

Aan de bewoners van de wijk Mariahoeve

Behandeld door
Ben Berends
035 207 0694
b.berends@gooisemeren.nl

Onderwerp Uitvoering groot onderhoud in de wijk (voorlopig) gereed

Datum 23 mei 2021
Uw kenmerk
Ons kenmerk
Pagina 1 van 2

Geachte heer, mevrouw,

Vorig jaar zijn wij gestart met het uitvoeren van groot onderhoud in de wijk Mariahoeve. Dit is inmiddels gereed, met uitzondering van werkzaamheden in de directe omgeving van nieuwbouwproject 'De Ankerplaats'. Met deze brief informeer ik u over de voorlopige afronding van de overige werkzaamheden en enkele aandachtspunten ten aanzien van verkeer en parkeren.

Werkzaamheden groot onderhoud voorlopig gereed

In de achterliggende periode is de buitenruimte van nagenoeg de gehele wijk in fasen op de schop gegaan. Er is onderhoud uitgevoerd aan de riolering, verhardingen, openbare verlichting, groenvoorzieningen en speelplaatsen. Daarmee heeft de wijk een behoorlijke metamorfose ondergaan en kan deze er de komende jaren weer tegenaan. Binnenkort worden er nog enkele resterende werkzaamheden uitgevoerd, waarna het groot onderhoud in de wijk voorlopig gereed is.

Uitvoering laatste fase na gereedkomen De Ankerplaats

Momenteel zijn de werkzaamheden voor nieuwbouwproject 'De Ankerplaats' (locatie voormalig gemeentehuis Muiden) nog in volle gang. Daarom is het geplande onderhoud aan het wegvak Nooit Gedacht, gelegen tussen de Zuidpolderweg en De Spiering, voorlopig uitgesteld. Naar verwachting komt de ruwbouw omstreeks de bouwvakantie gereed. Dan volgt de afbouwfase. De werkzaamheden voor de terreininrichting van het nieuwbouwcomplex staan gepland voor komend najaar. De huidige verwachting is dat het bouwproject in het eerste kwartaal van 2023 wordt voltooid.

Met oog hierop zullen wij de uitgestelde werkzaamheden voor het groot onderhoud in de directe omgeving van 'De Ankerplaats' omstreeks het tweede kwartaal 2023 weer opstarten. Op dat moment worden de direct omwonenden daarover geïnformeerd.

