

Van Het college van burgemeester en wethouders
Aan De gemeenteraad
Datum B&W vergadering 7 januari 2020
Zaaknummer 1724787
Portefeuillehouder J.J. Eijbersen
Onderwerp RM Crailo geothermie

1. Kennisnemen van

Het memo van de GEM Crailo bv over het al dan niet gebruiken van geothermie in de energievoorziening van het buurtschap Crailo.

2. Inleiding

Door de gemeenteraden van Hilversum, Laren en Gooise Meren is in september 2018 een motie aangenomen om te onderzoeken of de toepassing van geothermie een optie kan zijn bij de ontwikkeling van het buurtschap Crailo. In de moties wordt gesproken over het wellicht kunnen voorzien in warmte en/of elektriciteit voor ook andere wijken dan Crailo, door een geothermie-installatie die wordt ondergebracht in Crailo.

Adviesbureau Merosch heeft een energievisie voor het gebied opgesteld. Deze visie is als bijlage meegestuurd bij het stedenbouwkundig plan voor Crailo dat u recent heeft ontvangen. In deze energievisie is onderzocht met welk energieconcept een innovatieve en energiepositieve wijk ontwikkeld kan worden en wat hiervan de technische, ruimtelijke, planologische en financiële consequenties zijn. Uit de vergelijking van energieconcepten blijkt dat een all-electric smart grid met individuele warmtepompen per woning of (woon)gebouw de meest duurzame warmteoplossing is voor Crailo.

Bijgevoegd vindt u een memo dat is opgesteld door de GEM Crailo bv op basis van het rapport van Merosch. In dit memo wordt specifiek ingegaan op de haalbaarheid van het toepassen van geothermie bij de ontwikkeling van Crailo. De belangrijkste conclusie is dat geothermie geen geschikte optie is voor de energievoorziening van Crailo. De belangrijkste redenen hiervoor zijn:

- Het is onwaarschijnlijk dat in Nederland kosten concurrerend elektriciteit geproduceerd gaat worden met ultradiepe geothermie;
- De woondichtheid van Crailo is te laag voor het (efficiënt) aanleggen van een warmtenet;
- Er bestaat een hoge mate van onzekerheid over de doorlooptijden, de risico's en de financiële haalbaarheid;
- Om de continuïteit te kunnen garanderen, ook tijdens onderhoudswerkzaamheden, moet een alternatief beschikbaar zijn.

3. Kernboodschap

Geothermie is geen geschikte optie voor de energievoorziening van het nieuwe buurtschap Crailo.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

D.J. van Huizen,
Gemeentesecretaris

Drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester