

Gemeenteraad Gooise Meren

Informatieve vragen van feitelijke/technische aard

Van	:	Erik Ekker/ 50Plus
Datum indiening	:	20 maart 2017
Betreft	:	Onderzoek koop Crailo-terrein
Vraag en beantwoording is openbaar	:	
Datum toezending antwoord	:	24 maart 2017

Vragen

De Gooi & Eemlander berichtte zaterdag 18 maart dat Gooise Meren voor 1-3^{de} (ruim €182k) gaat bijdragen aan een onderzoek voor in totaal €600.000 dat betrekking heeft op de mogelijke aankoop door Laren, Hilversum en Gooise Meren van het AZC-terrein Crailo. Daarover de volgende vragen:

1. **Waarom wenst GM te participeren in een koop?**
Zie hiervoor de raadsmededelingen van 25 januari en 14 maart jl.
2. **Er zou sprake zijn van een verkenningsopdracht over de randvoorwaarden en het recht op boekenonderzoek. Is de opdracht inderdaad daartoe beperkt en zo ja, aan wat soort randvoorwaarden wordt dan gedacht en bij wie vindt het boekenonderzoek plaats (waarschijnlijk provincie)?**
Zie de raadsmededeling van 14 maart jl. Er is sprake van verkenning, niet van externe verkenningsopdracht.
3. **Waarom moeten de verkenning en het boekenonderzoek door derden plaatsvinden?**
Het is een uniek project waarvoor de gemeente niet standaard alle kennis in huis heeft.
4. **Welke vragen konden niet door de gezamenlijke gemeentes en makelaars worden beantwoord?**
Alle vragen die te bijdragen om u een goed raadsvoorstel te kunnen aanbieden.
5. **Is de opdracht al vergeven en zo ja aan wie?**
Het is een uniek project waarvoor de gemeente niet standaard alle kennis in huis heeft. Naast de eigen aanwezige expertise van Gooise Meren, Laren en Hilversum is daarom in opdracht van deze drie gemeenten gezamenlijk onafhankelijke ondersteuning ingehuurd van Deloitte, stedenbouwkundig bureau SVP en plan economisch bureau Hard Nodig. Dit om ontbrekende ervaring aan te vullen en de drie gemeenten van onafhankelijk advies te voorzien.
6. **Hebben meerdere partijen gelegenheid gekregen voor een offerte en wat waren de boven- en onderkant van de offertes?**
Nee, zie vraag 2
7. **Overweegt GM bij een positieve uitkomst van het onderzoek ook voor 1/3^{de} in de aankoop te participeren. (De provincie kocht Crailo 10 jaar geleden voor circa €24m. Uitgaande van participatie door GM voor 1/3^{de}, zou dat mogelijk een aanschaf van €8m betekenen.)**
Zie raadsmededeling 14 maart jl.
8. **Hoe past een en ander binnen de bezuinigingsopdracht van de gemeente en binnen welk budget gaan de uitgaven gedekt worden?**
Dit wordt verwerkt in het gezamenlijk raadsvoorstel over de aankoop.
9. **In het G&E artikel is ook sprake van gesprekken over de samenwerkingsvorm tussen de betrokken gemeentes. Gaat die samenwerking over de gezamenlijk eigendom van Crailo of is de strekking verdergaand?**
Zie raadsmededeling van 14 maart jl.
10. **Waarom moet de raad van de voornemens kennisnemen middels een krantenartikel en waarom is een en ander niet eerst verkennend met de gemeenteraad besproken?**

Zie raadsmededelingen van 14 maart en 25 januari jl.

11. Het G&E-artikel stelt dat een eventuele positieve uitkomst van het onderzoek in een gemeenschappelijk raadsvoorstel aan de respectieve gemeenteraden zal worden voorgelegd. Is het college van plan de aspecten van dit voorstel eerst nog te bespreken met de eigen gemeenteraad, eventueel met een vertrouwenscommissie of na oplegging van vertrouwelijkheid?

Zie de raadsmededeling van 14 maart jl.