

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W-vergadering	18 april 2019
Zaaknummer	1350097
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	De heer G.J. Hendriks
Onderwerp	Plan van aanpak ontwikkeling Stationsgebied

1. Kennisnemen van

Het plan van aanpak voor de ontwikkeling van het stationsgebied op hoofdlijnen en het stappenplan voor het komende half jaar (bijlage).

2. Inleiding

Deze zomer starten NS en ProRail met de aanpassingen aan het spoor en het station Naarden-Bussum. Voor de herinrichting van de westzijde van het station loopt al een participatieproces. Daarnaast wordt gewerkt aan plannen aan de oostzijde op de voormalige KIA locatie en de mogelijkheden voor de uitbreiding van het fietsparkeren. Tegelijkertijd is er nog onvoldoende duidelijkheid over de noodzaak en haalbaarheid van een verdiept spoor en mogelijke alternatieven.

Tijdens het thema-uur op 7 november 2018 hebben wij aangekondigd aan de slag te gaan met een integrale gebiedsvisie waarin de verschillende ontwikkelingen bij elkaar komen.

In de bijlage leest u over ons plan van aanpak voor de ontwikkeling van het stationsgebied. Een plan van aanpak op hoofdlijnen met een aantal concrete stappen die wij het komende half jaar samen met u willen gaan zetten.

3. Kernboodschap

Wij willen werken aan een integrale oplossing voor het stationsgebied waarbij we inzicht geven in de effecten van meerdere mogelijkheden of scenario's. Er wordt op voorhand geen enkele oplossing uitgesloten. Dat betekent dat we ook de mogelijkheid van een verdiept spoor tegen licht zullen houden. We weten dat het vasthouden aan deze ambitie belemmerend kan werken op de ontwikkelingen in het gebied op korte en middellange termijn. Bovendien is duidelijk dat voor het verdiept spoor in elk geval tot 2030 geen rijks gelden beschikbaar komen.

Het gevaar van een integrale benadering is stilstand. Zeker bij een meervoudige en complexe opgave als deze. Er kunnen zich kansen voordoen die er om vragen direct verzilverd te worden. We gaan dan ook niet de voorbereiding van het herinrichtingsplan voor de westzijde van het station opnieuw doen. Dit herinrichtingsplan is voor de integrale gebiedsvisie een vertrekpunt.

Ons motto is 'Haalbaar is betaalbaar'. Wij vinden het belangrijk dat er tijdig zicht is op de financiële haalbaarheid, voordat (deel)opgaven verder worden uitgewerkt of onderwerp van participatie worden.

4. Consequenties

Zie het plan van aanpak in de bijlage.

5. Communicatie en participatie

Een goede betrokkenheid van inwoners, bedrijven, maatschappelijke belangenorganisaties, belangengroepen, (semi)overheden, investeerders en andere stakeholders is cruciaal voor het welslagen van deze opgave. Wij willen een transparant proces waarin we elkaars achtergronden en positie respecteren. We willen gebruik maken van elkaars ruimte, maar ook van elkaars energie. Een goede maatschappelijke betrokkenheid is meer dan enkele participatiemomenten organiseren. Wij overwegen om voor het stationsgebied een omgevingsmanager in te zetten. In het communicatie- en participatieplan werken we dit verder uit.

6. Vervolg

Wij kiezen er voor eerst een concept van het projectplan en communicatie- en participatieplan voor te leggen aan de lokale samenleving. Voordat u een besluit neemt over de definitieve aanpak. Op die manier kunt u de reacties van iedereen mee wegen in uw besluitvorming. In de bijlage staan de stappen, producten en besluitmomenten aangegeven.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

D.J. van Huizen
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde
Burgemeester