

INTENTIEOVEREENKOMST MUIDERPORT

DE ONDERGETEKENDEN:

1. **Knsf Vastgoed II B.V.**, kantoorhoudend aan het Kruitpad 16 te 1398 CP Muiden, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 24278828, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurder Koninklijke Nederlandsche Springstoffenfabrieken N.V. kantoorhoudend aan het Kruitpad 16 te 1398 CP Muiden, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 24278222, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurder General Investment Fund B.V. kantoorhoudend aan het Zandpad 38 te 3621 ND Breukelen, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 24277827, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurder R.L. Visser (hierna: "KNSF"), voor wie tekent de heer M.S. Wieringa;
2. **Elburg Yachting B.V.** kantoorhoudend aan de J.P. Broekhovenstraat 37 te 8081 HB Elburg, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 08147680, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurder Sassi Group B.V. kantoorhoudend aan de J.P. Broekhovenstraat 37 te 8081 HB Elburg, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 08077827, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurder A.E. Invest B.V., kantoorhoudend aan de J.P. Broekhovenstraat 37 te 8081 HB Elburg ingeschreven in het handelsregister onder nummer 33304908, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurder R.F. den Dulk (hierna: "Elburg")

Nemen in aanmerking dat:

- A. KNSF een startovereenkomst gaat sluiten met de gemeente Gooise Meren.

Komen overeen als volgt:

Artikel 1 Doel van de overeenkomst

1. Het vastleggen van de intenties tussen KNSF en Elburg om bij het vaststellen van de anterieure overeenkomst met de gemeente Gooise Meren afspraken te hebben over de wijze waarop partijen de haven gezamenlijk gaan ontwikkelen, realiseren en exploiteren.

Artikel 2 Voorwaarden bij de intentieovereenkomst

1. Partijen streven ernaar om bij het sluiten van de anterieure overeenkomst met de gemeente Gooise Meren de onderlinge samenwerking vast te leggen waarbij partijen streven naar een positieve exploitatie.
2. Deze overeenkomst eindigt op het moment dat de anterieure overeenkomst met de gemeente getekend is, zodra door één van partijen de gezamenlijke ontwikkeling niet haalbaar en/of uitvoerbaar geacht wordt en/of partijen de overeenkomst met de gemeente opzeggen c.q. niet verlengd wordt.
3. Namens Elburg neemt Joost van Raay actief deel in de haalbaarheidsfase van de haven en zal Joost van Raay tezamen met KNSF werken aan het haalbaar maken van het plan.

paraaf KNSF Vastgoed II B.V.



paraaf Elburg Yachting B.V.



4. Partijen dragen elk hun eigen interne kosten. De kosten voor Joost van Raay worden gezien als eigen interne kosten voor Elburg.
5. Partijen hebben vastgesteld dat de out of pocket-kosten van Elburg tot op heden € 0,- bedragen. Out of pocket-kosten voor Elburg worden niet vergoed en derhalve ook niet in de exploitatie opgenomen.

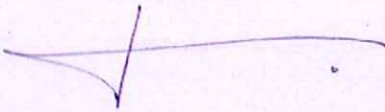
Artikel 3 Overdracht rechten en verplichtingen

Gedurende de looptijd van deze overeenkomst kunnen rechten en verplichtingen die voortvloeien uit deze overeenkomst niet aan een derde partij worden overgedragen.

Artikel 4 Communicatie

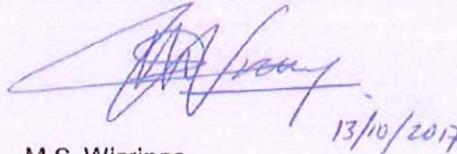
1. Partijen onderkennen het belang van een goede wederzijdse betrokkenheid en informatie-uitwisseling. Partijen zullen al hetgeen doen dat in hun mogelijkheden ligt om elkaar over en weer in staat te stellen hun taken in het kader van deze overeenkomst naar behoren te vervullen. Partijen zullen elkaar steeds voorzien van alle informatie, die relevant is in verband met de uitvoering van deze overeenkomst. Zij zullen jegens derden vertrouwelijkheid betrachten met betrekking tot die informatie, die gezien haar aard en/of inhoud als vertrouwelijk moet worden aangemerkt. Onderhavige overeenkomst zal als bijlage worden gevoegd bij de startovereenkomst tussen de gemeente en KNSF.

Elburg Yachting B.V.



R.F. den Dulk

KNSF Vastgoed II B.V.



M.S. Wieringa

