

Gemeenteraad Gooise Meren

Informatieve vragen van feitelijke/technische aard

Van : **R.M.M. Sweijen (Gewoon GooiseMeren)**

Datum indiening : 30 januari 2018

Betreft : 639134 Strategisch Accommodatiebeleid

Vraag en beantwoording : (hier aangeven als u dit **niet** wilt!)
is openbaar

Datum toezending : 31 januari 2018
antwoord

Vragen

Worden de parkeerterreinen aan de Struikheiweg (ten behoeve van bezoekers van De Zandzee en Squash en Wellness) als Strategisch Vastgoed beschouwd? Zo ja, welke criteria worden gehanteerd voor deze categorie? Zo nee, onder welke categorie vallen deze parkeerterreinen?

Antwoord

Het Strategisch Accommodatiebeleidsplan gaat over vastgoedobjecten (gebouwen) en niet over grond. Parkeerterreinen vallen dus (in tegenstelling tot parkeergarages) niet onder deze nota.

Onze uitgangspunten rondom grondposities en de gemeentelijke rol daarin wordt neergelegd in het grondbeleid. Zowel bij grond als bij accommodaties kan sprake zijn van strategisch bezit. De definitie van strategisch bezit is dat het bezit niet voortkomt uit inhoudelijke beleidsdoelstellingen maar uit het feit dat er in de toekomst ruimtelijke ontwikkelingen worden voorzien waarvoor we het bezit willen aanhouden of verwerven. In bijlage 1 van het Strategisch Accommodatiebeleidsplan staan de definities van alle categorieën vastgoed.

Een groot deel van het gemeentelijk grondbezit is niet strategisch bezit, gericht op ruimtelijke ontwikkeling maar komt voort uit de gemeentelijke taken in de openbare ruimte. Wegen, straatverlichting, verkeersborden, openbare parkeerterreinen, water en groenvoorzieningen vallen hier onder.

Het parkeerterrein bij Squash en Wellness en de Zandzee valt niet onder strategisch bezit maar is onderdeel van de openbare ruimte. Daarbij is het achterste deel van het parkeerterrein verhuurd aan Squash en Wellness en wordt het voorste deel beheerd door de gemeente. Het parkeerterrein is openbaar toegankelijk.