

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	6 maart 2018
Zaaknummer	729498
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	De heer drs. C.H. Boland, wethouder
Onderwerp	Brief aan de minister over gebouw-gebonden financiering en de energietransitie

1. Kennisnemen van

Brief aan de minister van Binnenlandse Zaken over gebouw-gebonden financiering en de energietransitie

2. Inleiding

Op 7 februari 2018 is in de regionale stuurgroep Milieu en Duurzaamheid afgesproken om de minister een brief te sturen waarin Gooi en Vechtstreek vraagt om duidelijkheid over financieringsmogelijkheden om de energietransitie te versnellen. De brief aan het ministerie is als bijlage toegevoegd.

Regionale Energiestrategie

Sinds een jaar (Energieagenda rijk – aardgasvrij 2050) wordt de regionale schaal door Rijk, provincie Noord-Holland en de VNG gezien als dé schaal om de energietransitie op te pakken. Gemeenten, woningcorporaties, netbeheerders en bewonersorganisaties hebben op 24 november jl. tijdens het regiopodium de Regionale Energiestrategie Gooi en Vechtstreek “Samen op pad” getekend. Hiermee is gestart met de gezamenlijke uitvoering van een regionale energieagenda.

Baatbelasting

Energiebesparing in de particuliere woningvoorraad maakt onderdeel uit van de energiestrategie. Financiering vormt regelmatig een van de grootste bezwaren voor huishoudens om hun huis te verduurzamen en aardgasvrij te maken. Energiebesparingsmaatregelen behoeven een relatief grote investering met een langere terugverdientijd. Dat sluit vaak niet aan bij de financieringsmogelijkheden van particulieren. De nog onzekere waardering van de investering bij verkoop en het risico op een restschuld, maken de afweging voor particulieren ook niet makkelijker. Daarnaast vormt het gefragmenteerde aanbod van duurzaamheidsmaatregelen en hun garanties een knelpunt. Gebouw-gebonden financiering via baatbelasting biedt mogelijkheden.

Experimenteren

De gemeenten in Gooi en Vechtstreek willen graag experimenteren en staan open voor het aanhaken op landelijke proeven in onze regio, aansluitend op de regionale strategie.

3. Kernboodschap

Vanuit de Regionale Energiestrategie “Samen op pad” laten de gezamenlijke gemeenten (waaronder Gooise Meren) met deze brief zien dat zij als meest nabije overheid een essentiële rol willen en kunnen spelen in het verduurzamen van particuliere woningen. De gemeenten in Gooi en Vechtstreek willen graag experimenteren en staan open voor het aanhaken op landelijke proeven met gebouw-gebonden financiering in onze regio.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

D.J. van Huizen
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde
Burgemeester