

Opvattingen van het college of burgemeester ex. artikel 33 Reglement van Orde. De griffie zorgt voor verspreiding. Beantwoording volgt zo snel mogelijk en in ieder geval binnen 4 weken.

**Naam en fractie:** Charles Wiss, fractie PvdA  
**Datum indiening:** 25 november 2019  
**Datum antwoord:** 18 december 2019  
**Onderwerp:** Steun van regio voor sleutelgebied Mediapark/wijk Noord Hilversum

### Inleiding

In de Gooi- en Eemlander d.d. 21 november 2019 wordt gemeld dat "Het Hilversums college, gesteund door de regio, het Mediapark en de wijk Noord samen (wil) smeden tot een groot plangebied etc..

Het project is in dit verband aangemeld bij de MRA als sleutelproject.

De vragen gaan over het tussenvoegsel: "gesteund door de regio"

### **Vraag 1**

Bent u bekend met deze ontwikkeling?

### **Antwoord**

Ja. Met de kanttekening dat het aanmelden bij de MRA als sleutelgebied, pas in tweede instantie heeft plaatsgevonden. Gooi en Vechtstreek heeft pas in een relatief laat stadium het project spoorgebied Hilversum aangemeld. In eerste instantie voldeden de onderhavige plannen niet geheel aan de criteria voor de zogeheten sleutelgebieden MRA. Doordat Hilversum de ambitie rond het mediaterein en de wijk Noord recentelijk heeft opgeschroefd voldoet het wel aan deze eisen.

### **Vraag 2a**

Bent u bekend met de steun van de Regio aan deze ontwikkeling en de aanmelding richting de MRA?

### **Antwoord**

De sleutelgebieden MRA zijn onderwerp van gesprek in het AB en de regionale portefeuillehoudersoverleggen. Als regio hebben we belang bij een sleutelgebied en is gezamenlijk gezocht naar een project dat met de aandacht van de MRA. De gezamenlijke zoektocht heeft er toe geleid dat het project Mediapark/wijk Noord is aangemeld.

### **Vraag 2b**

Heeft de Regio hierover een besluit genomen en zo ja, is dit geschied door het algemeen of het dagelijks bestuur en wanneer?

### **Antwoord**

Met de aanmelding van Hilversum is eerder ingestemd in het regionaal portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Mobiliteit van de Regio. De huidige (aangepaste) plannen zijn hiervan een update waarover niet nog eens afzonderlijk besloten hoefde te worden.

### **Vraag 2c**

Welke positie heeft de portefeuillehouder namens Gooise Meren daarbij ingenomen?

### **Antwoord**

De portefeuillehouder heeft ingestemd met het voornemen van Hilversum.

### **Vraag 3**

Kan de Regio zonder procedure waarbij de individuele raden zijn betrokken komen tot een dergelijk besluit, als er sprake is van een besluit?

### **Antwoord**

Raden hebben bij een besluit van het AB of het portefeuillehoudersoverleg ten aanzien van het onderwerp 'aanmelding sleutelgebied' bij de MRA' geen formele rol. Ook de Raad van Hilversum heeft geen besluit genomen over de aanmelding als sleutelgebied.

### **Vraag 4**

Bent u van oordeel dat deze ontwikkeling grote implicaties heeft voor de deelnemende gemeenten en dat uit dien hoofde de Regio buiten zijn bevoegdheden treedt door deze steun nu reeds te verlenen, zonder terugkoppeling?

