

Gemeenteraad Gooise Meren

Informatieve vragen van feitelijke/technische aard

Van	:	Marieke Munneke Smeets, Hart voor BNM
Datum indiening	:	01-02-2017
Betreft	:	Bestemmingsplan Nieuw Cruysbergen en plaats hek
Vraag en beantwoording is openbaar	:	Ja
Datum toezending antwoord	:	10 februari 2017

Vragen

Op 25 januari jl. heeft Hart voor BNM vragen gesteld over bestemmingsplan Nieuw Cruysbergen en de plaats van het hek.

De antwoorden van het college roepen de volgende vragen op, graag deze vragen met 'Ja' of 'Nee' beantwoorden en het antwoord onderbouwen:

1. Zijn de kopers op het moment van aankoop geïnformeerd dat er op zeven meter van de perceelgrens een hek zou blijven staan na oplevering ?
2. De grond achter het hek wordt door het college als bufferzone bestempeld en de omschrijving is dat er geen woonfuncties in deze zone mogen zijn en dat publiekrechtelijk er geen reden is om het hek te verplaatsen.
 - a. Als inwoners niet juist zijn geïnformeerd, zie vraag 1, is er dan publiekrechtelijk een reden om het hek te verplaatsen?
 - b. Kan het hek weggehaald worden, aangezien het nu middenin de bufferzone staat?

De volgende vragen graag uitgebreid beantwoorden met verwijzing naar betreffende (juridische) onderbouwing:

3. Wie is op dit moment kadastraal de eigenaar van de grond achter het hek?
4. Wie is op dit moment juridisch de eigenaar van de grond achter het hek?
5. Indien de gemeente juridisch geen eigenaar is omdat het eigendom door verjaring is vervallen dan roept dat de volgende vragen op:
 - a. Heeft het ministerie van Defensie de grond achter het hek kunnen verkopen aan de gemeente/projectontwikkelaar?
 - b. Is de gemeenteraad van Bussum dan wel van Gooise Meren van deze situatie op de hoogte gebracht?

Antwoorden

Bij de gemeente is over het hek een handhavingsverzoek ingediend. Dit verzoek zal door de gemeente eerst worden behandeld. Beantwoording van de gestelde vragen kan namelijk een goede besluitvorming omtrent het verzoek beïnvloeden. Hierbij kunnen ook de belangen van de gemeente worden geschaad. Om deze redenen worden op dit moment de gestelde vragen niet beantwoord. Zodra de procedure met betrekking tot het handhavingsverzoek is afgerond, informeren wij u.