

Werkomschrijving PvE Noodopvang

1. Algemeen:

- Toepassing van Programma van Eisen (PvE) Noodopvang.
- De indeling van het gebouw moet volgen volgens de bijgevoegde tekeningen.
- De voorzieningen en functies worden verdeeld over de begane grond en de eerste verdieping.

2. Begane Grond:

- De GZA-ruimte moet voorzien zijn van een pantry met een elleboogkraan.
- De glazen pui bij GZA moet voldoen aan de eisen van de brandweer.
- Vloerafwerking: Marmoleum.
- Ventilatie moet goed geregeld worden.
- Was- en Droogruimtes:
 - Voorzieningen voor het wassen en drogen van kleding moeten worden geïnstalleerd.
- Recreatie- en Eetruimtes:
 - Ruimtes voor recreatie en eetvoorzieningen voor de bewoners moeten worden ingericht.
- Overige Specificaties:
 - Toiletruimtes beneden moeten voorzien zijn van een systeemplafond.
 - Alle draairamen mogen alleen op kiepstand worden gebruikt.
 - De tapwaterinstallatie moet een legionella-vrij verklaring krijgen.
 - De cv-installatie moet hersteld worden.
 - De elektrische installatie moet een NEN 1010 / NEN 3140 keuring ondergaan.
 - Er moet onderzocht worden of de buitententen op deze installatie kunnen worden aangesloten. Vraag de vermogens van de kookplaten, magnetrons en kachels op.

3. Eerste Verdieping:

- De eerste verdieping wordt gebruikt voor kantoren.
- Sanitair voor personeel op de eerste verdieping zoals aangegeven op tekening.
 - Aan de linkerkant van de ruimte wordt een extra toiletgroep geïnstalleerd, direct boven de wasmachineruimte op de begane grond, zodat het sanitair voor personeel in een beveiligde ruimte is.
- De eerste verdieping moet afgesloten zijn voor bewoners en voorzien zijn van een toegangssysteem om onbevoegde toegang te voorkomen.

- Een pantry en een ruimte voor eten en drinken worden eveneens aan de linkerkant geprojecteerd.
- Kabelgoten op de vloer kunnen niet worden hergebruikt en dienen vervangen te worden.
- Glazen panelen in het trappenhuis moeten worden vervangen door plaatmateriaal, dat tot aan de traprede loopt met een hoogte van 1400 mm.
- Een airconditioningsysteem moet ingebouwd worden in het nieuwe systeemplafond.

3. Uitvoering:

- Alle werkzaamheden moeten uitgevoerd worden in overeenstemming met de geldende bouwvoorschriften en veiligheidsnormen.
- Speciale aandacht moet worden besteed aan de veiligheid en toegankelijkheid van de ruimtes, zowel voor de bewoners als voor het personeel.
- Regelmatige updates en inspecties om ervoor te zorgen dat alle werkzaamheden op schema liggen en voldoen aan de gestelde eisen.
- Effectieve communicatie tussen alle betrokken partijen om een soepele uitvoering van het project te garanderen.