

Beantwoording is openbaar/~~niet openbaar~~ (doorhalen wat niet van toepassing is).

Naam en fractie: Herman Rijnveld, Hart voor BNM
Datum indiening: 14 januari 2019
Datum antwoord: 21 januari 2019
Onderwerp: Compleetheid overzicht vastgoed gemeente Gooise Meren

Inleiding

Op 8 januari 2019 heeft het college een raadsmededeling gegeven (Zaak 1140678) waarin wordt aangegeven dat de gemeente Gooise Meren 140 objecten in haar bezit heeft.

Volgens het kadaster zijn er op 14 januari 2019 in totaal 2.067 objecten in het bezit van de gemeente Gooise Meren.

Vraag 1

Wat zijn de individuele waardes van de 140 objecten welke in bijlage A en bijlage B van de raadsmededeling zijn opgenomen?

Antwoord

Er kunnen diverse waardes worden toegekend. Vastgoed kent minimaal vier verschillende waardes: Verkoopwaarde, WOZ-waarde, verzekerde waarde, en boekwaarde. Voor dit vastgoed kan ook nog gedacht worden aan maatschappelijke waarde. Al de financiële waardes, maar zeker de verkoop-, boek- en verzekerde waarde zijn verkoopgevoelige informatie en dus niet geschikt om openbaar te delen.

Vraag 2

Kan worden bevestigd dat de 1.927 kadestraal bekende objecten, maar niet opgenomen objecten, van de Gemeente Gooise Meren geen stenen objecten zijn?

Antwoord

Nee; de vastgoedlijst omvat exclusief gebouwen. Onder de genoemde overige objecten zijn ook stenen objecten die geen gebouw zijn. Denk hierbij aan gemalen of bruggen, dit zijn objecten die niet binnen de definitie Maatschappelijk Vastgoed vallen maar wel een bouwwerk zijn.

Vraag 3

Kan worden bevestigd dat de 1.927 kadestraal bekende objecten, maar niet opgenomen objecten, van de Gemeente Gooise Meren geen enkel individueel object een hogere waarde heeft dan € 50.000?

Antwoord

Nee; naast genoemde stenen objecten (gemalen, bruggen), die elk een waarde vertegenwoordigen, heeft de gemeente ook gronden in eigendom, die een waarde kunnen hebben die hoger ligt dan € 50.000.