

Behandeld door
(035) 2070 000
vergunningen@gooisemeren.nl

■■■■■■■■■■
■■■■■■■■■■
■■■■■■■■■■

Datum 24 oktober 2022
Zaaknummer 2428858
Ons kenmerk HZ_WABO-22-1478
Pagina 1 van 2

Onderwerp Brief bij besluit op aanvraag omgevingsvergunning

Geachte ■■■■■■■■■■

Op 18 juli 2022 hebben wij van uw gemachtigde, een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. De aanvraag gaat over het aanleggen van een weg tussen de bestaande inrit en het appartementengebouw op het kadastraal perceel B1351 te Naarden (Driftweg). In deze brief informeren wij u over de beslissing die op uw aanvraag is genomen.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een weg tussen de bestaande inrit en het appartementengebouw op het kadastraal perceel B1351 te Naarden (Driftweg) te verlenen voor de volgende activiteiten:

- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald
- Een bestaande weg veranderen of een nieuwe weg aanleggen

Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen, aangezien u zich aan de voorschriften die aan de vergunning zijn verbonden moet houden.

Melden start werkzaamheden

Wij wijzen u erop dat u de start van de werkzaamheden moet melden aan het bouwtoezicht van de gemeente Gooise Meren (deze melding is niet vereist als het alleen kappen van bomen betreft). Dit kunt u doen door contact op te nemen met de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, te bereiken op telefoonnummer (035) 2070 920 of per e-mail vergunningen@gooisemeren.nl.

Intrekken omgevingsvergunning

Wij kunnen de omgevingsvergunning intrekken of wijzigen als:

- de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- niet overeenkomstig de vergunning is of wordt gehandeld;
- de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
- van de omgevingsvergunning gedurende een periode van 3 jaar (voor kappen 1 jaar en ingeval sprake is van de activiteit bouwen, planologisch slopen of sprake is van de activiteit uitvoeren van werken of werkzaamheden gedurende een periode van 26 weken) geen gebruik wordt gemaakt;
- gronden, die aangegeven zijn in de verordening, zijn overtreden;
- u hierom vraagt.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Overige toestemmingen en voorzieningen

Als u een bouwobject zoals een container, steiger, bouwkeet of hijskraan wilt plaatsen, meldt u dit bij de gemeente. Voor informatie en voorwaarden verwijzen wij u naar onze website www.gooisemeren.nl.

Aanvullingen

Indien u aanvullende stukken (tekeningen, rapporten, e.d.) aan ons wilt doen toekomen verzoeken wij u deze stukken via het Omgevingsloket online (Olo) in te dienen.

Kosten

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning bent u kosten (leges) verschuldigd. U ontvangt van ons binnenkort een gespecificeerde nota hierover.

Publicatie

Wij publiceren ons besluit op onze website bestuur.gooisemeren.nl/bestuur/bekendmakingen en op www.officielebekendmakingen.nl.

Controle vergunning

Het kan zijn dat toezichthouders van de gemeente Gooise Meren de verstrekte vergunning controleren. U bent verplicht in het kader daarvan de vergunning tijdens de werkzaamheden analoog of digitaal bij de hand te hebben.

Bezwaar

Tegen het besluit kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na bekendmaking bezwaar bij het college van burgemeester en wethouders van Gooise Meren worden ingediend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend, is het in spoedeisende gevallen ook mogelijk om een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen bij de rechtbank Midden Nederland, sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover door de Voorzieningenrechter een beslissing is genomen.

Inwerkingtreding vergunning

Let op: De vergunning treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken.

Hebt u nog vragen?

Als u nog vragen hebt of meer informatie wenst, kunt u contact opnemen met de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, te bereiken op telefoonnummer (035) 2070 000 of per e-mail vergunningen@gooisemeren.nl. Wilt u bij correspondentie datum en kenmerk (HZ_WABO-22-1478) van deze brief vermelden.

De afdeling is telefonisch bereikbaar op werkdagen tussen 8:30 en 13:00 uur.

Met vriendelijke groet,
Namens de burgemeester en wethouders van Gooise Meren,
afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
(Deze brief is niet ondertekend omdat deze elektronisch is verstuurd.)