

Raadsmededeling

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	11 september 2018
Zaaknummer	
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	M. Munneke - Smeets, A. Luijten
Onderwerp	Multifunctioneel centrum Keverdijk

1. Kennisnemen van

De gesprekken die plaatsvinden met de directie van Bibliotheek Gooi en Meer over deelname in het nieuwe multifunctioneel centrum Keverdijk (MFC).

2. Inleiding

Tijdens het thema-uur op 29 november 2017 hebben wij de gemeenteraad geïnformeerd over de optimalisaties die wij hebben doorgevoerd in het project Centrum Keverdijk om het plan economisch uitvoerbaar te maken. Een van de maatregelen was het onderbrengen van het MFC bij een marktpartij.

Inmiddels hebben wij op hoofdlijnen overeenstemming bereikt met Build by De Wild (BbDW) over de ontwikkeling, realisatie en exploitatie van het MFC. BbDW zal de bovenste etage van het gebouw invullen met partijen uit de gezondheidszorg. Wij hebben BbDW gevraagd de benedenverdieping in te vullen met cultureel/maatschappelijke organisaties, waaronder Versa Welzijn en De Schakel. Beiden zijn nu ook al in het gebied gevestigd.

Omdat wij grote toegevoegde waarde zien in het toevoegen van de bibliotheek aan het MFC, zijn wij in gesprek gegaan met de directie van Bibliotheek Gooi en Meer en BbDW over deelname en de voorwaarden voor deelname in het MFC. De deelname van de bibliotheek aan het nieuwe MFC biedt voor de bibliotheek naar onze mening een veel beter toekomstperspectief dan de huidige locatie aan de Van Limburg Stirumlaan.

Wij hebben een procesbegeleider ingezet om de partijen te faciliteren en begeleiden bij het opstellen van een gezamenlijke missie/visie en een bijbehorend programma van eisen voor de nieuwbouw. Beiden stukken zijn inmiddels gereed en opgeleverd.

De afgelopen periode is tussen de partijen een goede samenwerking tot stand gekomen. De bibliotheek staat dan ook positief tegenover de inhoudelijke voordelen van een verhuizing naar het nieuwe MFC.

3. Kernboodschap

Het college heeft de wens om de Naardense vestiging van Bibliotheek Gooi en Meer te verhuizen naar het nieuwe MFC Keverdijk. Wij zien in de combinatie met welzijnsorganisaties op deze plek en de synergie tussen de partijen een belangrijke maatschappelijke meerwaarde. Helaas zijn wij er nog niet in geslaagd overeenstemming te bereiken over de voorwaarden waaronder de Bibliotheek haar huidige vestiging sluit/overdraagt en deelneemt in het nieuwe MFC. Wij beraden ons op de mogelijkheden om alsnog tot overeenstemming te komen en zullen hierover verder in gesprek gaan met de directie van de Bibliotheek Gooi en Meer.

4. Consequenties

De financiële en andere consequenties van de eventuele verhuizing van de bibliotheek nemen wij op in een raadsvoorstel dat wij voornemens zijn u later dit jaar aan te bieden.

5. Communicatie en participatie

Niet van toepassing.

6. Vervolg

Mochten zich hierbij nieuwe ontwikkelingen voordoen, dan zullen wij u hierover informeren.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

D.J. van Huizen
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde
Burgemeester