen) en er worden er 10 teruggekocht (zie toevoegingen), waarmee we uitkomen op 885.

\*\*\*\*\* De Alliantie is voornemens een woning te verkopen. Dudok is voornemens 18 woningen bij te bouwen.