### **Antwoord**

De reden om sleutelgebieden aan te wijzen in de MRA is de volgende:

*De vraagstukken rondom de bouwopgave, zoals de stijgende huizenprijzen, sterke (geconcentreerde) economische groei, het open houden van het metropolitane landschap en de toenemende druk op de mobiliteit, zijn groot en complex. Dit vraagt om nauwe samenwerking tussen de gemeentes, deelregio's en provincies Noord-Holland en Flevoland. Commitment en ondersteuning vanuit het Rijk is daarbij cruciaal om doorbraken te realiseren.*

*Deze (boven)regionale opgaven komen samen in een aantal gebiedsontwikkelingen die zo grootschalig en complex zijn, dat samenwerking tussen Rijk, MRA, provincies, deelregio's en gemeenten een noodzaak is om te zorgen voor duurzame en toekomstbestendige verstedelijking. Dit zijn de MRA sleutelgebieden.*

*Door een selectie van sleutelgebieden te maken, geeft de MRA richting aan de gesprekken over kwaliteit, kwantiteit en prioriteit van de beoogde woningbouw in relatie tot andere grote opgaven.*

Het project van Hilversum zal in welke vorm dan ook - als sleutelgebied of anderszins – doorgang vinden (als de Raad van Hilversum daartoe besluit). Het aanmelden van deze voorgenomen ontwikkeling bij de MRA als sleutelgebied staat hier verder los van. De ontwikkeling heeft naar verwachting consequenties voor de regio. Het kan een belangrijke bijdrage leveren aan de woningbouwopgave in de regio en aan de economische ontwikkeling. Omgekeerd is het zo dat het niet hebben van een sleutelgebied in de regio er toe kan leiden dat er bij MRA en dus Rijk minder prioriteit wordt gegeven aan oplossen van knelpunten in onze regio, zoals de bediening van de Gooilijn of capaciteit van P&R's. Dat is in een nadeel voor de hele regio.

Deze ontwikkeling heeft waarschijnlijk ook consequenties en biedt mogelijk kansen voor de ontwikkeling van de Gooi corridor (het spoor) waar Gooise Meren ook bij betrokken is en in brede zin voor mobiliteit. Deze consequenties vragen brede afstemming in de regio en met de provincie (in het kader van de Gooi corridor). De precieze consequenties zijn in dit stadium nog niet goed te overzien, ook al omdat de plannen nog niet zijn uitgewerkt.

Naast deze ontwikkelingen voor Hilversum staat het Gooise Meren vrij om zelf verder de eigen koers te bepalen, ook voor de ontwikkeling van onze eigen stationsgebieden.

#### **Vraag 5**

Hoe verhoudt zich deze ontwikkeling tot de vorming van een regionale omgevingsvisie en de afspraken daaromtrent, zie RM 1692084 Samenwerking Omgevingsvisie Gooi en Vechtstreek.

#### **Antwoord**

De regionale Omgevingsvisie beoogt de meest gewenste en tegelijk realistische koers uit te zetten voor de regio in termen van (met name) wonen, werken, mobiliteit, duurzaamheid, landschap en water. De regionale Omgevingsvisie schetst de wijze waarop we op de vlakken om willen gaan met de opgaven van dit gebied op lange termijn (vergrijzing, teruglopende werkgelegenheid, woonopgave, verdroging en vernatting, etc.). Dit project loopt een eigen pad.

Echter besluiten en projecten met een grote impact op de omgeving – voor de lange termijn - hebben ook consequenties voor de opgaven en daarmee ook voor de Regionale Omgevingsvisie. Dit geldt voor het sleutelproject Hilversum, maar ook voor andere plannen die gemeenten en samenwerkingsverbanden maken. Denk aan de kustvisie van Gooise Meren, de RES (regionale energie strategie) of aan de verstedelijkingsstrategie van de MRA of aan een project als de Gooi corridor. Goede afstemming tussen gemeenten is hierbij de opgave. Verder geldt dat actuele ontwikkelingen goed vervlochten dienen te worden in de koersbepaling van de toekomst bij het opstellen van een regionale Omgevingsvisie.

#### **Vraag 6**

Heeft deze ontwikkeling invloed op uw raadsvoorstel 1675985 Zienswijze MRA Agenda.

#### **Antwoord**

Nee, we zien in de aanmelding van dit project geen aanleiding om de zienswijze te veranderen.