

<b>Van</b>	Het college van burgemeester en wethouders
<b>Aan</b>	De gemeenteraad
<b>Datum B&amp;W vergadering</b>	11 december 2018
<b>Zaaknummer</b>	1101844
<b>Vertrouwelijkheid</b>	Openbaar
<b>Portefeuillehouder</b>	De heer N.J.A. Schimmel
<b>Onderwerp</b>	Gebiedsvisie voor het centrum van Bussum

## 1. Kennisnemen van

De voortgang van het proces om te komen tot een herijking van de Gebiedsvisie voor het centrum van Bussum en het hierbij behorende uitvoeringsprogramma (het Centrumplan).

## 2. Inleiding

In de door u vastgestelde Economische visie is voor het speerpunt Vitale Kernen benoemd dat de, in 2012 door de gemeenteraad Bussum, vastgestelde Gebiedsvisie voor Bussum herijkt moet worden.

## 3. Kernboodschap

De inwoners en ondernemers hebben aangegeven dat de kwaliteiten van de kernen versterkt kunnen worden. Het vergroten van de vitaliteit is daarbij van groot belang. Door het nieuwe winkelen verdwijnen er winkels uit de kernen. Er zijn daarom nieuwe concepten nodig om de centra aantrekkelijk en vitaal te houden, daarbij is er ook ruimte voor nieuwe functies. Dit geldt ook voor werk op informele locaties. Deze dragen ook bij aan de werkgelegenheid. Voor het centrum van Bussum geldt dat we de kracht moeten benutten van een compact en aantrekkelijk winkelgebied. Een gebied waarin winkels, ambachtelijkheid, nieuwe dienst- en zorgverlening, horeca, kunst / cultuur en groen zijn verweven. Met ruimte voor ontmoeting en onderscheidend ten opzicht van de omliggende gemeenten.

## 4. Consequenties

In de begroting staan voor aanpassingen in de openbare ruimte investeringen benoemd voor de periode tot 2022. Bij het vaststellen van de Gebiedsvisie en het uitvoeringsprogramma, wordt de raad gevraagd een voorbereidingskrediet te voteren, zodat een start gemaakt kan worden met de uitvoering van projecten.

## 5. Communicatie en participatie

Inmiddels hebben twee avonden plaatsgevonden waarin belangstellenden, ondernemers, inwoners en vastgoedeigenaren zich hebben kunnen uitspreken over hun visie op het centrumgebied van Bussum. In het eerste kwartaal van 2019 volgt een brede avond waarbij de concept Gebiedsvisie en het uitvoeringsprogramma worden gepresenteerd

## 6. Vervolg

De input uit de brede inspraakavonden wordt samen met de input van de partners van het Centrummanagement en de input vanuit gemeentelijke organisatie verwerkt tot een herijkte Gebiedsvisie. Op basis van de ambities uit de Gebiedsvisie worden acties benoemd. Daarnaast worden ook voor de ontwikkellocaties Scapino en De Veldweg ambities bepaald. Het totaalpakket wordt na verwachting in het tweede kwartaal 2019 ter vaststelling aan u voorgelegd.

Samen met de Gebiedsvisie en het uitvoeringsprogramma, wordt u dan ook gevraagd een voorbereidingskrediet te voteren, zodat een start gemaakt kan worden met de uitvoering van projecten.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

*D.J. van Huizen*  
Gemeentesecretaris

*drs. H.M.W. ter Heegde*  
Burgemeester