

| | |
|----------------------------------|---|
| Van | Het college van burgemeester en wethouders |
| Aan | De gemeenteraad |
| Datum B&W vergadering | 5 november 2019 |
| Zaaknummer | 1660844 |
| Portefeuillehouder | De heer N.J.A. Schimmel |
| Onderwerp | Stedenbouwkundig Programma van Eisen Project BORgronden |

1. Kennisnemen van

De start van het inspraakproces Stedenbouwkundig Programma van Eisen Project BORgronden (SPvE).

2. Inleiding

De vraag naar woningen in onze regio is heel groot, in alle prijsklassen. De gemeente Gooise Meren heeft de ambitie om een bijdrage te leveren aan het terugdringen van het woningtekort. Het project BORgronden is daarin een belangrijke schakel.

Wij informeerden u in maart 2019 over de aanpassing in het proces. Zoals we u als raad beloofd hebben wordt een inspraaktraject voor omwonenden en andere geïnteresseerden ingezet rondom het Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE). Dat traject gaat nu van start. Deze reacties worden verwerkt en we bieden vervolgens het doorontwikkelde SPvE tezamen met een nota van inspraakreacties aan u ter vaststelling aan.

3. Kernboodschap

Met het inspraaktraject rondom het SPvE willen we – aansluitend bij de wens van de raad – informatie en gezichtspunten van omwonenden verzamelen die wellicht niet naar voren zijn gekomen tijdens het door de VOF begeleide participatietraject.

Om de omwonenden te helpen zich een goed beeld van het SPvE te vormen, vindt op 21 november een informatiemarkt plaats. U bent daarbij van harte welkom als toehoorder.

4. Consequenties

De omwonenden en andere geïnteresseerden worden nog eenmaal opgeroepen hun input ten behoeve van het SPvE in te brengen. Bij de raadsbehandeling van het SPvE is die input voor u inzichtelijk. Hierdoor kunt u 'Het Gesprek' met hen aangaan en mede op basis daarvan uw besluit over het SPvE nemen. Ook vragen wij u dan, zoals afgesproken, te besluiten of een voorontwerpbestemmingsplan nog van toegevoegde waarde is in het proces.

5. Communicatie en participatie

De omwonenden worden via een huis-aan-huis brief en diverse gemeentelijke kanalen op de hoogte gesteld van de start van het inspraakproces en de wijze waarop dit is vormgegeven. Zij worden uitgenodigd om aan het inspraakproces deel te nemen.

6. Vervolg

Zie inspraakplan voor alle details (zie bijlage).

Planning:

- 7 november: omwonenden per brief uitnodigen voor de informatiemarkt en twee spreekuren
- 8 november oktober - 21 november: leestijd SPvE. U kunt het SPvE inzien op www.gooisemeren.nl/borgronden

- 21 november: informatiemarkt
- Week van 2 december: 2 spreekuren
- 20 december: sluitingsdatum indienen inspraak reacties
- Januari 2020 verwerken van inspraakreacties, aanpassen SPvE en opstellen raadsstukken
- Maart/april 2020 vaststellen SPvE door de raad

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

D.J. van Huizen
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde
Burgemeester