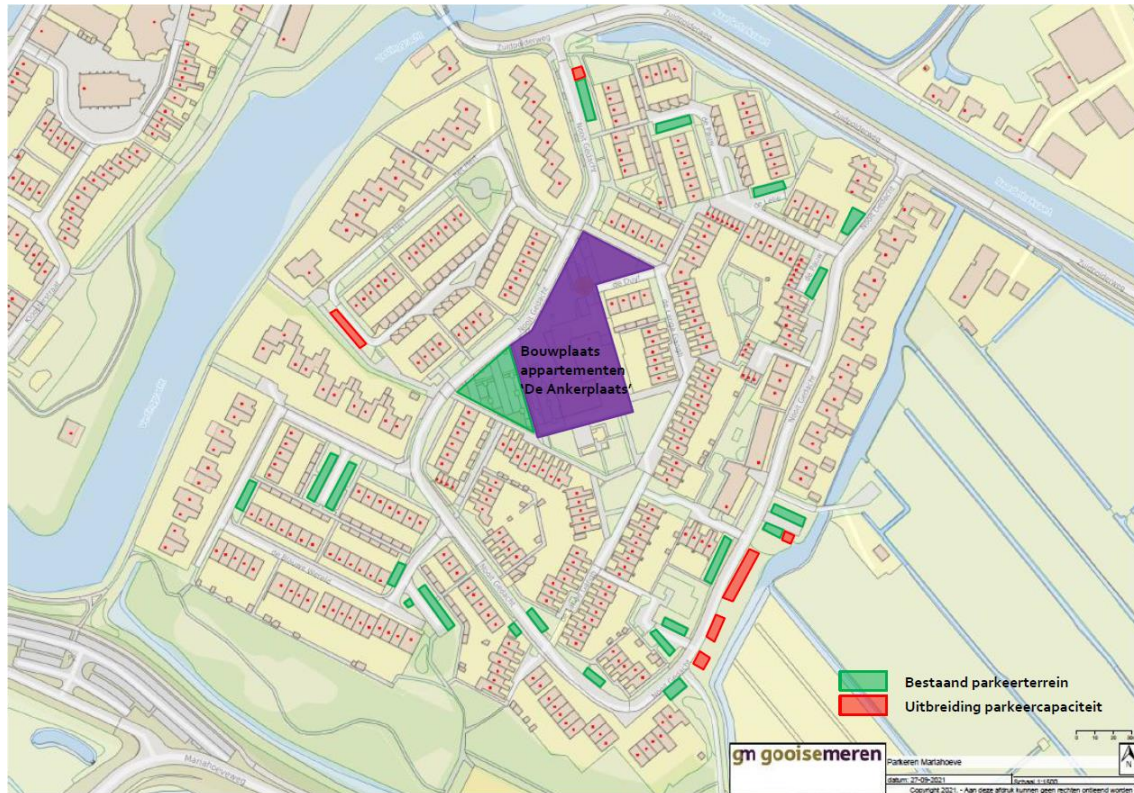
Voldoende parkeerplaatsen

Vanwege de werkzaamheden voor zowel het groot onderhoud als de bouw van de appartementen, waren er tijdelijk minder parkeerplaatsen beschikbaar. Om toch voldoende parkeergelegenheid in de wijk te bieden, is vorig jaar met rijplaten in enkele groenvakken tijdelijk extra parkeerruimte gecreëerd. Nu het onderhoud grotendeels gereed is, hebben wij de tijdelijke parkeerplaatsen weer verwijderd.

Gelet op de hoge parkeerdruk in de wijk, hebben wij in combinatie met het groot onderhoud (als onderdeel van het ontwerp) de parkeercapaciteit op een aantal locaties ook blijvend uitgebreid. Daarnaast is de verharding van diverse parkeerterreinen met oog op de toegankelijkheid verbeterd. De

parkeersituatie in de wijk is dus geoptimaliseerd; er is meer dan voldoende parkeergelegenheid beschikbaar en deze is gebruiksvriendelijker ingericht.

Wij merken echter dat er nog steeds wordt geparkeerd in groenvakken, of op andere locaties in de wijk die daarvoor niet zijn bedoeld. Wij verzoeken u zoveel mogelijk te parkeren op de daarvoor ingerichte parkeerterreintjes. Dat vraagt wellicht van u om een klein stukje verder te lopen, maar het komt de kwaliteit van de openbare ruimte en de veiligheid in de wijk ten goede. Het **kaartje hieronder** geeft een overzicht van de locaties van de parkeerterreintjes. Verder geldt dat op een aantal locaties op de Nooit Gedacht parkeerverboden van kracht zijn, die met borden of gele belijning zijn aangebracht.



Lange Gangh en De Duyf afgesloten voor autoverkeer

De Lange Gangh en De Duyf zijn al vanaf de oorsprong van de wijk Mariahoeve ingericht als voetpad, niet als rijbaan. In de praktijk worden deze paden echter veelvuldig gebruikt door autoverkeer en wordt er vaak voor langere tijd geparkeerd. Deze situatie is in het verleden wellicht zo gegroeid, maar niet wenselijk. Er ontstaat schade aan de verharding die hierop niet is aangepast en het leidt tot problemen met de toegankelijkheid voor hulpdiensten in geval van een calamiteit. Met oog op dit belang sluit de gemeente als verantwoordelijk wegbeheerder de beide voetpaden blijvend af voor autoverkeer.

Extra handhaving

Om de veiligheid en overzichtelijkheid in de wijk te verbeteren, wordt er de komende periode door onze handhavers extra gehandhaafd in de wijk.

Hebt u nog vragen?

Als u nog vragen hebt over deze brief, kunt u een mail sturen naar mariahoeve@gooisemerens.nl.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

B.H. Berends
Projectmanager