

Oproep: bewonerspanel participatieproces Crailo

GEM Crailo BV heeft in de eerste fase van een lopende aanbestedingsprocedure een voorselectie van vijf partijen gemaakt die elk bestaan uit meerdere adviesbureaus. In het tweede deel van deze aanbestedingsprocedures wordt aan deze 5 partijen gevraagd om een aanpak te maken voor het opstellen van een stedenbouwkundig plan, een bestemmingsplan met verbrede reikwijdte en een milieueffectrapportage voor de gebiedsontwikkeling Crailo.

Deze aanpak bestaat mede uit een visie en plan van aanpak op basis waarvan de kwaliteit van de aanpak beoordeeld wordt. Bij de beoordeling van de kwaliteit van de aanpak willen we omwonenden van het Crailoterrein betrekken.

De beoordeling

In de uitvraag daagt de GEM Crailo BV de vijf bureaus uit om zoveel mogelijk kwaliteit aan te bieden op de volgende aspecten:

1. Visie op het ontwikkelingsvraagstuk en plan van aanpak, 2. Waarmaken van de duurzaamheidsambities, 3. Participatie, 4. Risicobeheersing, 5. Ervaring/deskundigheid van het team. De geboden kwaliteit wordt beoordeeld aan de hand van de aanpak waaraan bepaalde inhoudsvereisten zijn gesteld.

In totaal dienen er maximaal 5 aanpak beoordeeld te worden op basis van vooraf bepaalde criteria die de 5 partijen hebben gebruikt om hun aanpak vorm te geven.

De beoordeling van de visie op het ontwikkelingsvraagstuk, de duurzaamheidsambities, de ervaring/deskundigheid van het team en de risicobeheersing gebeurt door een beoordelingsteam bestaande uit experts. De beoordeling van de aangeboden kwaliteit op het aspect participatie gebeurt door een beoordelingsteam bestaande uit experts en een bewonerspanel. De door de experts en het bewonerspanel gezamenlijk toegekende score op het aspect participatie weegt voor 25% mee in de totale beoordeling van de kwaliteit van de aanpak van de bureaus. Bij het selecteren van het bureau dat de opdracht mag gaan uitvoeren is de aangeboden kwaliteit veruit het belangrijkste. De kwaliteit van de aanpak weegt 70% en de prijs weegt 30% mee bij het bepalen van de aanpak met de beste prijs/kwaliteit verhouding.

Het beoordelingsteam

GEM Crailo BV is op zoek naar in totaal 4 leden voor dit bewonerspanel.

De leden van het bewonerspanel worden begeleid door het beoordelingsteam van experts. Tijdens een voorbereidende bijeenkomst worden zij uitgebreid geïnformeerd over de plannen voor het gebied en de ambities, de context en andere informatie die van belang is om een goed oordeel te kunnen vormen.

Gedurende het gehele beoordelingstraject is het beoordelingsteam van experts beschikbaar om eventuele onduidelijkheden toe te lichten of anderszins eventueel gewenste ondersteuning te bieden.

Inzet is niet alleen om tot een goede en serieuze beoordeling van de verschillende aanpak te komen, maar ook om dit in een prettige sfeer en in een goede onderlinge samenwerking te doen.

De data

Instructiebijeenkomst 19 juli 2018 (15-17 uur)

Individuele beoordeling én bijeenkomst beoordelingsteam in de periode 3 -27 september 2018.

Gewenst profiel deelnemers bewonerspanel

Indien u zich herkent in onderstaand profiel en u kunt toezeggen op de aangegeven data voor het bewonerspanel beschikbaar te zijn, willen wij u van harte uitnodigen om te reageren. U wordt gevraagd om in een mail aan te geven waarom u deel wilt nemen aan dit bewonerspanel en waarom u zich hiervoor geschikt acht.

Profiel

- U werkt niet bij een van de geselecteerde bureaus
- Affiniteit met ruimtelijke ontwikkelingen en participatie en/of met verschillende aspecten van duurzaamheid
- Betrokken bij uw omgeving en kennis van het gebied (rondom) Crailo
- Kritisch en goed in staat om een goed gemotiveerd oordeel te geven
- Positieve instelling

Opgave

U kunt uw reactie en motivatie sturen naar b.brus@hilversum.nl. Uw reactie moet uiterlijk 8 juli 2018 binnen zijn. Op basis van de reacties zullen wij een eerste selectie maken en de geselecteerden benaderen waarna we een definitieve keuze zullen maken.